

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa **St-296/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza
CONSTRATUM - INVEST d.d. u stečaju, OIB 16021867941, Matice hrvatske 10, 21000
Split**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD 03.04.2019. DO 03.07.2019.

Stečajna upraviteljica predložila je sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o prodaji nekretnina koje su u nespornom vlasništvu stečajnog dužnika upisane kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, i to nekretnine oznake E-1, E-2, E-31, E-38, E-48, E-49, E-50, E-100, E-101, E-103, E-104, E-105, E-106, E-133, E-136, upisane u k.o. Makarska - Makar, zk.ul 3023.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine nekretnine upisane kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Makarska i to u:

- a) Katastarskoj općini Makarska – Makar, broj zemljišta (kat. čestice): 1194 ZGR ZGRADA I DVORIŠTE, broj ZK uložka: 3023, i to: (E-1), (E-2), (E-8), (E-15), (E-18), (E-24), (E-25), (E-26), (E-31), (E-36), (E-38), (E-47), (E-48), (E-49), (E-50), (E-53), (E-57), (E-64), (E-79), (E-80), (E-82), (E-89), (E-91), (E-100), (E-101), (E-102), (E-103), (E-104), (E-105), (E-106), (E-108), (E-115), (E-127), (E-129), (E-132), (E-133), (E-136), (E-151), (E-154);

Napomena: Etaža (E-154) u naravi predstavlja 14 stanova.

- b) Katastarskoj općini Brela, broj zemljišta (kat. čestice): 980 ZGR ZGRADA I DVORIŠTE, broj ZK uložka: 2041, i to: (E-13), (E-16), (E-20), (E-26), (E-29), (E-34), (E-35),
- c) Katastarskoj općini Brela, broj zemljišta (kat. čestice): 981 STAMBENA ZGRADA d. DRAGA, TRAFOSTANICA D. DRAGA I DVORIŠTE D. DRAGA, broj ZK uložka:

2042, i to: (E-3), (E-4), (E-5), (E-6), (E-13), (E-14), (E-17), (E-23), (E-28), (E-30), (E-31), (E-33), (E-34), (E-38).

Razlučnih prava na imovini stečajnog dužnika nema. Stečajna upraviteljica zaprimila je veći broj izlučnih zahtjeva koje je dostavila odvjetniku radi utvrđivanja osnovanosti istih, te su pokrenute parnice.

Stanje na računu na dan 03. srpnja 2019.g. iznosi 980,35 kn.

U izvještajnom razdoblju ostvaren je priljev od 1.237,50 kn na ime najma poslovnog prostora, te su namirene sljedeće obveze stečajne mase u ukupnom iznosu od , i to:

- Naknada banci 63,20 kn
- PDV 839,95 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 03.07.2019. do 03.10.2019

Očekuje se sazivanje skupštine vjerovnika te početak prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Utvrdit će se osnovanost pristiglih izlučnih zahtjeva te po potrebi pokrenuti/preuzeti parnice radi iseljenja/utvrđivanja vlasništva.

Mjesto i datum
Split, 15. srpnja 2019.

Stečajni upravitelj
Ada Rajković