

**IZMIJENJENI PLAN RESTRUKTURIRANJA DRUŠTVA
CENTAR TRADE D.O.O.**

St-3216/2019

SADRŽAJ

SAŽETAK PLANA.....	3
INFORMACIJE O DRUŠTVU	4
1. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka:.....	5
2. Izračun manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvještaja.....	5
3. Opis mjera financijskog restrukturiranja i izračun njihovih efekata.....	5
4. Opis mjera operativnog restrukturiranja i izračun njihovih efekata na profitabilnost poslovanja i otklanjanje insolventnosti poslovanja.....	7
5. Plan poslovanja za razdoblje od četiri godine uz detaljno obrazloženje razloga za utvrđivanje svake pozicije plana	8
6. Planirana bilanca na zadnji dan četverogodišnjeg razdoblja za koji je sastavljen plan poslovanja 10	
7. Analiza svih tražbina prema visini i vrsti (tražbine radnika i prijašnjih dužnikovih radnika, izlučna prava, razlučna prava, tražbine za koje se vodi postupak, neosigurane tražbine i druge tražbine)	11
8. Ponuda vjerovnicima razvrstanim u skupine odgovarajućom primjenom pravila o razvrstavanju sudionika u stečajnom planu o načinu, rokovima i uvjetima namirenja tražbina	14
9. Najava novog zaduženja u novcu radi privremenog financiranja	14
10. Rok za dobrovoljno ispunjenje	14
11. Planirani iznos troškova restrukturiranja.....	15
12. Namirenje u slučaju stečaja.....	15

SAŽETAK PLANA

Društvo CENTAR TRADE d.o.o., Zagreb je dana 30. prosinca 2019. godine podnijelo prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 3. siječnja 2020., sud je pozvao Dužnika dopuniti prijedlog, a po kojem rješenju je Dužnik postupio 7. siječnja, 13. siječnja i 21. siječnja 2020. i dostavio svu traženu dokumentaciju iz rješenja od 3. siječnja 2020. kao i potvrdu o uplati predujma troškova predstečajnoga postupka u iznosu od 5.000,00 kn (list 56 spisa) u skladu s odredbom čl. 28. st. 1. SZ-a.

Dana 23. siječnja 2020. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je Rješenje (89.St-3216/19-12) koje je objavljeno na e-oglasnoj ploči (e-oglasna.pravosudje.hr) dana 23. siječnja 2020. godine pod nazivom: Rješenje od 31.01.2020., a kojim je otvoren predstečajni postupka nad Dužnikom.

Dana 24. srpnja 2020. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je Rješenje (89.St-3216/19-23) koje je objavljeno na e-oglasnoj ploči (e-oglasna.pravosudje.hr) dana 24. srpnja 2020. godine pod nazivom: Rješenje od 24.07.2020. Predmetno Rješenje sadrži Utvrđene i osporene tražbine.

Na zahtjev dužnika, dana 03. studenog 2020. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je Rješenje (89.St-3216/19-27) koje je objavljeno na e-oglasnoj ploči (e-oglasna.pravosudje.hr) dana 03. studenog 2020. godine pod nazivom: Rješenje od 03.11.2020., a kojim se dopušta produljenje trajanja predstečajnog postupka nad dužnikom CENTAR TRADE d.o.o. iz Zagreba, Karela Zahradnika 21, OIB: 67862483955 od dana donošenja zaključka za daljnjih 60 dana.

Ovaj Plan restrukturiranja ima za cilj prikazati vjerovnicima mjere financijskog i operativnog restrukturiranja (u daljnjem tekstu: Izmijenjeni plan) kojima bi se postojeća situacija u društvu CENTAR TRADE d.o.o. s naglaskom na prihode i troškove, imovinu, obveze i organizaciju promijenila u pozitivnom smjeru s namjerom daljnjeg održivog i profitabilnog poslovanja.

Predmet Plana restrukturiranja nije dubinsko snimanje i planiranje, a iskazane su ocjene strateške prirode. Osnovni je cilj Plana nepristrani strateški prikaz i usmjerenje za odabir prijedloga odnosno modela predstečajne nagodbe-sporazuma koja bi trebala omogućiti održivost poslovanja na duži rok.

