



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Varaždinu  
Stalna služba u Ivancu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-21326/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tihani Jurović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, zastup. po punomoćniku Općinskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, OIB: 95993665997 iz Varaždina, Kratka ulica 1 te protustranke Šprem Slavka, OIB: 24062244492 iz Bednje, Trg Sv. Marije 21, Šprem Ivana iz Prebukovja, Prebukovje 55 i Šprem Milana iz Prebukovja, Prebukovje 55, radi uknjižbe prava vlasništva, zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja, zabilježbe zabrane raspolaganja te brisanja zabilježbe postupka potpunog izvlaštenja, dana 04. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. Na temelju pravomoćnog Rješenja o izvlaštenju Varaždinske županije, Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove i opću upravu broj KLASA: UP/I-943-03/24-01/495, URBROJ: 2186-10/4-25-9 od 24. lipnja 2025. i Naloga za isplatu broj: 424351 i 424344 od 24.09.2025. sukladno čl. 14. Zakona o vodama, dopušta se:

- na nekretnini Šprem Slavka, OIB: 24062244492 iz Bednje, Trg Sv. Marije 21, Šprem Ivana iz Prebukovja 55 i Šprem Milana iz Prebukovja 55, i to:

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1740 katastarske općine Bednja, koje se sastoje od kčbr. 1567/2 šuma Trebaš od 42 m<sup>2</sup>, u 1/1 dijela, uz prethodni besteretni otpis u novi z.k. uložak 7995 k.o. iste,

a) uknjižba prava vlasništva i to kao:

Javno vodno dobro u općoj uporabi, u vlasništvu Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, pod upravljanjem Hrvatskih voda, OIB 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,  
u 1/1 dijela,

b) zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine založnim pravom, uz naznaku posljedice ništetnosti pravnih poslova,

c) zabilježba zabrane raspolaganja unutar roka od 7 (sedam) godina od pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju,

d) brisanje zabilježbe postupka potpunog izvlaštenja pod brojem Z-20219/2024 i Z-20221/2024.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanec, 04. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Tihana Jurović

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Kratka ulica 1, 42000 Varaždin
2. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
3. Šprem Slavko, Trg Sv. Marije 21, Bednja, 42250 Lepoglava
4. Šprem Ivan, Prebukovje 55, Prebukovje, 42253 Bednja
5. Šprem Milan, Prebukovje 55, Prebukovje, 42253 Bednja

**O tome obavijestiti:**

1. Odjel za katastar nekretnina Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 3, 42240 Ivanec
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Ivanec, 42240 Ivanec, Đure Arnolda 11



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

04.12.2025 08:  
44

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR  
421406225534074824335468136096620821295085533254  
EC  
Z180532534a4322a1