



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-7452/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Alma Dvorani, OIB: 08015573518, Ulica Branka Marušića 3, Novigrad; 2. Šibenska biskupija, Župa Bezgrješnog začeca BDM Šibenik-Crnica, OIB: 62155125911, Bana Ivana Mažuranića 3A, Šibenik, oboje zastupani po punomoćnici dr.sc. Nadi Mikulandra, odvjetnici u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 1. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 16 K. O. Bilice

kat. čest. 2095/5, Čačurina, put, površine 129 m²;

b) Zemljišnoknjižni uložak 3373 K. O. Bilice

kat. čest. 2093/3, M. Pomišalj, pašnjak, površine 129 m².

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Bilice, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **13. travnja 2026. i istječe protekom 13. svibnja 2026. godine.**

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Alma Dvorani, OIB: 08015573518, Ulica Branka Marušića 3, Novigrad; 2. Šibenska biskupija, Župa Bezgrješnog začeca BDM Šibenik-Crnica, OIB: 62155125911, Bana Ivana Mažuranića 3A, Šibenik, oboje zastupani po punomoćnici dr.sc. Nadi Mikulandra, odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 16 K. O. Bilice

kat. čest. 2095/5, Čačurina, put, površine 129 m²,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ŠIBENSKA BISKUPIJA ŽUPA BEZGRJEŠNOG ZAČEĆA BDM ŠIBENIK-CRNICA, OIB: 62155125911, BANA IVANA MAŽURANIĆA 3A, 22000 ŠIBENIK,

b) Zemljišnoknjižni uložak 3373 K. O. Bilice

kat. čest. 2093/3, M. Pomišalj, pašnjak, površine 129 m²,

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: TURČINOV VERA, OIB: 77966989145, ZAGORSKA ULICA - VIA ZAGORJE 2, NOVIGRAD - CITTANOVA 52466 NOVIGRAD (CITTANOVA),

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

- za kat. čest. 2093/3:

Šibenska biskupija, Župa Bezgrješnog začeca BDM Šibenik-Crnica, OIB: 62155125911, Bana Ivana Mažuranića 3A, Šibenik, **za cijelo** uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika;

- za kat. čest. 2095/5:

Alma Dvorani, OIB: 08015573518, Ulica Branka Marušića 3, Novigrad, **za cijelo** uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika;

Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su Šibenska biskupija i Vera Turčinov sklopili Ugovor o zamjeni nekretnina pa da je nekretnina kat. čest. 2093/3 pripala Šibenskoj biskupiji, dok je kat. čest. 2095/5 pripala Veri Turčinov, a od koje je predlagateljica ad.1 istu stekla temeljem Ugovora o doživotnom uzdržavanju.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **13. travnja 2026. i istječe protekom 13. svibnja 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 1. travnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Predlagateljima po opunomoćeniku Nada Mikulandra, Stubalj 238, Bilice, 22000 Šibenik

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Općina Bilice, Bosuč 3, Bilice, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.04.2026 13:25

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18469775138931dc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-