INFORMACIJE O DRUŠTVU*Opće informacije – CENTAR TRADE d.o.o.*

Puni naziv:	CENTAR TRADE društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge
Adresa:	Karela Zahradnika 21, 10000 Zagreb
OIB:	67862483955
Zastupnik:	Mislav Sabljčić, OIB: 58285191567, ŠESTINSKI VRH 59/F, 10000 Zagreb, direktor, zastupa samostalno i pojedinačno
Temeljni kapital:	20.000,00 kn

Društvo je registrirano pri nadležnom Trgovačkom sudu u Zagrebu.

CENTAR TRADE d.o.o. (dalje: Društvo) osnovano je 15.03.2013. godine no nije aktivno obavljalo djelatnost sve do srpnja 2016. godine. U početcima, Društvo se bavilo tranzitom, ponajviše plastičnih čaša te maslinovog ulja. Već u prvoj godini poslovanja Društvo je ostvarilo značajan promet od 3,88 mil. HRK. U 2017. i 2018. godini Centar Trade je počeo uvoziti *stretch* foliju iz Malezije te su se probili na tržište gdje su neki od kupaca bili Tisak, Bipa, Bobis Split, Tommy, Studenac, AWT International i dr. U 2019. Godini, Društvo je postalo i ekskluzivni zastupnik za Hrvatsko tržište za marku čokoladice „CIPIRIPI“ i za marke bombona Helf i Kavabon te je uvelo i svoju liniju jeftinih bombona “Mentol” i “Zeleni”. Navedeni artikli se prodaju u Ultra Gros i NTL članicama te Pevec-u dok se istovremeno pregovara s ostalim trgovačkim lancima oko ulistavanja proizvoda na police. U 2019. Godini, Društvo je povećalo broj kupaca *stretch* folije i radi sa skoro svim većim trgovačkim lancima kao i proizvodnjama na području Republike Hrvatske. Unatoč širenju djelatnost i dobrom prometu, Društvo je zapalo u financijske problem te je slijedom navedenog i blokirano od strane Carinske uprave. Uz sve navedeno, dodatne poteškoće u poslovanju došle su i nakon pokretanja postupka, a uslijed pandemije izazvane COVID19 virusom. Posljedično, prihodi društva u 2020. godini smanjili su se za više od 60% u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Zbog toga, Društvo je bilo primorano izmijeniti uvijete otplate vjerovnika utvrđenih tražbina kako je bilo inicijalno predviđeno u Planu restrukturiranja priloženog uz prijedlog dužnika za pokretanje predstečajnog postupka. Uslijed svega navedenog, a kako bi uspješno nastavilo poslovanje i planirani rast nakon završetka pandemije, Društvo izlaz vidi u provođenju Predstečajnog postupka prema niže navedenim uvjetima.

Polazne osnove predloženog modela Sporazuma

Poslovni i financijski status Društva implicira slijedeće:

- Naplata u stečaju je vrlo neizvjesna i, procjenjujemo, postotno mala za sve vjerovnike
- Cilj ovog plana je prikaz scenarija financijskog restrukturiranja kako bi se društvo razdužilo te na taj način moglo realizirati planirane poslovne projekte iz čega bi se generirala sredstva koja bi bila dovoljna da se vjerovnici namire u puno većoj mjeri nego što je to sada moguće,
- Provedbom financijskog restrukturiranja te predstečajnog sporazuma stvaraju se pretpostavke za povrat značajnog dijela obveza iz sporazuma.

PLAN FINANCIJSKOG I OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**1. Opis činjenica i okolnosti iz kojih proizlazi postojanje uvjeta za otvaranje predstečajnog postupka:**

Društvo ispunjava uvjete nelikvidnosti i nesolventnosti obzirom na blokadu računa te činjenicu da više od 60 dana kasni u ispunjenju kratkoročnih obveza objavljenim u godišnjim financijskim izvještajima za prethodnu godinu.

2. Izračun manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvještaja

NETO OBRTNI KAPITAL, u '000 HRK	30.9.2020.
Zalihe	162
Potraživanja	6.126
Financijska imovina	322
Novac na računu i u blagajni	3
UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA	6.613
KRA TKOROČNE OBVEZE	8.256
NETO OBRTNI KAPITAL	-1.643

Manjak obrtnog kapitala na dan 30.09.2020. iznosi 1,6 mil. HRK

3. Opis mjera financijskog restrukturiranja i izračun njihovih efekata

Cilj financijskog restrukturiranja je omogućavanje nastavka daljnjeg redovitog poslovanja i ostvarivanje planiranog rasta Društva. Navedeno ovisi o redovnom ispunjenju vlastitih obveza društva CENTAR TRADE d.o.o. Provedbom mjera financijskog restrukturiranja Društvo će biti u mogućnosti podmirivati obveze preuzete ovim sporazumom, pod niže navedenim uvjetom.

