



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-109/2014-389

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom DAUS TRUCK d.o.o. u stečaju, OIB: 95174048745, Dugopolje, Put Bana 8, dana 7. veljače 2022.

z a k l j u č i o j e

I. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi ovoga suda poslovni broj 11.St-109/2014-322 od 16. srpnja 2020. postalo pravomoćno 29. srpnja 2020.

II. Utvrđuje se da je Financijska agencija, Regionalni centar Split, sukladno nalogu iz točke I. izreke ovog rješenja poslovni broj St-109/2014-343 od 2. studenog 2020. iz sredstava koja se nalaze na njenom računu u iznosu od 81.750,00 kn, ostvarenih uplatom jamčevine od strane razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o., Zagreb, u postupku kupnje nekretnina označenih kao kat. čest. 3595/1, 3595/2, 3595/3, 3595/4, 3595/5, 3595/6 i 3595/7 Z.U. 2252 K.O. Trogir:

a) iznos od 54.621,83 kn uplatila na račun stečajnog dužnika a u svrhu namirenja pripadnih troškova unovčenja

b) preostali iznos od 27.128,17 kn vratila uplatitelju Eos Matrix d.o.o., OIB: 76674680107, Zagreb, Horvatova 82.

III. Kupcu Eos Matrix d.o.o., OIB: 76674680107, Zagreb, Horvatova 82, predaju se nekretnine stečajnog dužnika označene kao kat. čest. 3595/1, 3595/2, 3595/3, 3595/4, 3595/5, 3595/6 i 3595/7 Z.U. 2252 K.O. Trogir, za ½ dijela.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu - Zemljišnoknjižnom odjelu Trogir izvršiti uknjižbu prava vlasništva na nekretninama opisanim pod točkom V. izreke ovog rješenja na ime kupca Eos Matrix d.o.o., OIB: 76674680107, Zagreb, Horvatova 82, za ½ dijela, uz istodobno brisanje tog prava sa imena Daus truck d.o.o. Split, Put Mostina 1, za ½ dijela te svih prava i tereta koji prestaju prodajom nekretnina po pravilima Ovršnog zakona i to:

- zabilježbe rješenja 5.St-109/2014 od 5. rujna 2014. o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom i imenovanju stečajnog upravitelja (upis pod Z-2141/14)

- zabilježbe prava zaloga na temelju Ugovora o kreditu br. 500528 i Sporazuma od 16. studenog 2005. br. OU-617/05 u iznosu od CHF 793.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti, uz zabilježbu ovršnosti, u korist Volksbank d.d. Zagreb (upis pod Z-2651/05)

- zabilježbe prava zaloga na temelju Ugovora o kreditu br. 500529 i Sporazuma od 16. studenog 2005. br. OU-619/05-1 u iznosu od CHF 793.000,00 u kunskoj protuvrijednosti, uz zabilježbu ovršnosti, u korist Volksbank d.d. Zagreb (upis pod Z-2652/05)

- zabilježbe prava zaloga na temelju brisovnog očitovanja Volksbank d.d. od 12. prosinca 2006. pod OV-19354/06 i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava pod OV-3061/07 i Ugovora o okvirnom iznosu za financiranje br. 581166 i Aneksa 1. tog Ugovora, radi osiguranja tražbine u iznosu od 100.000,00 EUR-a u korist Volksbank d.d. Zagreb (upis pod Z-1656/07)

- zabilježbe prava zaloga na temelju brisovnog očitovanja od 13. prosinca 2006. pod OV-19356/06 i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 2007. br. OV-3060/07-1 i Ugovora o okvirnom iznosu za financiranje br. 581165 i Aneksa 1. tog Ugovora, radi osiguranja tražbine u iznosu od 100.000,00 EUR-a u korist Volksbank d.d. Zagreb (upis pod Z-1657/07)

- zabilježbe na temelju rješenja Općinskog suda u Splitu od 4. travnja 2008. br. Z-5261/08-RŽM te isprava koje se nalaze pod br. Z-1373/08 da je Z.U. 15564 K.O. Split "sporedni uložak" (upis pod Z-1610/08)

- zabilježbe na temelju rješenja Općinskog suda u Solinu od 4. travnja 2008. br. Z-924/08-T-B te isprava koje se nalaze pod br. Z-1373/08 da je Z.U. 2252 K.O. Trogir sporedni uložak već upisan, a Z.U. 2177 K.O. Dugopolje glavni uložak (upis pod Z-1666/08)

- zabilježbe prava zaloga na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o viševalutnom iznosu za financiranje br. 582854 u iznosu od 200.000,00 kn, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog Ugovora, u korist Volksbank d.d. Zagreb (upis pod Z-3464/11)

- zabilježbe prava zaloga na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kreditu br. 501472, u iznosu od 93.500,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog Ugovora, u korist Volksbank d.d. Zagreb (upis pod Z-3465/11)

- zabilježbe založnog prava na temelju Izjave o ustupu reda prvenstva od 21. prosinca 2011. br. Ov-9579/11, Izjave o suglasnosti na ustup prvenstvenog reda od 4. siječnja 2012. br. Ov-94/12 te Izjave o suglasnosti na ustup prvenstvenog reda od 13. siječnja 2012. br. Ov-289/12, u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb (upis pod Z-145/12)

