

Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Pazinu**

Poslovni broj spisa: **St-395/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza MERCATUS SOLIDUS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Đorđićeva 24, OIB: 36128447132**

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun prihoda i rashoda treba izraditi na temelju tekućeg knjigovodstva, pri čemu treba obuhvatiti sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnoga postupka prema kronološkom redu te razvrstati ih prema stvarnim kriterijima (vrstama prihoda i rashoda). Treba priložiti sve potrebne potvrde, dokaze, bankovne izvratke, kako bi se osigurala mogućnost ispitivanja navedenih podataka i urednog vođenja financija.

Nastavno na činjenicu unovčenja ukupne stečajne mase - nekretnine upisana kod Općinskog suda u Puli, ZK odjel Pula, ZK uložak 1913 k.o. 324264 Rakalj, suvlasnički dio ½, sudu podnosim završni račun sa završnim diobnim popisom.

U nastavku slijedi tablica svih prihoda i rashoda po transakcijskom računu stečajne mase.

Bankovni izvadci koji je potkrepljuju u prilogu ovog podneska.

Naziv: STEČAJNA MASA IZA MERCATUS SOLIDUS D.O.O. U STEČAJ
IBAN: HR97 4124 0031 1260 0175 5 VALUTA: HRK Pregled prometa
od 2.8.2016. do 3.9.2019. Specifična namjena: STEČAJNA MASA IZA
MERCATUS SOLIDUS D.O.O. U STEČAJU

Broj	Datum knjiženja	Datum valute	Opis	Isplata	Uplata	Saldo
164602206	31.8.2019	31.8.2019		0,00	0,09	10.226,70
164570195	31.8.2019	31.8.2019	P 1.2. Održavanje transakcijskog računa - Naplata naknade po računu PP00464502	20,00	0,00	10.226,61
163510441	31.7.2019	31.7.2019		0,00	0,02	10.246,61
163479245	31.7.2019	31.7.2019	P 1.2. Održavanje transakcijskog računa -	20,00	0,00	10.246,59

			Naplata naknade po računu PP00452580			
163479244	31.7.2019	31.7.2019	P_1.1. Otvaranje računa poslovnim subjektima - Naplata naknade po računu PP00452580	50,00	0,00	10.266,59
163167695	23.7.2019	23.7.2019	Konverzija EUR 1.405,53 (Tečaj 7,340000)	0,00	10.316,59	10.316,59
162933274	16.7.2019	16.7.2019	P_4.2.1.3. Priljevi u EUR iznad protuvrijednosti 2000 kn	70,00	0,00	0,00
162933272	16.7.2019	16.7.2019	Konverzija za naplatu naknade (Tečaj 7,390101)	0,00	70,00	70,00

Naziv: STEČAJNA MASA IZA
MERCATUS SOLIDUS D.O.O. U
STEČAJ IBAN: HR97 4124 0031 1260
0175 5 **VALUTA: EUR** Pregled
prometa od 11.8.2015. do 3.9.2019.
Specifična namjena: STEČAJNA MASA
IZA MERCATUS SOLIDUS D.O.O. U
STEČAJ

Broj	Datum knjiženja	Datum valute	Opis	IBAN Platitelj/Primatelj	Platitelj/Primatelj	Isplata	Uplata	Saldo
163167694	23.7.2019	23.7.2019	Konverzija EUR 1.405,53 (Tečaj 7,340000)	HR9741240031126001755	STEČAJNA MASA IZA MERCATUS SOLIDUS D.O.O. U STEČAJ	1.405,53	0,00	0,00
162933271	16.7.2019	16.7.2019	Konverzija za naplatu naknade (Tečaj 7,390101)	HR9741240031126001755	STEČAJNA MASA IZA MERCATUS SOLIDUS D.O.O. U STEČAJ	9,47	0,00	1.405,53
162933270	16.7.2019	16.7.2019	MERCATUS SOLIDUS D.O.O. - U STE+ 269 AJU, OIB: 36128447132, ADRESS: +272 OR+ 273 I+ 263 EVA 24, 10000 ZAG	DK1997120741113732	FLEMMING MADSEN	0,00	1.415,00	1.415,00

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Bilanca treba biti izrađena u usporedbi s pregledom imovine imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnoga upravitelja u upravljanju i unovčenju predmeta stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa. Treba biti vidljivo kakvo je stanje mase zatečeno na početku stečajnoga postupka, kako je ono procijenjeno, koja su izlučna i razlučna prava istaknuta, te koji su predmeti na kraju stečajnoga postupka unovčeni, koja su izlučna i razlučna prava realizirana, s kakvim uspjehom je stečajni upravitelj riješio pravne poslove koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana, kako je vodio sudske postupke i što se vratilo masi kroz pobijanje pravnih radnji stečajnoga dužnika. Osim toga tu se mora dati informacija o obvezama stečajne mase, o eventualno još neunovčivim predmetima stečajne mase, dok bi rezultati nastavka poslovanja poduzeća morali biti posebno prikazani.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnoga postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računske prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis), primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnoga postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procijenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultati nastavljanja poslovanja stečajnoga dužnika, koji su dvostranoobvezni pravni poslovi koje nije ispunila nijedna strana u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnoga dužnika, itd.