Mjere financijskog restrukturiranja će se provoditi na slijedeći način:

1. Zaposlenici (prioritetne tražbine)

- Sukladno odredbama Zakona predstečajni postupak ne utječe na prioritetne tražbine (tražbine radnika i prijašnjih dužnikovih radnika iz radnoga odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanoga zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti) te iste nisu predmet predstečajnog sporazuma.

Tražbine radnika (prioritetne tražbine) iznose 0,00 kuna, odnosno iste ne postoje. Tražbine sadašnjih i prijašnjih radnika nisu predmet predstečajnog sporazuma te će biti isplaćene prema dospijeću.

Na dan 31. listopada 2020., Društvo ima 1 zaposlenika.

2. Vjerovnici

Utvrđene tražbine

Za sve vjerovnike -

Otpis 20% utvrđenog iznosa tražbina, otplata 80% od iznosa utvrđenih tražbina na način da se umanjeni iznos utvrđenih tražbina otplaćuje nakon protijeka počeka od 1 godine, kroz razdoblje od dodatnih 8 godina (1+8 godina) od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 2,0% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.

Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u 96 (devedesetšest) jednakih mjesečnih rata, s dospijanjem prve rate zadnjeg dana prvog mjeseca nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Svaka slijedeća rata dospijeva zadnjeg dana u mjesecu obveze plaćanja rate. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka.

Osporene tražbine

Tražbine koje su predmet sudskih (parničnih) postupaka Društvo iskazuje radi cjelovitog i objektivnog prikaza poslovanja, ali predmetne tražbine Društvo ne priznaje. Osnovanost osporenih tražbina koje su predmet sudskih postupaka biti će utvrđena u pojedinom sudskom postupku koji će biti nastavljeni nakon pravomoćnosti rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum.

U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama nakon okončanja parničnih postupaka pokrenutih temeljem rješenja suda, Dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim redovnim tražbinama.

3. Razlučni vjerovnici – ne postoje!

Predstečajni postupak **ne utječe** na pravo odvojenoga namirenja razlučnih vjerovnika te će se razlučni vjerovnici, u slučaju ne odricanja prava na odvojeno namirenje, namirivati iz vrijednosti imovine opterećene založnim (razlučnim) pravom. U slučaju odricanja prava na odvojeno namirenje, razlučni vjerovnici namirit će se pod istim uvjetima kao i vjerovnici sa utvrđenim tražbinama.

4. Izlučni vjerovnici

Predstečajni postupak ne utječe na prava izlučnih vjerovnika te će se obveze s osnove pravnih poslova za koje postoje izlučna prava izvršavati sukladno važećim ugovornim odredbama, odnosno izlučni vjerovnici imaju pravo na odvojeno namirenje izdvajanjem predmeta na kojima postoji izlučno pravo.

Cilj financijskog restrukturiranja je rasterećenje Društva u budućem razdoblju, prvenstveno omogućavanjem počeka i produljenog razdoblja dospijeća obveza. Procjenjujemo da će to biti dovoljno kako bi Društvo moglo nastaviti s planiranim rastom poslovanja i ispuniti sve obveze ovim modelom Sporazuma.

4. Opis mjera operativnog restrukturiranja i izračun njihovih efekata na profitabilnost poslovanja i otklanjanje insolventnosti poslovanja

U predloženom financijskom modelu predstečajnog postupka predloženi su i razrađeni svi ključni faktori koje je nužno poduzeti u provedbi sveobuhvatnog financijskog restrukturiranja društva CENTAR TRADE d.o.o. Uslijed pandemije COVID19 virusa te značajnog pada poslovnih prihoda (>60%) u 2020. godini, Društvo je bilo primorano smanjiti broj zaposlenika.

Operativno restrukturiranje u budućem razdoblju, uz očekivanu stabilizaciju tržišta, svodi se na plan zapošljavanja nekoliko novih kvalificiranih djelatnika (procjena cca 2 - 4) sukladno planiranom rastu i razvoju Društva. Navedenim bi se osigurali kvalitetni zaposlenici i ostvarili zadani ekonomski i tehnički ciljevi.

