



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-67747/2022-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljica Joos Arjane iz Zagreba, Ribnjak 54 i Novak Agbaba Sanje iz Zagreba, Ružmarinka 35, obje zastupane po punomoćniku Vujčić Nataši, odvjetnici iz Zagreba, Fra Luje Marune 9, radi uknjižbe prava vlasništva razvrgnućem suvlasništva na posebnom dijelu nekretnine i uknjižbe brisanja osobne služnosti - prava plodouživanja, dana 31. siječnja 2023. godine

r i j e š i o j e

U zk.ul.br. 13011 (E-1) k.o. Grad Zagreb, dopušta se slijedeći upis:

I. Temeljem pravomoćnog rješenja poslovni broj: 42 R1-630/2019-44 od 14. srpnja 2022. i pravomoćnog rješenja o ispravku poslovni broj: 42 R1-630/2019-51 od 14. rujna 2022., na nekretnini koja se sastoji od zkč.br. 1584/4 kuća pop. br. 9776 i dvorište u Ulici Nike Grškovića br. 30, ukupne površine 168,5 čhv ili 606 m², na kojoj je nekretnini uspostavljeno etažno vlasništvo s neodređenim omjerima od E-1 do E-4 sa uknjiženim pravom vlasništva za korist upisanih suvlasnika Joos Arjane, OIB: 46896056479, Novak Agbaba Sanje, OIB: 14028657178, Putar Majde, OIB: 17201129074 i drugih suvlasnika, briše se upisani posebni dio E-1 i uspostavlja se vlasništvo 2 (dva) nova posebna dijela i uknjižuje pravo vlasništva na:

a) stanu oznake "S-1" u drugom katu stambene zgrade u Zagrebu, Nike Grškovića 30, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice, tri sobe, hodnika i dvije kupaonice, površine 103,77 m², sa natkrivenom terasom, površine 10,96 m², u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom, za korist:

Joos Arjane iz Zagreba, Ribnjak 54, OIB: 46896056479

Novak Agbaba Sanje iz Zagreba, Ružmarinka 35, OIB: 14028657178

b) stanu oznake "S-2" u drugom katu stambene zgrade u Zagrebu, Nike Grškovića 30, koji se sastoji od kuhinje, ostave, dvije sobe, hodnika i kupaonice, površine 41,76 m², sa balkonom površine 1,41 m², u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom, za korist:

Putar Majde iz Donje Stubice, Milekovo selo, Milekovo selo 40A, OIB: 17201129074

II. Temeljem 2 (dva) smrtna lista od 16.8.2022., na nekretnini opisanoj pod toč. I. a) i b) uknjižuje se brisanje prava doživotnog uživanja upisanog pod brojem Z-1564/70 i Z-16037/04.

II. Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 31. siječnja 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Bošnjak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 KN).

Dostaviti:

1. Odvj. Vujčić Nataša
2. Putar Majda, Donja Stubica, Milekovo selo, Milekovo selo 40A
3. Tadin Filip, Zagreb, Ulica Nike Grškovića 30
4. Filipi Vjeran, Korčula, Cvjetno naselje 11
5. Brnabić Mario, Jastrebarsko, Braće Kazić 7

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, PU Zagreb, Ispostava Medveščak
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

31.01.2023 16:04

Serijski broj certifikata

3093643334693257411

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z146273046ab804be

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-