

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U  
KARLOVCU

Poslovni broj spisa: St-7102/2016

Dužnik: LOGREM I PDP PROMET d.o.o. u stečaju OIB.10364931693, Lonjica, Lonjica 87

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.5. 2019 DO 21.8. 2019.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Stečajnu masu čini isključivo nekretnine- k.č. 1211/1 i k.č. 1211/6, upisane u zkul. 3079 k.o. Lonjica, Zemljišno-knjižnog odjela Vrbovec.

U tijeku je četvrta elektronička javna dražba, s početkom nadmetanja 5. rujna 2019. god.

Stečajni dužnik je neaktivan, nema zaposlenih osoba.

Stečajna upraviteljica podnijela je na Trgovačkom sudu u Zagrebu tužbu dana 24. 4. 2018. god. protiv Grada Vrbovca radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine u iznosu od 123.272,69 kn.

U predmetu P-1056/18 Trgovačkog suda u Zagrebu dana 15. svibnja 2019.god.donijeta je presuda zbog ogluhe kojim je usvojen tužbeni zahtjev osnovanosti osporavanja tražbine Grada Vrbovca.

Na presudu nije uložena žalba, čeka se iskaz pravomoćnosti.

Odmah po prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika potrebno je zaključiti stečajni postupak.

Stečajni dužnik uredno vodi knjigovodstveno poslovanje, FINI su dostavljeni financijski izvještaji za 2018. god.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine isključivo nekretnine- k.č. 1211/1 vel. 654 čhv i k.č. 1211/6, vel. 1 jutro i 615 čhv, sve upisano u zkul. 3079 k.o. Lonjica, Zemljišno-knjižni odjel Vrbovec.

Na nekretnini postoji razlučno pravo GRADA VRBOVCA u iznosu od 123. 272,69 kn koju je tražbinu stečajna upraviteljica osporila.

Razlučno pravo temelji se na komunalnom doprinosu za gradnju hladnjače na nekretnini stečajnog dužnika. Međutim, gradnja navedene hladnjače nije niti započeta jer stečajni dužnik nije imao odgovarajuću dokumentaciju za pristup europskom fondu IPART kojim bi se financirala gradnja. Iz tog je razloga stečajna upraviteljica osporila tražbinu.

Nema vjerovnika stečajne mase.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 22.8.2019. Do 22. 11. 2019. god.

Prodaje nekretnina koje čine stečajnu masu.

Ishođenje pravomoćnosti presude P-1056/2018 Trgovačkog suda u Zagrebu.

Ukoliko se nekretnina proda na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi, što je izgledno, jer su stečajnu upraviteljicu kontaktirali zainteresirani kupci, završna dioba i zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Zagreb, 21. 8. 2019.

Stečajni upravitelj  
NINA MARKOVINOVIĆ BELAMARIĆ