5. Plan poslovanja za razdoblje od deset godina uz detaljno obrazloženje razloga za utvrđivanje svake pozicije plana

Cilj plana poslovanja je osigurati dovoljan novčani tok da se podmire sve obveze preuzete predstečajnim sporazumom.

Razdoblje (u tis.HRK)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
POSLOVNI PRIHODI	12.320	17.040	21.541	23.691	24.165	24.626	25.118	25.621	26.133	26.655
Prihodi od prodaje	12.300	17.000	21.500	23.650	24.123	24.605	25.098	25.600	26.112	26.634
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	10	20	21	21	22	23	23	24	25	25
Ostali poslovni prihodi	10	20	20	20	20	21	21	21	21	21
POSLOVNI RASHODI	12.406	16.836	20.528	22.578	23.042	23.493	23.963	24.416	24.852	25.322
Materijalni troškovi	11.790	15.966	19.343	21.275	21.725	22.139	22.581	23.058	23.519	23.963
Troškovi sirovine i materijala	86	119	86	95	97	123	126	128	131	133
Troškovi prodane robe	10.965	14.825	18.029	19.830	20.250	20.637	21.049	21.470	21.899	22.337
Ostali vanjski troškovi	739	1.022	1.228	1.350	1.377	1.379	1.407	1.460	1.490	1.493
Troškovi osoblja	185	256	431	474	471	493	502	512	523	533
Ostali troškovi i poslovni rashodi	431	613	754	829	846	862	879	845	810	826
EBITDA	-86	204	1.012	1.113	1.124	1.133	1.155	1.204	1.281	1.333
EBITDAm	-0,7%	1,2%	4,7%	4,7%	4,6%	4,6%	4,6%	4,7%	4,9%	5,0%
Amortizacija	57	57	57	58	45	46	47	41	35	35
EBIT	-144	147	955	1.055	1.079	1.087	1.109	1.163	1.245	1.298
Financijski prihodi										
Financijski rashodi	150	123	115	100	84	69	54	38	23	8
Izvanredni prihodi	1.532									
Izvanredni rashodi										
EBT	1.239	24	840	955	995	1.018	1.055	1.125	1.222	1.290
UKUPNI PRIHODI	13.852	17.040	21.541	23.691	24.165	24.626	25.118	25.621	26.133	26.655
UKUPNI RASHODI	12.614	17.016	20.701	22.736	23.171	23.608	24.063	24.495	24.910	25.365
Porez		4	151	172	179	183	190	203	220	232
Neto dobit	1.239	20	689	783	816	835	865	923	1.002	1.058

Izmijenjeni plan restrukturiranja

Projekcija Računa dobiti i gubitaka je napravljena za razdoblje nakon provedene nagodbe, uz slijedeće pretpostavke:

- učinci predstečajne nagodbe vidljivi su u 2020. godini ,
- istovremeno dolazi do otpisa potraživanja koja realno neće moći biti monetizirana,
- u 2021. godini očekuje se djelomična stabilizacija tržišta, dok se potpuni oporavak očekuje u narednim godinama,
- projekcija rađena do 2029. godine kada bi proces nagodbe trebao završiti isplatom svih vjerovnika,
- troškovi u razdoblju 2020. – 2029. relizirat će se prihodima od redovnog poslovanja Društva,

