

15t-440/17

OBRAZAC 19.

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU, Dr. Franje Tuđmana 35  
Poslovni broj spisa 1 St-440/17-17  
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) - SAY HOTEL d.o.o. u stečaju, OIB: 84558639632, Put jezerskih pomoraca 3 A, Jezera

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA  
Prvi viši isplativni red

Redni broj prijave tražbi	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine u kn-bruto	Iznos prijavljene tražbine u kn-neto	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine u kn	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	Jurica Pažanin	35629918433	Marina, Vinišće, Ogradica 15	113.869,22	70.496,00	Obracun neisplaćene i djelomično isplaćene tražbine	113.869,22	Obracun neisplaćene i djelomično isplaćene tražbine	0,00	/	Ovr-1167/17 ( na iznos od 65.823,91 kn)
2.	Jasmina Bilonić	73833266503	Zagreb, Graštica 23	100.231,48	62.300,27	Obracun neisplaćene i djelomično isplaćene tražbine	100.231,48	Obracun neisplaćene i djelomično isplaćene tražbine	0,00	/	NE
3.	Ukupno			214.100,70	132.796,27		214.100,70		0,00	/	

TRGOVACKI SUD U ZADRU

Prijmljeno neposredno - preko pošte(obično-preporučenoj)

17-08 2018. god. u 1 primjeraka se

priloga i \_\_\_\_\_ rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana \_\_\_\_\_

20\_\_\_\_. god.

Plaćena pristojba \_\_\_\_\_

Nedostaje pristojba \_\_\_\_\_

Primijene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) \_\_\_\_\_

17-08-2018

PRIMLJENO

TRGOVACKI SUD U ZADRU

Potpis djetelnika:

Drugi viši isplatni red										
Redni broj prijave tražbi	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine u kn	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine u kn	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	J&T BANKA D.D.	38182927268	Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1	5.251.575,12	Ugovor o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu partija 7020011733, sklopljen dana 11.04.2016. solemniziran po javnom bilježniku M. Duić iz Varaždina dana 12.04.2016 pod br. Ov-2100/16, Ug. O otvaranju i vođenju poslovnog računa	5.251.575,12	Ugovor o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu partija 7020011733, sklopljen dana 11.04.2016. solemniziran po javnom bilježniku M. Duić iz Varaždina dana 12.04.2016 pod br. Ov-2100/16, Ug. o otvaranju i vođenju poslovnog računa	0,00	/	OV-2100/16
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	Zagreb, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVICA 9	8.740,58	Račun, obračun kamata	8.740,58	Račun, obračun kamata	0,00	/	Ovr-1701/2017
3.	NAUTILUS INŽENJERING TIM d.o.o.	05956580661	Dubrovnik, Andrije Hembranga 33	59.070,49	Račun, obračun kamata	59.070,49	Račun, obračun kamata	0,00	/	OV-3572/17
4.	ZELENI GRAD ŠIBENIK d.o.o.	54873130289	Šibenik, Stjepana Radića 100	15.013,88	Račun	15.013,88	Račun	0,00	/	NE
5.	TEHNOART d.o.o.	34058512681	Zagreb, Čakovečka 23	4.547.688,10	Ugovor o kupoprodaji nekretnine br. 01/04/16 od 20.04.2016., Ugovor o subordinaciji od 12.04.2016., Ugovor o pozajmici od 12.04.2016., Obračun kamata	4.547.688,10	Ugovor o kupoprodaji nekretnine br. 01/04/16 od 20.04.2016., Ugovor o subordinaciji od 12.04.2016., Ugovor o pozajmici od 12.04.2016.	0,00	/	Zadužnica solemnizirana kod javnog bilježnika Nivenka Nakić OV-5115/16, Ovr-1398/17

6.	LEN ENERGIJA d.o.o.	07801514946	Šibenik, Put Vida 19	1.375.659,06	Ugovor o kratkoročnoj pozajmici od 31.12.2013., Ugovor o kratkoročnoj pozajmici od 31.12.2016., Ugovor o kratkoročnoj pozajmici od 02.02.2017., Obracun kamata	1.375.659,06	Ugovor o kratkoročnoj pozajmici od 31.12.2015., Ugovor o kratkoročnoj pozajmici od 31.12.2016., Ugovor o kratkoročnoj pozajmici od 02.02.2017., Obracun kamata	0,00		NE
7.	Zoran Bezic	22520011796	Zagreb, Čakovečka 23	814.898,97	Ugovor o kupoprodaji nekretnosti od 20.04.2016., obracun zateznih kamata	814.898,97	Ugovor o kupoprodaji nekretnosti od 20.04.2016., obracun zateznih kamata	0,00	/	NE
8.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Dalmacija	18683136487	Šibenik, Obala Hrvatske Mornarice 3	144.660,55	Ovjeren izvod iz ISPJ, specifikacija kamata po godinama, Rješenje Općinskog suda u Šibeniku, Stalna služba u Kninu posl br. Ovr-11/18 od 17.04.2014.	58.756,12	Ovjeren izvod iz ISPJ, specifikacija kamata po godinama, Rješenje Općinskog suda u Šibeniku, Stalna služba u Kninu posl br. Ovr- 11/18 od 17.04.2014.	85.904,43	Tržbina u iznosu od 85.504,43 kn priznata u I višem isp. Redu. Trošak pristigne naplate 8 400,00 kn)razvistiava se u niži ispletni red	Ovr-11/18 od 17.04.2018
9.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Zagreb, Ulica grada Vukovana 37	21.064,08	Racuni, Izvadak iz poslovnih knjiga	21.064,08	Racuni, Izvadak iz poslovnih knjiga	/	/	NE
10.	Anto Pavic	17581490558	Hamilton, Kanada	780.195,41	Nalog za uplatu, Ugovor	780.195,41	Nalog za uplatu, Ugovor	0,00	/	NE
11.	HRVATSKA RADIO TELEVIZIJA	68419124305	Zagreb, PrisaVLJE 3	3.320,33	Racuni, obracun kamata, Rješenje o ovrsti,Ovr- 916/2016, Ovr-1183/17,	3.320,33	Racuni, obracun kamata, Rješenje o ovrsi,ovr-916/2016, Ovr-1183/17,	0,00	/	NE
12.	EOS MATRIKS d.o.o.	76674680107	Zagreb, Horvatica 82	15.126,44	Racuni, Obracuni	15.126,44	Racuni, Obracuni	0,00		NE
13.	UKUPNO kn			13.037.013,01		12.951.108,58		85.904,43		

