



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2463/2025-47

U predstečajnom postupku nad dužnikom ARANEA MALOPRODAJA d.o.o., OIB 85821188970, Zagreb, Borongajska cesta 81 A, sud je sukladno čl. 57. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24; dalje: SZ) sastavio, te javno objavljuje

POPIS VJEROVNIKA I PRAVA GLASA KOJA VJEROVNICIMA PRIPADAJU

Planom restrukturiranja objavljenim na mrežnoj stranici e-oglasna ploča suda dana 24. lipnja 2026., vjerovnici utvrđenih tražbina razvrstani su jednu skupinu.

Pravo glasa imaju slijedeći vjerovnici:

	Ime i prezime/ Naziv, adresa i OIB vjerovnika	Iznos tražbine
1.	PEMO CENTAR d.o.o., OIB: 96916374875, Dubrovnik ,Vukovarska 26,	21.958,14 EUR
2.	TOWER EUROPE RETAIL d.o.o., OIB: 68168273725, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269F,	14.924,73 EUR
3.	VINKOVCI PROJEKT d.o.o., OIB: 32444548297, Split, Ćiril Metodova 38,	13.185,04 EUR
4.	TOMSOFT d.o.o., OIB: 28658131868, Zagreb, Vrbik 6,	3.746,11 EUR
5.	FNG Property HR d.o.o., OIB: 90409649064, Zagreb, Ulica Marijana Čevića 1 A	26.008,44 EUR
6.	GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, Zagreb, TRG STJEPANA RADIĆA 1,	12.990,82 EUR
7.	GRAD SLAVONSKI BROD, OIB: 58007872049, Slavonski Brod, Vukovarska 1,	1.745,16 EUR
8.	HEP OPSKRBA d.o.o., OIB: 63073332379, Zagreb, Vukovarska 37,	1.568,29 EUR
9.	HDS-ZAMP, OIB: 56668956985, Zagreb, Berislavićeva 9,	680,43 EUR
10.	V.D. JAVNOG BILJEŽNIKA IVAN JURIĆ, OIB: 20684484498, Zagreb, Savska cesta 56,	227,08 EUR

11.	ČISTOČA d.o.o., OIB: 16912997621, Dubrovnik, PUT OD REPUBLIKE 14,	376,71 EUR
12.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 85821130368,	69.521,52 EUR
13.	HEP ELEKTRA d.o.o., OIB: 43965974818, Zagreb, Ul. Grada Vukovara 37,	287,50 EUR
14.	JET OSIJEK d.o.o., OIB: 59858651270, Osijek, Vinkovačka cesta 68,	393,75 EUR
15.	HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220,	2.087,63 EUR
16.	WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP d.d., OIB: 52848403362, Zagreb, Slovenska ulica 24,	366,26 EUR
17.	ERSTE&STEIERMARMARKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, Rijeka, Jadranski trg 3A,	144.882,29 EUR
18.	ZVEZDAR TURIZEM IN STORTIVE D.O.O., Tehnološki park 24, Ljubljana, Slovenija	76.751,34 EUR
19.	SIRIUS CVJETNI d.o.o., OIB: 58465081422, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 62,	60.286,58 EUR
20.	SUPERNOVA COLOSSEUM d.o.o., OIB: 38271760211, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 62,	44.332,89 EUR
21.	F&D RE KRK D.O.O., OIB: 20697713882, Zagreb, PETRINJSKA ULICA 4/1,	16.417,26 EUR
22.	ZKM NEKRETNINE D.O.O., OIB: 36439619970, Zadar, ULICA 4.GARDIJSKE BRIGADE 1,	20.039,21 EUR
23.	A1 Hrvatska d.o.o., OIB: 29524210204, Zagreb, Vrtni put 1	525,45 EUR

Vjerovnici osporenih tražbina:

	Ime i prezime/ Naziv, adresa i OIB vjerovnika	Iznos tražbine
1.	SIRIUS CVJETNI d.o.o., OIB: 58465081422, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 62	8.382,28 EUR
2.	SUPERNOVA COLOSSEUM d.o.o., OIB: 38271760211, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 62	3.206,21 EUR
3.	ZKM NEKRETNINE D.O.O., OIB: 36439619970, Zadar, ULICA 4.GARDIJSKE BRIGADE 1	38.276,41 EUR

NAPOMENA:

- Vjerovnici dužnika navedeni u popisu vjerovnika i prava glasa koja im pripadaju mogu do ročišta za glasovanje, pozivom na gornji broj spisa, dostaviti sudu popunjeni obrazac za glasovanje (obrazac br. 11.) propisan Pravilnikom o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku ("Narodne novine" broj 197/15), koji mora potpisati i ovjeriti ovlaštena osoba. Ako je vjerovnik pravna osoba, uz obrazac mora biti priložen dokaz da ga je potpisala ovlaštena osoba (čl. 58. st. 1. SZ-a), s time da uz potpis ovlaštene osobe mora biti čitko navedeno njezino ime i prezime kako bi se moglo nedvojbeno utvrditi da se radi o ovlaštenoj osobi.
- Ako vjerovnici do početka ročišta za glasovanje ne dostave obrazac za glasovanje ili dostave obrazac iz kojeg se ne može nedvojbeno utvrditi kako su glasovali, smatrat će se da su glasovali za plan restrukturiranja (čl. 58. st. 1. SZ-a).
- Ako je planom restrukturiranja predloženo smanjenje tražbine Republike Hrvatske, nadležno državno odvjetništvo dužno je zatražiti prethodnu suglasnost ministra nadležnog za financije, odnosno čelnika državnoga tijela iz čijeg djelokruga proizlazi tražbina (čl. 54. st. 1. SZ-a).
- Svaka skupina vjerovnika s pravom glasa odvojeno glasuje o planu restrukturiranja. Pravila o razvrstavanju sudionika u planu restrukturiranja na odgovarajući način se primjenjuju na razvrstavanje vjerovnika u predstečajnom postupku (čl. 59. st. 1. SZ-a). Smatrat će se da su vjerovnici prihvatili plan restrukturiranja ako je u svakoj skupini većina vjerovnika glasovala za plan te zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za plan dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv plana (čl. 59. st. 2. SZ-a).
- Vjerovnici koji imaju neko zajedničko pravo ili čija su prava do nastanka predstečajnoga razloga činila jedinstveno pravo računaju se pri glasovanju kao jedan vjerovnik. Na odgovarajući način postupit će se i s nositeljima razlučnih prava ili prava plodouživanja (čl. 59. st. 3. SZ-a)

U Zagrebu, 7. srpnja 2026.

Sudac:
Alen Alić

DNA:

- e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3088a-629c9**

Kontrolni broj: **0be76-c9529-608a6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ALEN ALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.