6. Planirana bilanca na zadnji dan četverogodišnjeg razdoblja za koji je sastavljen plan poslovanja

Razdoblje (u tis. HRK)	2020P	2021P	2022P	2023P	2024P	2025P	2026P	2027P	2028P	2029P
A) Dugotrajna imovina	399	342	292	240	203	164	124	90	57	27
<i>Materijalna imovina</i>	399	342	292	240	203	164	124	90	57	27
B) Kratkotrajna imovina	6.588	6.848	7.287	7.775	8.491	8.147	8.149	8.219	8.556	8.944
<i>Zalihe</i>	162	612	1.590	1.749	1.786	1.820	1.856	1.895	1.933	1.970
<i>Potraživanja</i>	6.124	5.876	5.312	4.392	4.419	3.862	3.939	4.014	4.085	4.163
<i>Financijska imovina</i>	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
<i>Novac</i>	3	60	84	1.334	1.987	2.166	2.054	2.010	2.238	2.512
C) AKTIVA	6.988	7.190	7.578	8.015	8.694	8.311	8.273	8.309	8.613	8.971
A) Kapital i rezerve	227	247	935	1.719	2.535	2.569	2.935	3.357	4.359	5.417
Kapital	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Zadržana dobit	-1.032	207	227	915	1.699	1.715	2.049	2.415	3.337	4.339
Dobit/gubitak poslovne godine	1.239	20	689	783	816	835	865	923	1.002	1.058
B) Dugoročne obveze	6.139	6.129	5.363	4.597	3.831	3.065	2.299	1.532	766	0
Obveze - PP	6.129	6.129	5.363	4.597	3.831	3.065	2.299	1.532	766	0
Obveze - izlučni	10									
C) Kratkoročne obveze	622	814	1.280	1.699	2.328	2.677	3.040	3.419	3.488	3.554
Obveze prema dobavljačima	350	437	795	1.166	1.786	2.123	2.475	2.843	2.900	2.954
Obveze prema zaposlenicima	15	21	36	39	39	41	42	43	44	44
Obveze za poreze, doprinose i sl.	257	355	449	494	503	513	523	534	544	555
D) PASIVA	6.988	7.190	7.578	8.015	8.694	8.311	8.273	8.309	8.613	8.971

Projekcija bilance je napravljena za razdoblje nakon provedene predstečajnog postupka, uz slijedeće pretpostavke:

- Pravomoćnost predstečajnog Sporazuma do kraja 2020. godine,
- zadržavanje broja dana vezivanja zaliha na 30 dana,
- dani vezivanja dobavljača i kupaca u prosijeku 30 - 45 dana,
- preuzete dugoročne obveze u skladu s prijedlogom Sporazuma

7. Analiza svih tražbina prema visini i vrsti (tražbine radnika i prijašnjih dužnikovih radnika, izlučna prava, razlučna prava, tražbine za koje se vodi postupak, neosigurane tražbine i druge tražbine)

Tražbine radnika (prioritetne tražbine) iznose 0,00 kuna.

Ukupno tražbine višeg (prvog) isplatnog reda: 0,00 kn.

Ukupno tražbine drugog isplatnog reda (vjerovnici sa razlučnim i izlučnim pravima, neosigurani vjerovnici i obveze prema sudužništvu-jamstvu): 7.671.569,60 kn

Izlučna prava

Naziv - Izlučni vjerovnici	OIB	Naslov (ulica i br, grad)		Iznos tražbine, HRK
UniCredit Leasing Croatia d.o.o.	18736141210	Heinzelova 33	10000 Zagreb	9.859,57

Neosigurane tražbine

Ime i prezime / naziv vjerovnika	OIB	Naslov (ulica i br., grad)		Iznos utvrđene tražbine, HRK
ADUT NEKRETNINE, d.o.o. za poslovanje nekretninama u stečaju	48451820485	Istarska 3	21000 Split	11.076,10
CAMMEO FRANŠIZA d.o.o. za usluge	87479457713	Bartola Kašića 70, PP-28	31000 Osijek	2.527,00
CAMPANA TRANS d.o.o. za prijevoz, trgovinu i usluge	30521468877	Lesičine 4	10000 Zagreb	93.691,86
DIREKTOR d.o.o. za promidžbu i usluge	66291586128	Marina Držića 3	21000 Split	230.000,00
DIVERSO d.o.o. za trgovinu i usluge	76763028520	Vlade Gotovca 11	10000 Zagreb	206.400,19
DSV Hrvatska d.o.o. za međunarodno otpremništvo	97365626215	Slavonska avenija 56	10000 Zagreb	380.216,30
DURAVIT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu na veliko i malo	38491820512	Industrijska 2 E	52100 Pula	2.250,00
Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost	85828625994	Radnička cesta 80	10000 Zagreb	543.844,09
FOST TAPE d.o.o. za proizvodnju i trgovinu	28454529608	Radnička cesta 48	10000 Zagreb	11.077,66

