

Miščević Ranko
Hrkanovci Đakovački
Hrkanovci Đakovački 5
OIB: 51519230179

Hrkanovci Đakovački, 23.03.2026.

Općinski sud u Đakovu
Trg dr. Franje Tuđmana 2
31400 Đakovo

PREDLAGATELJ: Miščević Ranko, Hrkanovci Đakovački 5, Hrkanovci Đakovački, 31411
Trnava, OIB: 51519230179

RADI: pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka u K.O. Hrkanovci Đakovački
z.k.ul. 790, 865

P R I J E D L O G

- za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka u K.O. Hrkanovci Đakovački, z.k.ul. 790 i 865 (z.k.č.br. 151 i 153)

I.

Predlagatelj Miščević Ranko naslijedio je predmetne nekretnine od Miščević Steve (oca predlagatelja) i Miščević Danice (majke predlagateljeva oca, odnosno predlagateljeva baka).

Predmetne zemljišno knjižne čestice:

151 upisana u zemljišnoj knjizi u z.k.ul.br. 790 na ime Prebeg Marko(1/8), Prebeg Marijan(1/8), Prebeg Milan(1/8), Trgovčić Franjo(1/8), Miščević Ranko(4/8) i

153 upisana u zemljišnoj knjizi u z.k.ul.br. 865 na ime Prebeg Franjo(648/2560), Prebeg Marko(648/2560), Prebeg Marija(144/2560), Prebeg Marijan(59/2560), Prebeg Milan(59/2560), Trgovčić Franjo(59/2560), Prebeg Marko(59/2560), Miščević Ranko(236/2560), Republika Hrvatska(648/2560)

Dokaz: prijepis posjedovnog lista, kopija katastarskog plana, izvadak iz BZP-a,

Povijest promjena na katastarskim česticama

II.

Predmet ovog pojedinačnog ispravnog postupka su nekretnine upisane u zemljišnim knjigama naslovnog suda, zk odjel Đakovo, katastarska općina Hrkanovci Đakovački, z.k.ul. 790 i 865 z.k.č.br. 151 i 153, a koje se već godinama nalaze u stvarnom i faktičnom vlasništvu te posjedu predlagatelja odnosno njegovih prednika.

Stvarni vlasnik predmetnih nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Đakovu, zk odjel Đakovo, katastarska općina Hrkanovci Đakovački, z.k.ul. 790 i 865 z.k.č.br. 151 i 153, a iza svojih pravnih prednika oca Mišćević Steve i bake Mišćević Danice, je upravo predlagatelj, Mišćević Ranko.

Naime stvarni vlasnik predmetnih nekretnina 1970. godine Mišćević Milan (djed predlagatelja) upisan je pri osnivanju katastra do svoje smrti 1993. godine kada rješenjem o nasljeđivanju prelazi na Milanovog sina sada već pokojnog Mišćević Stevu i ženu mu sada već pokojnu Mišćević Danicu.

Predmetne čestice nalaze se u posjedovnim listovima broj 383 i 384 koji su na imenu Mišćević Steve i Mišćević Danice do usklađenja podataka sa zemljišnom knjigom i prelaska općine u BZP, tada predmetne čestice prelaze u posjedovne listove 790 i 865 gdje se brišu posjednici i upisuju vlasnici, sve je vidljivo iz ovjerenih izvadaka u prilogu.

Također od osoba upisanih u vlasničke listove svi su pokojni osim predlagatelja.

III.

Sukladno svemu navedenom, predlagatelj predlaže naslovnom Sudu donijeti rješenje kojim se otvara pojedinačni ispravní postupak na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Đakovu, zemljišnoknjižni odjel Đakovo, **katastarska općina Hrkanovci Đakovački, z.k.ul. 790 i 865, i to z.k.č.br. 151 i 153**, na način da se ispravi upis u B listu i to da se na spomenutim zemljišnoknjižnim česticama provede uknjižba prava vlasništva na ime i za korist predlagatelja **Mišćević Ranko**, Hrkanovci Đakovački 5, Hrkanovci Đakovački, OIB: 51519230179 **u cijelosti**.

Mišćević Ranko

