



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Novom Marofu

Posl.br. Z-9830/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Draženu Koščaku, u zemljišnoknjižnom predmetu koji se provodi po službenoj dužnosti u skladu sa čl. 11/4 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), a radi zabilježbe, dana 27. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4906 katastarske općine Remetinec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Obavijesti za z.k. od 20.03.2026. godine na nekretninama u suvlasništvu Klopotan Kate i dr., a koje se sastoje od:

kčbr. 997/1 kališće 688 m² (livada 664 m², vinogradarska kuća, remetinec 596 24 m²)

ZABILJEŽBA

Na temelju čl. 106 i 107 Zakona o gradnji (N.N. 155/2025) i Obavijesti za z.k. od 20.03.2026. godine da je za potrebe evidentiranja građevine izgrađene na čkbr. 997/1 k.o. Remetinec u katastarskom operatu i to za vinogradarsku kuću od 24 m² priložena Uporabna dozvola izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Novi Marof, KLASA: UP/I-361-05/16-30/000329, URBROJ: 2186/1-06-2/5-16-0007 od 12.12.2016. godine

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Marof, 27. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dražen Koščak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Klopotan Kata, Presečno 92
2. Šarc Šantek Kata, Mldb, Strmec 1
3. Šarc Šantek Alojzije, Strmec 1
4. Šarc Šantek Ivan, Strmec 1
5. Šarc Šantek Imbro, Mldb, Strmec 1
6. Šarc Šantek Valent, Mldb, Strmec 1
7. Šarc Šantek Jela, Mldb, Strmec 1
8. Šantek Josip, Remetinec 40
9. Šantek Branko, STRMEC 12, svi na e-oglasnu ploču

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Novi Marof, Franjevačka ulica 3, 42220 Novi Marof



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

28.05.2026 10:
02

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

455817109357101838570702994711092892071723517765

EC

Z1866589313a03019

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-