GEC, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge	68954548066	Antuna Muhvića 44	51306 Plešće	210.002,73
GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Stjepana Radića 1	10000 Zagreb	1.731,38
GRADSKA PLINARA ZAGREB-OPSKRBA društvo s ograničenom odgovornošću za opskrbu plinom	74364571096	Radnička cesta 1	10000 Zagreb	575,36
GRUPA ULTIMA društvo s ograničenom odgovornošću, za dizajn i usluge	49578343701	Ulica grada Meinza 2413	10000 Zagreb	4.375,00
HEP ELEKTRA d.o.o. za opskrbu električnom energijom	43965974818	Ulica grada Vukovara 37	10000 Zagreb	158,67
Hrvatski Telekom d.d.	81793146560	Radnička cesta 21	10000 Zagreb	1.322,02
HRVATSKI ZAVOD ZA VINOGRADARSTVO I VINARSTVO	24301530003	Jandrićeva 42	10000 Zagreb	2.031,25
INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d.	27759560625	Avenija V. Holjevca 10	10000 Zagreb	5.809,39
JEDINSTVO društvo s ograničenom odgovornošću za prehrambenu proizvodnju	29947239127	Pulska 3	52220 Labin	1.875,00
Mercedes-Benz Leasing Hrvatska d.o.o. za leasing nekretnina, vozila i strojeva	17080997510	Kovinska 5	10000 Zagreb	0,30
MERITAS društvo s ograničenom odgovornošću, za trgovinu i usluge	92165177899	Alagovićeva 13	10000 Zagreb	1.323.530,52
MINISTARSTVO FINANCIJA - CARINSKA UPRAVA	18683136487	A. VON HUMBOLDTA 4a	10000 ZAGREB	728.607,53
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA	18683136487	Boškovićeva 5	10000 ZAGREB	1.271.640,52
MLINOPROM d.o.o. za prerađu žitarica i promet mlinskim proizvodima	13747397822	Brezje 5	10342 Dubrava	25.872,50
MORALIS društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge	37352137090	Gotovčeva 4	21000 Split	1.106,25
NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO DR. ANDRIJA ŠTAMPAR	33392005961	Mirogojska Cesta 16	10000 Zagreb	4.562,50
NOKY SECURITY d.o.o. za tjelesnu i tehničku zaštitu osoba i imovine	40877863597	Ulica Jakova Gotovca 1	10000 Zagreb	2.436,61
PIKAS d.o.o. za posredovanje i zastupanje	15550168813	Slavka Batušića 39	10000 Zagreb	500,00
PORSCHE INTER AUTO d.o.o. za trgovinu i popravak motornih vozila	67492500921	Velimira Škorpika 21-23	10000 Zagreb	16.651,53
PTO "CVITAK" VL. JASMIN BERIŠA	07874909830	MATOŠEVA ULICA 197	21210 SOLIN	10.221,40

QUARTO BAROVI d.o.o. za usluge	54772470864	Hrgovići 55	10000 Zagreb	31.500,00
ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO	92963223473	Trg bana Josipa Jelačića 10	10000 Zagreb	1.651.388,14
ROX društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge	20534431136	Slavonska avenija 100	10000 Zagreb	12.774,68
MISLAV SABLIJĆ	58285191567	ŠESTINSKI VRH 59F	10000 ZAGREB	5.000,00
SATO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge	65194295219	Zagrebačka avenija 108	10000 Zagreb	3.916,24
Sberbank d.d.	78427478595	Varšavska 9	10000 Zagreb	161.022,34
TERMODINAMIKA d.o.o. za trgovinu i usluge	62531096862	Put Mostina 8	21000 Split	17.133,79
VIATOR d.o.o. za trgovinu i usluge	64731717121	Kralja Držislava 6	21000 Split	7.297,93
VINA MARKOTA d.o.o. za proizvodnju i promet vina	38428162028	Matije Gupca 80	34310 Pleternica	1.209,90
VIZA MG, d.o.o. za marketing, proizvodnju i usluge	20064488269	Remetinečka cesta 81	10000 Zagreb	39.420,93
ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	ULICA GRADA VUKOVARA 41	10000 ZAGREB	1.355,52
ZELENI MAGAZIN d.o.o. za usluge	66107430641	Karela Zahradnika 21	10000 Zagreb	12.875,00
ŽITO d.o.o. za proizvodnju i trgovinu	03834418154	Đakovština 3	31000 Osijek	622.721,90

Skupina 2.**Ukupno tražbine drugog isplatnog reda:****7.671.569,60 kn****OSPORENE TRAŽBINE**

