



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/18-01/1771
Ur.br.: 07-01-21-351

Split, 06.08.2021

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-2/2015 od dana 12. ožujka 2021. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 31742)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-2/2015

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: ALKOM D.O.O. U STEČAJU, ZRINJSKO-FRANKOPANSKA 64, 21000 SPLIT, OIB: 39142960054

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: MIRA HAJDIĆ, SMILJANIĆEVA 2, 21000 SPLIT, OIB: 33624188331

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 19.05.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Financijska agencija postupila je sukladno Rješenju Trgovačkog suda u Splitu posl. br. 4. St-2/2015-355 od 17.06.2020.g. te provela elektroničke javne dražbe bez uplaćenog predujma.



II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 18.06.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24063

Financijska agencija objavila je dana 26.11.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 27720

Financijska agencija objavila je dana 17.02.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25228

Financijska agencija objavila je dana 12.05.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 31742

Financijska agencija objavila je dana 20.05.2021. godine Ispravak Poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 31742



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	67/283 dijela 5. Suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom nekretnine opisane kao č.zgr 532 zgrada od 813 i k.č.1082/3 oranica od 6411 m2 , upisano u ZKUL 1876 KO Brnaze (uključujući suvlasnički dio zemljišta te zajedničke dijelove i uređaje zgrade), a koji suvlasnički dio se sastoji od dijela prizemlja č.zgr.532 u površini od 216 m2 i kata u površini od 67 m2 u nacrtu označeno smeđom bojom (E-5). U naravi prednje navedeni idealni dio predstavlja baš kat u površini 67 m2. Adresa nekretnine je Brnaze 410, Brnaze.
Identifikator predmeta prodaje	14383
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	12.05.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	04.08.2021. 13:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	21.07.2021. 14:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	04.08.2021. 13:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	04.08.2021. 14:50:27
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 317420, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	23.990,47	12.07.2021.	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	Uplatitelj jamčevine	-
2	23.990,47	09.07.2021.	BOŠKO BARAĆ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	Uplatitelj jamčevine	-
3	23.990,47	09.07.2021.	MARIJANA MARIĆ-DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	MARIJANA MARIĆ-DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	HR7223900013208392303	-	MARIJANA MARIĆ-DRVOLIČANIN OIB: 71302986265	
2	BOŠKO BARAĆ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	HR0823600003249465015	-	BOŠKO BARAĆ OIB: 11998877669	
3	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	HR3624840081135067705	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767 Broj certifikata HR46488717767.8.34	
4	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	HR3624840081135067705	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767 Broj certifikata HR46488717767.9.34	



--	--	--	--	--	--



VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	24877	248770	97.976,17	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	Valjana ponuda
2	24793	247936	131.976,17	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN OIB: 71302986265	Valjana ponuda
3	24814	248142	137.976,17	BOŠKO BARAĆ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	-	BOŠKO BARAĆ OIB: 11998877669	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 34.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	04.08.2021. 14:40:27	24814	BOŠKO BARAĆ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	-	BOŠKO BARAĆ OIB: 11998877669	137.976,17	Važeća	Valjana ponuda
2	04.08.2021. 14:40:08	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB: 71302986265	131.976,17	Važeća	Valjana ponuda
3	04.08.2021.	24814	BOŠKO BARAĆ	-	BOŠKO	129.976,17	Važeća	Valjana



	14:39:42		BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669		BARAĆ OIB: 11998877669			ponuda
4	04.08.2021. 14:39:30	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB: 71302986265	127.976,17	Važeća	Valjana ponuda
5	04.08.2021. 14:38:49	24814	BOŠKO BARAĆ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	-	BOŠKO BARAĆ OIB: 11998877669	125.976,17	Važeća	Valjana ponuda
6	04.08.2021. 14:31:06	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB:	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB: 71302986265	123.976,17	Važeća	Valjana ponuda