1. Ugovorniku pod rednim brojem 8. RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured dalmacija, priznata je tražbina u ukupnom iznosu od 144.660,55 kn, doprinosi iz i na plaću, porez i prirez priznati su u plaćama  
roditelja u iznosu od 85.504,43 kn.

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	J&T BANKA D.D.	38182927268	Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1	Općinski sud u Šibeniku Zemljišna knjiga	5.250.797,62	Ugovor o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu partija 7020011733, sklopljen dana 11.04.2016. solemiziran po javnom bilježniku M. Dujčić iz Varaždina dana 12.04.2016 pod br. Ov-2100/16.	Zk ul.br 2281 Jezera č.kbr. 573/2ZGR hotel površine 424 m <sup>2</sup> , dvorište površine 868 m <sup>2</sup> , ukupne površine 1292 m <sup>2</sup> (E 1-E 16), sve pokretne u HOTELU SAY koje se nalaze na adresi Put jezerskih pomoćaca 3A, Jezera
2.	TEHNOART d.o.o.	34058512681	Zagreb, Čakovečka 23	Općinski sud u Šibeniku Zemljišna knjiga, Zabijezba pokretanja ovršnog postupka. Temeljem čl. 84 a st. 1 ZZK i prijedloga za ovrhu na nekretnosti zaprimljeno 15.12. 2017. OVR-1398/2017 Općinski sud u Šibeniku	2.973.800,00	Zabijezba pokretanja postupka od 15.12.2017, OVR-1398/2017, Zadužnica pod brojem OV-5115/16 ovrjena kod javnog bilježnika Nevenke Nakić 11.05.2016. godine. Ugovor o pozajmici	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku na č.z. 573/2 ZGR, k.o. Jezera, zk. Ul. 2281, u naravi Hotel i dvorište površine 1292 m <sup>2</sup> . (E 1-16)
3.	Jurica Pažanin	35629918433	Marina, Vinišće, Ogradića 15	Općinski sud u Šibeniku, Zemljišna knjiga	65.823,91	Rješenje o Ovr-1671/17 od 02.07.2018	Broj Zk ul. 2281, kat čes. 573/2, Hotel i dvorište, (E 1-16)
4.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, podćni ured Dalmacija	18683136487	Šibenik, Obala Hrvatske Mornarice 3	Općinski sud u Šibeniku, Zemljišna knjiga	144.660,55	Ovjeran izvod iz ISPU, specifikacija kamata po godinama, Rješenje Općinskog suda u Šibeniku, Stalna služba u Kninu post br. Ovr-111/18 od 17.04.2014.	Dio imovine na koje se odnosi razlučnopravo č. Zem. 2113/1 ZU 2371 .k.o. Jezera 2109/1 ZU 2368 i 573/2 ZU 2281 k.o. Jezera
5.	Ukupno kn				8.435.082,08		


III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	TEHNOART d.o.o.	34058512681	Zagreb, Čakovečka 23	Vjerovnik je obavijestio stečajnog upravitelja o izlučnom pravu - Ugovor o kupoprodaji nekretnine broj 01/01/16 od 20.04.2016 raskinut, ništen, te se nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku na č.z. 573/2 ZGR k.o. Jezera, žk. ul. 2281 u naravi Hotel i dvorište površine 1292 m2 u vlasništvu društva TEHNOART d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Čakovečka 23, OIB: 34058512681, a ne stečajnog dužnika	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku na č.z. 573/2 ZGR k.o. Jezera, žk. Ul. 2281, U naravi Hotel i dvorište površine 1292 m2 (E1-16)

1. Vjerovnik PAVOL KERT É SZ prijavio je tražbinu u iznosu od 3.407.296,83 kn po osnovi Ugovora o pozajmicama, predmetnu tražbinu stečajni upravitelj nije isplatio jer se predmetna tražbina razvrstava u tražbine nižeg isplatio red (članak 139., st.1 točka 5. SZ). Uredovni sud nije ni pozvao vjerovnike nižeg isplatio red da prijave svoje tražbine.

Mjesto i datum

Šibenik, 14. kolovoza 2018.

Stečajni upravitelj  
  
Radojka Danek mag. oec. univ. sp.  
**SAY HOTEL d.o.o.**  
U STEČAJU  
Put jezerskih pomoraca 34  
22242 JEZERA  
OIB: 84558639632