



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sucu Mariji Skokandić, na prijedlog više sudske savjetnice - specijalist Maje Skokandić Nobilo, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ante Nobila, OIB: 9149631768, Trpanj, Potok 11, kojeg zastupa punomoćnica Daniela Urban Laus, odvjetnica u Korčuli, Hrvatske bratske zajednice 50, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. br. 405, 824 (ranije 601, zk tijelo 2) i 123, sve k. o. Donja Vručica, dana 19. veljače 2026.,

riješio je

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK), a temeljem Povijesti promjena na katastarskim česticama Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula, Klasa: 930-04/23-05/357, Urbroj: 541-30-04/3-23-3 od 20. prosinca 2023., Rješenja o nasljeđivanju iza smrti Ane Nobilo rođ. Lepetić donesenog od strane Općinskog suda u Korčuli dana 2. srpnja 2023. posl. br. O-112/03, Rješenja o nasljeđivanju iza smrti Damira Nobila, donesenog od strane javnog bilježnika Ivne Kaliman u Korčuli dana 6. kolovoza 2012. posl. br. O-261/12 UPP/OS-306/12, Izjave Anke Marinović, ovjerene pred javnim bilježnikom Martinom Majcen dana 24. ožujka 2023., pod br. OV-1513/2023, Izjave Biserke Gatačkić, Izjave Ljiljane Muratović, Izjave Željka Skokandića, prijepisa posjedovnih listova br. 20 i 23, zk izvadaka za predmetnu nekretninu, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. 405 k. o. Donja Vručica, označenoj kao kat. čest. 55/2 ZGR, kuća stojna,
- zk. ul. 824 (ranije 601, zk tijelo 2) k. o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 901/1, oranica, površine 170 m², kat. čest. 1176, pašnjak, površine 61 m² i kat. čest. 1184, neplodno, površine 25 m²,

- zk. ul. 123 k. o. Donja Vručica, označenim kao kat. čest. 1182, vrt pod stranam i kat. čest. 1185, vrt pod stranam;

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. 405 k. o. Donja Vručica, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 55/2 ZGR, kuća stojna, upisanih suvlasnika: 1. Štuk Ivan-Ivo pok. Jakova za 1/3 dijela, 2. Štuk Luka pok. Jakova za 1/3 dijela, 3. Micić Rosanda Vladimirova za 1/6 dijela i 4. Micić Dušanka Vladimirova za 1/6 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja Ante Nobila, OIB: 9149631768, Trpanj, Potok 11, za cijelo uz prethodno brisanje upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 824 (ranije 601, zk tijelo 2) k. o. Donja Vručica, na nekretninama označenim kao kat. čest. 901/1, oranica, površine 170 m², kat. čest. 1176, pašnjak, površine 61 m² i kat. čest. 1184, neplodno, površine 25 m², upisanih suvlasnika: 1. Slako Šimun za 1/2 dijela i 2. Slako Kata ž. Šimuna za 1/2 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja Ante Nobila, OIB: 9149631768, Trpanj, Potok 11, za cijelo uz prethodno brisanje upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 123 k. o. Donja Vručica, na nekretninama označenim kao kat. čest. 1182, vrt pod stranam i kat. čest. 1185, vrt pod stranam, upisanih suvlasnika: 1. Štuk Ivan pok. Jakova za 1/24 dijela, 2. Štuk Luka pok. Jakova za 1/24 dijela, 3. Zimić Rafa ž. Jakova rođ. Štuk za 1/24 dijela, 4. Smoljan Marija ž. Pera za 3/64 dijela, 5. Smoljan Marija rođ. Lepetić za 3/128 dijela, 6. Miletić Ante pok. Petra za 4/256 dijela, 7. Mirović Marija rođ. Miletić za 4/256 dijela, 8. Miletić Pero pok. Petra za 4/256 dijela, 9. Kezele Katica rođ. Slakić za 9/80 dijela, 10. Slakić Donko pok. Šimuna za 13/80 dijela, 11. Bilić Marija rođ. Slakić za 9/80 dijela, 12. Slakić Šime pok. Anta za 9/320 dijela, 13. Slakić Zdenka pok. Anta za 9/320 dijela, 14. Slakić Mladenka pok. Anta za 9/320 dijela, 15. Slakić Mladen pok. Anta za 9/320 dijela, 16. Nobilo Ante pok. Damira za 33/152 dijela i 17. Nobilo Ante pok. Damira za 99/512 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja Ante Nobila, OIB: 9149631768, Trpanj, Potok 11, za 380/512 dijela prava vlasništva uz prethodno brisanje upisanih suvlasnika od ad 1/ do ad 15/ za njihov upisani suvlasnički udio.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. 405 k. o. Donja Vručica, označenoj kao kat. čest. 55/2 ZGR, kuća stojna,

- zk. ul. 824 (ranije 601, zk tijelo 2) k. o. Donja Vručica, označene kao kat. čest. 901/1, oranica, površine 170 m², kat. čest. 1176, pašnjak, površine 61 m² i kat. čest. 1184, neplodno, površine 25 m²,
- zk. ul. 123 k. o. Donja Vručica, označene kao kat. čest. 1182, vrt pod stranam i kat. čest. 1185, vrt pod stranam;

