



Financijska Agencija
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/19-01/515
Ur.br.: 07-01-19-13

Zagreb, 27.06.2019.



Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Predmet: Obavijest u spisu Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-2910/2016 od 08.03.2019. godine (HESET d.o.o. u stečaju)

Financijska je agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) temeljem Zahtjeva za prodaju u predmetu Naslovnog suda od 08.03.2019. godine provela elektroničku javnu dražbu koja je završila dana 26.06.2019. godine.

U pravitku ove Obavijesti Agencija Naslovnom sudu dostavlja Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110-10/19-01/515, Urbroj: 07-01-19-10 od 27.06.2019. godine.

Predlaže se Naslovnom sudu temeljem čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN156/2014) u što kraćem roku dostaviti Agenciji nalog za povrat jamčevine u skladu s odredbom članka 10. stavka 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 73/17) svim uplatiteljima za koje sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.

Financijska agencija

Reh

Klasa: O/110-10/19-01/515
Ur.br.: 07-01-19-10

Zagreb, 27.06.2019

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-2910/2016 od dana 08.03.2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 15385)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-2910/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: HESET D.O.O. ZA TELEKOMUNIKACIJSKE USLUGE U STEČAJU, MANDLOVA 3, 10000 ZAGREB, OIB: 04135878306

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: BISERKA JAKIĆ, MARIJANA HABERLEA 10, 10000 ZAGREB, OIB: 24564164619

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 14.03.2019. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 09.04.2019. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 01.04.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 15385

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	73. ETAŽA, 21,18/317 dijela k.č. broj 7712/40, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 3 I GOSPOD. DVORIŠTE, MANDLOVA, ukupne pov. 917 m2, upisano u zk.ul.br. 24899, poduložak 73., k.o. Grad Zagreb, povezano sa vlasništvom posebnog dijela - 1. Apartman 66 površine 77,47 m2 na mansardi i spremište 32 površine 1,04 m2 u nacrtu označeno crvenom bojom
Identifikator predmeta prodaje	9405
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	01.04.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	26.06.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	11.06.2019. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	26.06.2019. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 153850, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju). U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	51.325,07	31.05.2019.	SEMAX d.o.o. II. Loparska 2, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 61395267130	Uplatitelj jamčevine	-
2	51.325,07	31.05.2019.	GRANOSTA d.o.o. Franje Punčeca 4, 40000 Čakovec, HRVATSKA OIB: 47123143766	Uplatitelj jamčevine	-
3	51.325,07	30.05.2019.	BOŽIDAR ŽVORC JUG II 54, 40323 PRELOG, HRVATSKA OIB: 61564630242	Uplatitelj jamčevine	-
4	51.325,07	30.05.2019.	VESNA MASLIĆ CRNATKOVA 8 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 01253486572	Uplatitelj jamčevine	-
5	51.325,07	21.05.2019.	ZVONIMIR SPAJIĆ HOHENZOLLERNSTR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA OIB: 95899961026	Uplatitelj jamčevine	-
6	51.325,07	21.05.2019.	MARTINA SPAJIĆ ULICA ĐURE CRNATKA 8 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70880681464	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

POSREDOVANJE
POSREDOVANJE
POSREDOVANJE

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	ZVONIMIR SPAJIĆ HOHENZOLLERNSTR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA OIB: 95899961026	HR6624810003234000550	-	ZVONIMIR SPAJIĆ OIB: 95899961026	Dragica Spajic OIB: 51909691657
2	MARTINA SPAJIĆ ULICA ĐURE CRNATKA 8 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70880681464	HR6624810003234000550	-	MARTINA SPAJIĆ OIB: 70880681464	Dragica Spajic OIB: 51909691657
3	VESNA MASLIĆ CRNATKOVA 8 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 01253486572	HR6624810003234000550	-	VESNA MASLIĆ OIB: 01253486572	Dragica Spajic OIB: 51909691657 Hohenzollernstasse 114, Siegburg
4	SEMAX d.o.o. II. Loparska 2, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 61395267130	HR2923900011101007549	-	DRAŽEN SERDAR OIB: 94955527466 Digitalni certifikat ID HR94955527466.5.2 5	
5	SEMAX d.o.o. II. Loparska 2, 10000	HR2923900011101007549	JOSIP MAGAŠ NASELJE KOBATUŠA 3,	JOSIP MAGAŠ OIB: 85077384055	

	Zagreb, HRVATSKA OIB: 61395267130		23000 ZADAR, HRVATSKA OIB: 85077384055	Digitalni certifikat ID HR85077384055.2.3 2	
--	--------------------------------------	--	--	---	--

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	9253	92533	386.938,06	MARTINA SPAJIĆ ULICA ĐURE CRNATKA 8 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70880681464	-	MARTINA SPAJIĆ OIB: 70880681464	Valjana ponuda
2	9255	92550	387.938,06	ZVONIMIR SPAJIĆ HOHENZOLLERNS TR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA OIB: 95899961026	-	ZVONIMIR SPAJIĆ OIB: 95899961026	Valjana ponuda
3	9541	95419	390.938,06	SEMAX d.o.o. II. Loparska 2, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 61395267130	-	DRAŽEN SERDAR OIB: 94955527466	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	9474	VESNA MASLIĆ CRNATKOVA 8 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 01253486572	-	VESNA MASLIĆ OIB: 01253486572
2	9509	GRANOSTA d.o.o. Franje Punčeca 4, 40000 Čakovec, HRVATSKA OIB: 47123143766	-	-
3	9505	BOŽIDAR ŽVORC JUG II 54, 40323 PRELOG, HRVATSKA OIB: 61564630242	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 4.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 2.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	27.06.2019. 00:00:03	9255	ZVONIMIR SPAJČ HOHENZOLLER NSTR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA OIB: 95899961026	-	ZVONIMIR SPAJČ OIB: 95899961026	391.938,06	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
2	26.06.2019. 23:59:46	9541	SEMAX d.o.o. II. Loparska 2, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 61395267130	-	DRAŽEN SERDAR OIB: 94955527466	390.938,06	Važeća	Valjana ponuda
3	12.06.2019. 00:09:33	9255	ZVONIMIR SPAJČ HOHENZOLLER NSTR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA	-	ZVONIMIR SPAJČ OIB: 95899961026	387.938,06	Važeća	Valjana ponuda

4	11.06.2019. 00:31:15	9253	OIB: 95899961026	-	MARTINA SPAJIĆ OIB: 70880681464	386.938,06	Važeća	Valjana ponuda
5	11.06.2019. 00:00:31	9253	MARTINA SPAJIĆ ULICA ĐURE CRNATKA 8 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70880681464	-	MARTINA SPAJIĆ OIB: 70880681464	385.938,06	Nevažeća	Nevažljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
6	11.06.2019. 00:00:26	9255	ZVONIMIR SPAJIĆ HOHENZOLLER NSTR. 114 SIEGBURG, NJEMAČKA OIB: 95899961026	-	ZVONIMIR SPAJIĆ OIB: 95899961026	385.938,06	Važeća	Valjana ponuda

