

453

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Primljeno neposredno — preko pošte (obično — preporučeno) — 20 god. u

UKU STEČAJNOGA POSTUPKA I

MASE sa 15.1. priloga 15 2

Prihvaćeno sigle po tom otvoreno — s oštećenim ometom.

Predano na poštu preporučeno dana 9.1

15 god.

Plaćena pristojba 2

a služba Karlovac

Potpis službenik

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu-Stalna služba Karlovac

Poslovni broj spisa: St-272/11

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): OMGRAD d.o.o. u stečaju,
Prigorje Brdovečko, Vatrogasna 12a, OIB: 54018395073

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD rujna 2018. DO 07. siječnja 2019.

I Stečajni upravitelj izvještava stečajnog suca da na dan pisanja ovog izvješća na računu stečajnog dužnika ima 223.767,00 kuna, a koji iznos ne može biti predmet diobe jer stečajni dužnik još uvijek vodi nekoliko sporova, a do sada nije isplaćena niti nagrada niti troškovi Stečajnom upravitelju, pa je navedena sredstva potrebno zadržati radi podmirenja nastalih i budućih troškova stečajnog postupka (odvjetnički troškovi, sudske pristojbe, nagrada stečajnom upravitelju, troškovi knjigovodstva, arhiviranje dokumentacije i ostali troškovi).

II Od preostale imovine stečajni dužnik još ima stan upisan u z.k.ul.6575 k.o Sveta Nedjelja –Zona I (ranije 4558 k.o. Strmec stari Općinski sud Novi Zagreb, ZK Odjel Samobor) – nekretninu koristi Ruvić Alen temeljem ugovora o zakupu zaključenog na 10 godina tj. do 2020. , a na istom ima razlučno pravo Reiffeisenbank Austria d.d.

Na istom je proveden ovršni postupak pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, Stalna služba Samobor, te je rješenjem istog suda od 18. siječnja 2018. ovršni postupak obustavljen u odnosu na stan, a naloženo je ovršeniku (Omgrad d.o.o. u stečaju) nadoknaditi ovrhovoditelju troškove postupka u iznosu od 116.893,00 kuna sa pripadajućim kamatama.

Stečajni upravitelj je protiv odluke kojom je naloženo plaćanje troškova uložio žalbu, te se predmet nalazi u žalbenom postupku.

U međuvremenu je doneseno i rješenje o diobi kupovnine za garažu, te je određeno da se na ime troškova ovršnog postupka isplati ovrhovoditelju 12.444,89 kuna, a ostatak kupovnine u iznosu 10.093,11 kuna da se preda Stečajnom sucu tj. da se isplati na depozit suda.

Stečajni upravitelj očekuje pravomoćnost rješenja o obustavi, kako bi mogao predložiti donošenje rješenja o prodaji u stečajnom postupku za predmetni stan.

U Zagrebu, 07. siječnja 2019.

Omgrad d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj: D. Mikić

OMGRAD d.o.o.
U STEČAJU
VATROGASNA 12a
10291 PRIGORJE BRDOVEČKO

