



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA NOVOSELAC „u stečaju“, Vinkovci, Stepinac Alojzija 39/8, MBS: 030062403, OIB: 83135936477**, dana 17. veljače 2021. godine,

z a k l j u č i o j e :

1. Kupcu **Josip Lešić, Županja, Trg prof. Martina Robitića 2, OIB: 11573249161**, predaje se u posjed nekretnina upisana u Zemljišnoknjižni odjel Županja, z.k.ul. 2480 k.o. Babina Greda, kč. br. 5499, 2/4 suvlasničkog dijela, u naravi oranica Brezovica, površine 9585 m², kao vlasništvo kupca.

2. Zemljišno-knjižnom odjelu Županja nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovog zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

z.k.ul. 2480 k.o. Babina Greda, kč. br. 5499, 2/4 suvlasničkog dijela, u naravi oranica Brezovica, površine 9585 m²

B Vlastovnica

1. Suvlasnički dio: 2/4

PZ NOVOSELAC VINKOVCI, VINKOVCI, A. STEPINCA 39/7

C Teretovnica

3.1 Zaprimljeno 13.05.2016. broj Z-1987/16-3

Na temelju rješenja Općinskog suda u Vukovaru, Posl. broj: J 11 Ovr-960/2016 od 09.05.2016. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na 2/4 dijela nekretnina PZ Novoselac, Vinkovci, A. Stepinca 39/7, OIB 83135936477, u A, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 459.118,08 kuna i to na ime glavnog duga, te na ime zakonskih zateznih kamata na taj iznos od 22. travnja 2016.g., pa do isplate po stopi određenoj uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 % poena, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 kuna, za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA ZA MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 52634238587, PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA

3.2 zabilježuje se ovršivost ove tražbine.

Obrazloženje

Kako je rješenje ovog suda broj 6 St-995/16-98 od 21. prosinca 2020. godine, kojim se dosuđuje nekretnina iz t. 1. izreke ovog zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 4. siječnja 2021. g., te kako je kupac u cijelosti pravodobno uplatio kupovninu FINI u iznosu od 6.375,00 kn dana 28. prosinca 2020. g., koja je navedeni iznos prenijela na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku – kartica predmeta dana 3. veljače 2021. g. odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) i čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

U Osijeku 17. veljače 2021. g.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. Josip Lešić, Županja, Trg prof. Martina Robitića 2
2. Zk. odjel Županja uz rješenje o dosudi - 98 s potvrdom pravomoćnosti
3. Porezna uprava Županja uz rješenje o dosudi -98 s potvrdom pravomoćnosti
4. st. uprav. Renata Horvatin
5. e-ogl. pl.
6. K-17.3.

Broj zapisa: **eb2f7-7dd84**

Kontrolni broj: **099b8-1b751-d5a96**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.