- zabilježbe prava zaloga na temelju ugovora o založnom pravu od 27. ožujka 2008., solemniziranog kod javnog bilježnika Jurišić Boška iz Solina pod br. Ov-3227/08, radi osiguranja tražbine u iznosu od CHF 8.830.900,00 u kunskoj protuvrijednosti obračuna to po srednjem tečaju HNB, s ugovorenom kamatom koja je promjenjiva, odnosno sa zakonskom zateznom kamatom, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima, u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb (upis pod Z-1373/08)

- zabilježbe odbijanja prijedloga predlagatelja APS Delta S.A. iz Luxembourg, 1 rue Jean Piret, L-2350, OIB: 45421012929, kojim traži uknjižbu prijenosa založnog prava uknjiženog pod posl. br. Z-145/12 (Z-1373/08) u svoju korist (upis pod Z-30524/2017)

- zabilježbe prigovora predlagatelja APS DELTA S.A., OIB: 45421012929, Luksemburg, 1 Rue Jean Piret, izjavljenog protiv rješenja Općinskog suda u Splitu,

Stalne službe u Trogiru br. Z-30524/17 od 21. ožujka 2019. na č. zem. 3595/1, 3595/2, 3595/3, 3595/4, 3595/5, 3595/6, 3595/7 Z. U. 2252 (upis pod Z-20498/2019)
- uknjižbe ustupanja založnog prava u korist Eos Matrix d.o.o. Zagreb, OIB: 76674680107 (upis pod Z-1288/19).

V. Nalaže se stečajnom upravitelju o izvršenoj primopredaji sačiniti zapisnik te primjerak tog zapisnika dostaviti sudu.

Obrazloženje

Rješenjem ovog poslovni broj 5.St-109/2014 od 5. rujna 2014. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, a rješenjem poslovni broj 11.St-109/2014-241 od 12. veljače 2019. određena je prodaja nekretnina navedenih u točki II. ovog zaključka u stečajnom postupku.

Zaključkom o prodaji poslovni broj 11.St-109/2014-247 od 9. travnja 2019. utvrđena je početna vrijednost nekretnine u iznosu od 3.270.000,00 kn te uvjeti prodaje. Predmetni zaključak dostavljen je Financijskoj agenciji (dalje: FINA) na nadležno postupanje uz Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

Rješenjem o dosudi ovoga suda poslovni broj 11.St-109/2014-322 od 16. srpnja 2020. (stranice 1603-1607 spisa) pravomoćno su dosuđene nekretnine označene kao kat. čest. 3595/1, 3595/2, 3595/3, 3595/4, 3595/5, 3595/6 i 3595/7 Z.U. 2252 K.O. Trogir, koje su u vlasništvu stečajnog dužnika za ½ dijela kupcu/razlučnom vjerovniku Eos Matrix d.o.o. Zagreb (točka I. izreke rješenja). Točkom II. izreke predmetnog rješenja određeno je da se kupac Eos Matrix d.o.o. Zagreb, kao razlučni vjerovnik koji prebija svoju tražbinu sa kupovninom, oslobađa u cijelosti od plaćanja kupovnine u iznosu od 817.500,00 kn, dok je točkom III. izreke predmetnog rješenja određeno da će se dosuđene nekretnine predati u posjed kupcu nakon što isti namiri troškove unovčenja koji će naknadno biti određeni rješenjem o namirenu, a u skladu s odredbama Stečajnog zakona.

Nadalje rješenjem ovoga suda poslovni broj 11.St-109/2014-343 od 2. studenog 2020. (stranice 1705-1709 spisa) pravomoćno su utvrđeni troškovi unovčenja predmetnih nekretnina (točka I. izreke zaključka). Točkom II. izreke zaključka naloženo je Financijskoj agenciji, Regionalnom centru Split, nakon pravomoćnosti tog rješenja, iz sredstava koja se nalaze na njenom računu u iznosu od 81.750,00 kn, uplatom jamčevine od strane razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o., Zagreb, u postupku dražbovanja i kupnje nekretnina iz točke I. izreke ovog rješenja (pojedinačni predmet prodaje, identifikator nadmetanja: 21137):

a) iznos od 54.621,83 kn bez odlaganja prebaciti na račun stečajnog dužnika, a u svrhu namirenja pripadnih troškova unovčenja

b) preostali iznos od 27.128,17 kn vratiti uplatitelju Eos Matrix d.o.o. Zagreb, Horvatova 82.

Dopisom zaprimljenim kod ovoga suda 12. siječnja 2021. FINA je izvijestila sud da je provela navedeno rješenje.

Slijedom navedenog, a temeljem odredbe članka 108. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20) u vezi s odredbom članka 247. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu 7. veljače 2022.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajna upraviteljica Meri Šitić
- Eos Matrix d.o.o. Zagreb, Horvatova 82
- Općinski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Trogir uz rješenja ovoga suda poslovni broj St-109/2014-322 od 16. srpnja 2020. i St-109/2014-343 od 2. studenog 2020., sa potvrdom pravomoćnosti
- FINA, RC Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb305-ca48a**

Kontrolni broj: **05a78-c528a-299d4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.