Dužnik, povjerenik i vjerovnici su osporili tražbine sljedećim vjerovnicima:

Ime i prezime / naziv vjerovnika	OIB	Prijava tražbine dužnika (HRK)	Prijava tražbine vjerovnika (HRK)	Iznos priznate tražbine (HRK)	Iznos osporene tražbine (HRK)	Razlog osporavanja
FOST TAPE d.o.o.	28454529608	-	19.241,66	11.077,66	8.164,00	osporeni iznos plaćen 3. srpnja 2020.
MERCEDES-BENZ LEASING HRVATSKA d.o.o.	17080997510	-	20.142,59	0,30	20.142,29	Naknadnim uvidom u stanje dug je 0,30 kn.

Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana iznose 35.000,00 kuna, dok će se isti znatno povećati u budućem razdoblju iz razloga planiranog rasta i razvoja.

8. Ponuda vjerovnicima razvrstanim u skupine odgovarajućom primjenom pravila o razvrstavanju sudionika u stečajnom planu o načinu, rokovima i uvjetima namirenja tražbina

Tražbine višeg isplatnog reda (radnici i prijašnji radnici) – isplata prije kraja predstečajnog postupka.

Grupa 1: vjerovnici –

Redovni neosigurani vjerovnici

Otpis 20% utvrđenog iznosa tražbina, otplata 80% od iznosa utvrđenih tražbina na način da se umanjeni iznos utvrđenih tražbina otplaćuje nakon protijeka počeka od 1 godine, kroz razdoblje od dodatnih 8 godina (1+8 godina) od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 2,0% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.

Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u 96 (devedesetšest) jednakih mjesečnih rata, s dospijecom prve rate zadnjeg dana prvog mjeseca nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Svaka slijedeća rata dospijeva zadnjeg dana u mjesecu obveze plaćanja rate. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka.

Razlučni vjerovnici

Isti ne postoje!

U slučaju nastanka obveze plaćanja **vjerovnika s osporenim tražbinama** nakon okončanja parničnih postupaka pokrenutih temeljem rješenja suda, Dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim redovnim tražbinama, odnosno - Otpis 20% utvrđenog iznosa tražbina, otplata 80% od iznosa utvrđenih tražbina na način da se umanjeni iznos utvrđenih tražbina otplaćuje nakon protijeka počeka od 1 godine, kroz razdoblje od dodatnih 8 godina (1+8 godina) od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum, s fiksnom kamatom od 2,0% godišnje za vrijeme trajanja počeka i isplate.

Otplata cjelokupnog iznosa glavnice, uvećanog za fiksnu kamatnu stopu vrši se u 96 (devedesetšest) jednakih mjesečnih rata, s dospijecom prve rate zadnjeg dana prvog mjeseca nakon protijeka počeka od 12 mjeseci od pravomoćnosti rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Svaka slijedeća rata dospijeva zadnjeg dana u mjesecu obveze plaćanja rate. Dužnik može podmiriti svoje obveze i ranije od navedenog roka.

9. Najava novog zaduženja u novcu radi privremenog financiranja

Za potrebe postupka i daljnjeg poslovanja Dužnik nije predvidio dodatno financiranje, već će isto biti realizirano iz redovnog poslovanja Društva.

10. Rok za dobrovoljno ispunjenje

Rok za dobrovoljno ispunjenje predstavlja rok u kojemu će dužnik ispuniti obveze preuzete Sporazumom (Nagodbom), a što je u ovome slučaju 9 godina u što je uračunato 12 mjeseci počeka te 96 mjeseci otplate od dana pravomoćnosti rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

11. Planirani iznos troškova restrukturiranja.

Ukupne troškove restrukturiranja procjenjujemo na oko 150.000,00 kuna.

12. Namirenje u slučaju stečaja

- Naplata u stečaju je vrlo neizvjesna i, procjenjujemo, postotno mala za sve vjerovnike s neosiguranim tražbinama,
- U slučaju stečaja prestaje operativno poslovanje Društva te nastaje trenutna obveza plaćanja svih obveza (nove i utvrđene),
- **Stečaj predstavlja najlošiju opciju za sve vjerovnike iz razloga što vjerovnici neće biti u mogućnosti namiriti svoje tražbine.**

Za CENTAR TRADE d.o.o.

Mislav Sabljic
Direktor