			71302986265					
7	04.08.2021. 14:30:42	24814	BOŠKO BARAĆ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	-	BOŠKO BARAĆ OIB: 11998877669	121.976,17	Važeća	Valjana ponuda
8	04.08.2021. 14:20:44	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB: 71302986265	119.976,17	Važeća	Valjana ponuda
9	04.08.2021. 14:20:33	24814	BOŠKO BARAĆ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	-	BOŠKO BARAĆ OIB: 11998877669	117.976,17	Važeća	Valjana ponuda
10	04.08.2021. 14:10:36	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N	115.976,17	Važeća	Valjana ponuda



			B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265		OIB: 71302986265			
11	04.08.2021. 14:10:17	24814	BOŠKO BARAČ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	-	BOŠKO BARAČ OIB: 11998877669	113.976,17	Važeća	Valjana ponuda
12	04.08.2021. 14:09:37	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB: 71302986265	107.976,17	Važeća	Valjana ponuda
13	04.08.2021. 14:09:17	24814	BOŠKO BARAČ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	-	BOŠKO BARAČ OIB: 11998877669	105.976,17	Važeća	Valjana ponuda



14	04.08.2021. 14:09:07	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB: 71302986265	99.976,17	Važeća	Valjana ponuda
15	04.08.2021. 14:08:35	24877	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	97.976,17	Važeća	Valjana ponuda
16	04.08.2021. 14:08:18	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB: 71302986265	95.976,17	Važeća	Valjana ponuda
17	04.08.2021. 14:08:00	24877	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3,	-	MATIJA ŽAGAR OIB:	93.976,17	Važeća	Valjana ponuda



			10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360		46488717767			
18	04.08.2021. 14:07:44	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB: 71302986265	91.976,17	Važeća	Valjana ponuda
19	04.08.2021. 14:07:18	24877	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	89.976,17	Važeća	Valjana ponuda
20	04.08.2021. 14:07:13	24814	BOŠKO BARAĆ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	-	BOŠKO BARAĆ OIB: 11998877669	87.976,17	Važeća	Valjana ponuda



21	04.08.2021. 14:06:46	24877	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	85.976,17	Važeća	Valjana ponuda
22	04.08.2021. 14:06:14	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB: 71302986265	83.976,17	Važeća	Valjana ponuda
23	04.08.2021. 14:04:54	24877	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	81.976,17	Važeća	Valjana ponuda
24	04.08.2021. 14:04:05	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB:	79.976,17	Važeća	Valjana ponuda



			KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265		71302986265			
25	04.08.2021. 14:01:47	24877	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	77.976,17	Važeća	Valjana ponuda
26	04.08.2021. 14:01:11	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB: 71302986265	75.976,17	Važeća	Valjana ponuda
27	04.08.2021. 14:00:29	24877	TERRA FIRMA d. d. Budmanijeva 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 22198253360	-	MATIJA ŽAGAR OIB: 46488717767	73.976,17	Važeća	Valjana ponuda



28	04.08.2021. 13:59:46	24814	BOŠKO BARAĆ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	-	BOŠKO BARAĆ OIB: 11998877669	71.976,17	Važeća	Valjana ponuda
29	04.08.2021. 13:59:24	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB: 71302986265	69.976,17	Važeća	Valjana ponuda
30	04.08.2021. 13:59:10	24814	BOŠKO BARAĆ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	-	BOŠKO BARAĆ OIB: 11998877669	67.976,17	Važeća	Valjana ponuda
31	04.08.2021. 13:22:09	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB: 71302986265	65.976,17	Važeća	Valjana ponuda



			OIB: 71302986265					
32	04.08.2021. 12:42:54	24814	BOŠKO BARAĆ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	-	BOŠKO BARAĆ OIB: 11998877669	63.976,17	Važeća	Valjana ponuda
33	04.08.2021. 10:45:42	24793	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANIN KARAKAŠICA 90 B, 21230 KARAKAŠICA, HRVATSKA OIB: 71302986265	-	MARIJANA MARIĆ- DRVOLIČANI N OIB: 71302986265	61.976,17	Važeća	Valjana ponuda
34	23.07.2021. 09:51:09	24814	BOŠKO BARAĆ BAJAGIĆ 1 C, 21241 BAJAGIĆ, HRVATSKA OIB: 11998877669	-	BOŠKO BARAĆ OIB: 11998877669	59.976,17	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