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po predlagatelju Anti Nobilu, OIB: 9149631768, Trpanj, Potok 11, kojeg zastupa punomoćnica Daniela Urban Laus, odvjetnica u Korčuli, Hrvatske bratske zajednice 50, otvoren pojedinačni ispravi postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. 405 k. o. Donja Vručica, označenoj kao kat. čest. 55/2 ZGR, kuća stojna,
- zk. ul. 824 (ranije 601, zk tijelo 2) k. o. Donja Vručica, označene kao kat. čest. 901/1, oranica, površine 170 m², kat. čest. 1176, pašnjak, površine 61 m² i kat. čest. 1184, neplodno, površine 25 m²,
- zk. ul. 123 k. o. Donja Vručica, označene kao kat. čest. 1182, vrt pod stranam i kat. čest. 1185, vrt pod stranam;

kojim prijedlogom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na način da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. 405 k. o. Donja Vručica, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 55/2 ZGR, kuća stojna, upisanih suvlasnika: 1. Štuk Ivan-Ivo pok. Jakova za 1/3 dijela, 2. Štuk Luka pok. Jakova za 1/3 dijela, 3. Micić Rosanda Vladimirova za 1/6 dijela i 4. Micić Dušanka Vladimirova za 1/6 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja Ante Nobila, OIB: 9149631768, Trpanj, Potok 11, za cijelo uz prethodno brisanje upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,
- zk. ul. 824 (ranije 601, zk tijelo 2) k. o. Donja Vručica, na nekretninama označenim kao kat. čest. 901/1, oranica, površine 170 m², kat. čest. 1176, pašnjak, površine 61 m² i kat. čest. 1184, neplodno, površine 25 m², upisanih suvlasnika: 1. Slako Šimun za 1/2 dijela i 2. Slako Kata ž. Šimuna za 1/2 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja Ante Nobila, OIB: 9149631768, Trpanj, Potok 11, za cijelo uz prethodno brisanje upisanih suvlasnika za njihov suvlasnički udio,

- zk. ul. 123 k. o. Donja Vručica, na nekretninama označenim kao kat. čest. 1182, vrt pod stranam i kat. čest. 1185, vrt pod stranam, upisanih suvlasnika: 1. Štuk Ivan pok. Jakova za 1/24 dijela, 2. Štuk Luka pok. Jakova za 1/24 dijela, 3. Zimić Rafa ž. Jakova rođ. Štuk za 1/24 dijela, 4. Smoljan Marija ž. Pera za 3/64 dijela, 5. Smoljan Marija rođ. Lepetić za 3/128 dijela, 6. Miletić Ante pok. Petra za 4/256 dijela, 7. Mirović Marija rođ. Miletić za 4/256 dijela, 8. Miletić Pero pok. Petra za 4/256 dijela, 9. Kezele Katica rođ. Slakić za 9/80 dijela, 10. Slakić Donko pok. Šimuna za 13/80 dijela, 11. Bilić Marija rođ. Slakić za 9/80 dijela, 12. Slakić Šime pok. Anta za 9/320 dijela, 13. Slakić Zdenka pok. Anta za 9/320 dijela, 14. Slakić Mladenka pok. Anta za 9/320 dijela, 15. Slakić Mladen pok. Anta za 9/320 dijela, 16. Nobilo Ante pok. Damira za 33/152 dijela i 17. Nobilo Ante pok. Damira za 99/512 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja Ante Nobila, OIB: 9149631768, Trpanj, Potok 11, za 380/512 dijela prava vlasništva uz prethodno brisanje upisanih suvlasnika od ad 1/ do ad 15/ za njihov upisani suvlasnički udio.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 25. veljače 2026. i traje do dana 27. ožujka 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli 19. veljače 2026.

S u d a c:

Marija Skokandić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

I. DNA:

- zk odjelu Korčula na provedbu

Po provedbi:

1. Predlagatelju putem punomoćnice, uz rješenje o pristojbi za zabilježbu
2. Mladen Slakić, Trpanj, Put Vila 39
3. Mladenka Vrtikapa, Dubrovnik, Nova Mokosica, Od izvora 43
4. Anka Marinović, Zagreb, Vrbani 17
5. Biserka Gatačkić, Nova Mokošica, Između dolaca 11
6. Ljiljana Muratović, Dubrovnik, Masarykov put 3D
7. Željko Skokandić, Trpanj, Kralja Tomislava 35
8. Marija Nobilo, Trpanj, Potok 11
9. Lenka Jadrić, Split, Vukovarska 119
10. Nedjeljka Murina, Podhum, Podhum 289
11. Ivo Bilić, 224 Pl St, Belle Chasse, LA 70037, SAD (ad/9-ad/11 kao nasljednici pok. Marije Bilić, pok. Šimuna, rođ. Slakić, temeljem O-1759/18)

Oglas na:

- e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- Općina Trpanj uz dopis
- Katastar Orebić uz dopis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.02.2026 13:
28

**Serijski broj
certifikata**

186216867299728279776746559172561151266511701205

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1831696991c1d35d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-