Dužniku je dana 05.06.2017. otvoren i zaključen skraćeni stečajni postupak radi blokade računa u trajanju od oko 500 dana za iznos od 78.238,33kn. Po pronalasku imovine, predložio sam nastavak postupka nad sada stečajnom masom radi namirenja vjerovnika i statusnog razrješenja nekretnine. U financijsko-knjigovodstvenoj analizi je zaključeno slijedeće:

Društvo MERCATUS SOLIDUS d.o.o. (ranija tvrtka: RASMUSSEN & MADSEN d.o.o. i putnička agencija) osnovano je 2006. od članova društva i uprave:

Karin Henriette Rasmussen, putovnica: 100503093, Danska, Danska, 7323 Give, Bakkelyvej 9
i

Flemming Madsen, putovnica: A003759273, Danska, Danska, 7323 Give, Bakkelyvej 9;

s primarnom svrhom kao nositelj vlasništva nad nekretninama za svoje osnivače.

2010. g., član društva Flemming Madsen sklapa ugovor o kupoprodaji između sebe kao kupca i RASMUSSEN & MADSEN d.o.o. kao prodavatelja za nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Puli, ZK odjel pula, kat. općina Rakalj, ZK uložak 2135, kat. čestice 150/3 i 152/1, koje ne predstavljaju imovinu stečajne mase već su susjedne čestice.

Nakon toga, u ljeto 2010. članovi društva ugovorom o prijenosu poslovnih udjela otuđuje iste Denisu Koreliću iz Pule, Akvilejski prilaz 1, OIB: 53865628048, provedeno u registru 9.11.2010., koji nakon toga upravlja društvom za kupoprodaju rabljenih vozila i opću trgovinu – maloprodaju.

Kako je iz ZK izvatka za nekretninu stečajne mase vidljivo, nekretninom stečajne mase - oranicom upisanom kod Općinskog suda u Puli, ZK odjel Pula, ZK uložak 1913 k.o. 324264 Rakalj, suvlasnički dio ½, jest pokušano raspolagati darovanjem 2012. u korist Poljungan d.o.o.-a, što je zemljišni sud odbio uknjižiti. Poljungan doo je do 2010. g. vodilo knjigovodstvene usluge za dužnika, nakon toga gđa. Marija Drandić, obrt za knjigovodstvene usluge.

Društvo nema poslovnu aktivnost više godina.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

Ukupnu vrijednost stečajne mase čini iznos kupoprodajne cijene nekretnine stečajne mase od 10.316,59 kn. To je temelj za podmirenje troškova postupka i djelomičnog namirenja vjerovnika.

Pregled svih troškova postupka u tablici u nastavku:

UKUPNO TROŠKOVI POSTUPKA I VJEROVNICI	
UKUPNA VRIJEDNOST STEČAJNE MASE	10.316,59 kn
Trošak knjigovodstva 6 mj. - 2.000,00kn odobreno skupštinskom odlukom na ročištu 9.5.2019., reducirano na:	500,00 kn

Trošak izrade pečata, odobreno skupštinskom odlukom na ročištu 9.5.2019.	150,00 kn
Trošak otvaranja i zatvaranja transakcijskog računa te vođenja računa 6 mj., odobreno skupštinskom odlukom na ročištu 9.5.2019.	600,00 kn
Sudska pristojba	100,00 kn
Troškovi stečajnog upravitelja	2.479,12 kn
Nagrada u bruto iznosu	1.650,65 kn
UKUPNO TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:	5.479,77 kn
Isplatiti vjerovnicima po završnom diobnom popisu	4.836,82 kn
Isplatiti višak po završnoj diobi jedinom članu društva	0,00 kn
UKUPNO TROŠKOVI, VJEROVNICI I VIŠAK PO ZAVRŠNOJ DIOBI	10.316,59 kn

U posebnom podnesku je obrazložen prijedlog za određivanje troška i nagrade stečajnom upravitelju.

U nastavku slijedi završni diobni popis:

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Broj tražbin e	Isplati n i red	Ime/naziv, adresa, OIB vjerovnika	Napomen a	Iznos utvrđene tražbine	Isplatiti po diobnom popisu	Postotak namirenj a
1.	1. viši	Ministarstvo financija, Porezna uprava, PU Pazin, po ŽDO-u u Puli , Rovinjska 2a, Pula, OIB: 52634238587		31.959,19 kn	4.836,82 kn	15,13%
UKUPNO 1. VIŠI RED:				31.959,19 kn	4.836,82 kn	15,13%
2.	2. viši	HEP ELEKTRA d.o.o. ,Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB: 43965974818		334,52 kn	0,00 kn	0,00%
3.	2. viši	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA , Zagreb, Prisavlje 3, OIB: 68419124305		1.323,53 kn	0,00 kn	0,00%
4.	2. viši	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, OIB: 52634238587		478,51 kn	0,00 kn	0,00%
UKUPNO 2. VIŠI RED:				2.136,56 kn	0,00 kn	0,00%

6.	5. niži	Nisu pozivani	0,00 kn	0,00 kn	0,00%
7.	5. niži	Nisu pozivani	0,00 kn	0,00 kn	0,00%
UKUPNO NIŽI REDOVI:			0,00 kn	0,00 kn	0,00%
UKUPNO SVI VJEROVNICI:			34.095,75 kn	4.836,82 kn	14,19%

Predlažem sudu odobriti predloženi diobni popis po kojem se namiruje isključivo I. viši isplatni red u iznosu od 4.836,82 kn.

Predlažem sudu odobriti prijedloge i sazvati završno ročište.

*U prilogu: bankovni izvadci računa stečajne mase za cjelokupni period postojanja – kunski i
eurski
rješenje ZK suda o uknjižbi
ugovor o kupoprodaji nekretnine*

Mjesto i datum:
U Zagrebu, 5.9.2019.

Stečajni upravitelj
Domagoj Repač, v.r.