



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

Klasa: O/110-10/24-01/800
Ur.br.: 07-01-24-18

Zagreb, 03.10.2024

Trgovački sud u Zagrebu
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj ST-81/2000, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 49574)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-81/2000

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: GRAMIP, poljoprivredna zadruga - u stečaju, Trg Slobode 10, Dubrava 10342, OIB: 83764777531
Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: MATO ČIČAK, II DEVERIĆEV ODVOJAK 5, DONJA LOMNICA 10412

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: MATO ČIČAK, II DEVERIĆEV ODVOJAK 5, DONJA LOMNICA 10412, OIB: 63670108668

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 08.07.2024. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 01.08.2024. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 371,60 EUR.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 11.07.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 49574

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	
Opis predmeta prodaje	Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Vrbovec i to u: - zk. ul. br. 1288, k.o. Dubrava, k.č. br. 363 sjenokoša Šašnica, površine 1095 čhv, k.č. br. 776/2, oranica Habijanovac, površine 673 čhv, k.č. br. 795/2, oranica Habijanovac, površine 618 čhv, k.č. br. 801/2, oranica Habijanovac, površine 800 čhv, k.č. br. 808, oranica Habijanovac, površine 435 čhv, k.č. br. 811/2, oranica Timari, površine 618 čhv, k.č. br. 813, oranica Habijanovac, površine 1550 čhv, k.č. br. 961/1, livada Ščubovina, površine 226 čhv, - zk. ul. br. 367, k.o. Dubrava, k.č. br. 888, livada Krč, površine 1235 čhv, - zk. ul. br. 1364, k.o. Dubrava, k.č. br. 360, sjenokoša Šašnica u Topolju, površine 1095 čhv, k.č. br. 361, sjenokoša Šašnica u Topolju, površine 1045 čhv, k.č. br. 367, sjenokoša Jagatička, površine 800 čhv, k.č. br. 960, livada Ščukovnica, površine 887 čhv, k.č. br. 961/3, livada Ščukovina u Podvrtima, površine 460 čhv, k.č. br. 1054/1, oranica u Podvrtih, površine 1064 čhv, 1054/2, oranica u Podvrtih, površine 1060 čhv, k.č. br. 1116, oranica Ogradek, površine 1558 čhv, k.č. br. 1119, livada Velika Livada, površine 965 čhv, k.č. br. 1120, sjenokoša Velika Livada, površine 900 čhv, - zk. ul. br. 1289, k.o. Dubrava, k.č. br. 845/2, šuma Brezik u Masancu, površine 1247 čhv, - zk. ul. br. 363, k.o. Dubrava, k.č. br. 368, livada Dragolište, površine 736 čhv, 13. suvlasnički dio: 75/150, - zk. ul. br. 1111, k.o. Dubrava, k.č. br. 845/1, šuma Brezik u Masancu, površine 1246 čhv, 3. suvlasnički dio: 14, - zk. ul. br. 617 k.o. Zetkan, k.č. br. 526, sjenokoša Velika pod Zetkanom, površine 310 čhv, k.č. br. 527, oranica kod Velike Livade, površine 178 čhv, k.č. br. 528, oranica kod Velike Livade, površine 173 čhv, k.č. br. 529, livada pod Zetkanom, površine 285 čhv, k.č. br. 531/1, livada pod selom Timari, površine 849 čhv, k.č. br. 531/2, livada pod selom Timari, površine 545 čhv, - zk. ul. br. 1683 k.o. Brezje, k.č. br. 2002/88, pašnjak u Bereku, površine 1116 čhv, 5. suvlasnički dio: 12/24, - zk. ul. br. 259 k.o. Zetkan, k.č. br. 549/22, pašnjak u Timari, površine 100 čhv, - zk. ul. br. 422 k.o. Zetkan, k.č. br. 660, oranica Balatin u Timari, površine 11 čhv.
Identifikator predmeta prodaje	28081
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	11.07.2024. 15:00:00.000

Datum i vrijeme završetka dražbe	02.10.2024. 09:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	18.09.2024. 10:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	02.10.2024. 09:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	02.10.2024. 10:10:35.761
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj*)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 495743, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	1.530,00 EUR	09.09.2024.	MARIN BEGOVIĆ TIŠINA KAPTOLSKA 65, 44000 TIŠINA KAPTOLSKA, HRVATSKA OIB: 85285756576	Uplatitelj jamčevine preplatio	-
2	1.529,06 EUR	02.09.2024.	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC, HRVATSKA OIB: 84485141197	Uplatitelj jamčevine	-
3	1.529,06 EUR	02.09.2024.	VALERIJA KOVAČIĆ LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC, HRVATSKA OIB: 84485141197	HR192402006110066 0723	-	DAMIR CRNOGAJ OIB: 78248509653	
2	VALERIJA KOVAČIĆ LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726	HR832360000323593 7209	-	VALERIJA KOVAČIĆ OIB: 58536172726	

VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	46963	469637	17.217,97 EUR	VALERIJA KOVAČIĆ LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726	-	VALERIJA KOVAČIĆ OIB: 58536172726	Valjana ponuda
2	46991	469912	17.467,97 EUR	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC, HRVATSKA OIB: 84485141197	-	DAMIR CRNOGAJ OIB: 78248509653	Valjana ponuda

VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	47102	MARIN BEGOVIĆ TIŠINA KAPTOLSKA 65, 44000 TIŠINA KAPTOLSKA, HRVATSKA OIB: 85285756576	-	

VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 22.
 Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	02.10.2024. 10:00:35.761	46991	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC, HRVATSKA OIB: 84485141197	-	DAMIR CRNOGAJ OIB: 78248509653	17.467,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	02.10.2024. 10:00:21.398	46963	VALERIJA KOVAČIĆ LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726	-	VALERIJA KOVAČIĆ OIB: 58536172726	17.217,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
3	02.10.2024. 09:50:24.783	46991	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC, HRVATSKA	-	DAMIR CRNOGAJ OIB: 78248509653	16.967,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			OIB: 84485141197					
4	02.10.2024. 09:50:19.696	46963	VALERIJA KOVAČIĆ LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726	-	VALERIJA KOVAČIĆ OIB: 58536172726	16.717,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
5	02.10.2024. 09:50:12.739	46991	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC, HRVATSKA OIB: 84485141197	-	DAMIR CRNOGAJ OIB: 78248509653	16.467,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
6	02.10.2024. 09:50:06.732	46963	VALERIJA KOVAČIĆ LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726	-	VALERIJA KOVAČIĆ OIB: 58536172726	16.217,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
7	02.10.2024. 09:50:03.315	46991	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC, HRVATSKA OIB: 84485141197	-	DAMIR CRNOGAJ OIB: 78248509653	15.967,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
8	02.10.2024. 09:49:52.952	46963	VALERIJA KOVAČIĆ	-	VALERIJA KOVAČIĆ	15.717,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726		OIB: 58536172726			
9	02.10.2024. 09:49:49.691	46991	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC, HRVATSKA OIB: 84485141197	-	DAMIR CRNOGAJ OIB: 78248509653	15.467,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
10	02.10.2024. 09:49:30.547	46963	VALERIJA KOVAČIĆ LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726	-	VALERIJA KOVAČIĆ OIB: 58536172726	14.717,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
11	02.10.2024. 09:48:54.819	46991	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC, HRVATSKA OIB: 84485141197	-	DAMIR CRNOGAJ OIB: 78248509653	14.467,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
12	02.10.2024. 09:48:47.553	46963	VALERIJA KOVAČIĆ LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726	-	VALERIJA KOVAČIĆ OIB: 58536172726	14.217,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda

13	02.10.2024. 09:48:44.353	46991	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC, HRVATSKA OIB: 84485141197	-	DAMIR CRNOGAJ OIB: 78248509653	13.967,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
14	02.10.2024. 09:48:39.033	46963	VALERIJA KOVAČIĆ LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726	-	VALERIJA KOVAČIĆ OIB: 58536172726	13.717,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
15	02.10.2024. 09:48:30.365	46991	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC, HRVATSKA OIB: 84485141197	-	DAMIR CRNOGAJ OIB: 78248509653	13.467,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
16	02.10.2024. 09:48:15.803	46963	VALERIJA KOVAČIĆ LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726	-	VALERIJA KOVAČIĆ OIB: 58536172726	13.217,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
17	02.10.2024. 09:48:12.604	46991	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC,	-	DAMIR CRNOGAJ OIB: 78248509653	12.967,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			HRVATSKA OIB: 84485141197					
18	02.10.2024. 09:48:00.827	46963	VALERIJA KOVAČIĆ LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726	-	VALERIJA KOVAČIĆ OIB: 58536172726	12.717,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
19	02.10.2024. 09:47:56.610	46991	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC, HRVATSKA OIB: 84485141197	-	DAMIR CRNOGAJ OIB: 78248509653	12.467,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
20	02.10.2024. 09:47:24.054	46963	VALERIJA KOVAČIĆ LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726	-	VALERIJA KOVAČIĆ OIB: 58536172726	12.217,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
21	02.10.2024. 09:44:27.461	46991	AGRO DAMIR D.O.O. ZVEKOVAC 88, 10342 ZVEKOVAC, HRVATSKA OIB: 84485141197	-	DAMIR CRNOGAJ OIB: 78248509653	11.967,97 EUR	Važeća	Valjana ponuda
22	01.10.2024.	46963	VALERIJA	-	VALERIJA	11.717,97 EUR	Važeća	Valjana



	11:19:42.626		KOVAČIĆ LADINA 15, 10342 DUBRAVA, HRVATSKA OIB: 58536172726		KOVAČIĆ OIB: 58536172726			ponuda
--	--------------	--	---	--	-----------------------------	--	--	--------

Financijska agencija