



FINACIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/23-01/1456

Ur.br.: 07-01-24-22

Split, 04.01.2024.



Trgovački sud u Splitu
Sukošanska 6
21000 Split

**Predmet: Obavijest o postupanju u spisu Trgovačkog suda u Splitu, posl. broj ST-443/2023
(STEČAJNA MASA IZA JANASO d.o.o. u stečaju c/a Natalija Mladineo)**

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) zaprimila je Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku, poslovni br.1.St-443/2023-16 od 15. prosinca 2023. godine kao i Zaključak Naslova, posl.br. 1. St-443/2023-20 od 04. siječnja 2024. godine kojim se nalaže Agenciji postupiti po zahtjevu za prodaju nekretnine od 15. prosinca 2023.g. (dalje u tekstu: Zaključak).

Postupajući po predmetnom Zaključku obavještavamo Naslovni sud da je Agencija objavila podatke u Očevidniku nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku kao i Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi bez prethodne uplate predujma.

Nadalje, napominjemo sve obzirom na odredbu članka 95.a. Ovršnog zakona, koji se na odgovarajući način primjenjuje na prodaju nekretnina u stečajnom postupku, a prema kojoj Agencija ima pravo tražiti predujam za pokriće troškova koje će imati u vezi s prodajom nekretnine, Agencija predlaže naslovljenom tijelu da trošak provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 371,60 Eur (2.799,82 Hrk) kako je to navedeno u Pozivu na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom, bude priznat kao trošak postupka odnosno da isti bude obuhvaćen Rješenjem o namirenju.

Napominjemo i da sukladno odredbama Stečajnog zakona nekretnine se mogu prodavati na četiri elektroničke javne dražbe.

U slučaju da se predmeti prodaje prodaju na prvoj, drugoj ili trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, Agencija će tražiti iznos predujma koji se odnosi na pokriće troškova koje je imala u vezi s prodajom nekretnine.

Financijska agencija
