



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-1577/2021

R E P U B L I K A H R V A T S K A

## Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza FUNDUS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju OIB 50185825161, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, 4. listopada 2021.

### z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Puli-Pola, zemljišnoknjižnom odjelu Pula, brisati zabilježbu rješenja ovog suda poslovni broj St-3342/2015 od 1. listopada 2020., nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe, u zk.ul. 16395 k.o. Pula.

### Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-3342/2015 od 14. ožujka 2016. istovremeno je otvoren i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom FUNDUS NEKRETNINE d.o.o. OIB 25091029513, Zagreb, Radnička cesta 1/A, sukladno odredbi čl. 431. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ). Po pravomoćnosti tog rješenja, dužnik je brisan iz sudskog registra rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Tt-16/31525-1 od 5. listopada 2016.

2. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-3342/2015 od 1. listopada 2020. sud je odredio nastavak postupka radi naknadne diobe te je odredio upis stečajne mase iza FUNDUS NEKRETNINE d.o.o., u sudski registar ovoga suda. Tim rješenjem je sud odredio i upis zabilježbe nastavka postupka radi naknadne diobe u zemljišnim knjigama.

3. Stečajni upravitelj je podnescima od 8. rujna 2021. i 10. rujna 2021. predložio brisati zabilježbu nastavka postupka radi naknadne diobe u zemljišnim knjigama, budući da je sukladno odluci skupštine vjerovnika, došlo do promjene vlasništva nad nekretninama upisanim u zk.ul. 16395 k.o. Pula. U navedenom ulošku na dijelovima nekretnine ostala je upisana zabilježba pod brojem Z-15035/2020 od 8. listopada 2020., o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe, a koja zabilježba je određena rješenjem ovog suda od 1. listopada 2020. Naveo je da navedena zabilježba više nije primjenjiva na upisano zk stanje.

4. Na izvještajnom ročištu održanom 20. srpnja 2021. skupština vjerovnika je

donijela, između ostalih, i odluku: "Imovina stečajnog dužnika neće se unovčavati nego će se uz uvjet plaćanja naknade od 2.000,00 kn po jednoj nekretnini vratiti pravo vlasništva kupcima nekretnine na način da stečajni upravitelj izda odgovarajuće isprave, a vlasništva koja su stečena neće se osporavati."

5. Uvidom u dostavljeni izvadak iz zemljišne knjige sud je utvrdio da stečajni dužnik više nije upisan kao vlasnik nekretnina, već su upisani pojedinačni kupci.

6. Slijedom navedenog, ovaj sud je primjenom odredbe čl. 90. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19) naložio brisanje zabilježbe nastavka postupka nad dužnikom radi naknadne diobe.

Zagreb, 4. listopada 2021.

Sudac  
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Općinski sud u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula
3. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb300-5517b**

Kontrolni broj: **09e7a-04a51-e31cd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.