

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-247/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): IVEDA DOM d.o.o.,
Rakovec, Rakovec 128, OIB: 12736286156

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
HITNO
22-05-2018
poštom - neposredno
u prim. / dostava

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.04.2018. DO 22.05.2018. godine

U razdoblju od održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta 11. travnja 2018. godine stečajni upravitelj je sukladno odluci donesenoj na skupštini vjerovnika angažirao vještaka radi procjene nekretnine te se očekuje dovršetak nalaza i mišljenja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
 - k.č.br. 883/2 k.o. Rakovec, oranica površine 713 čhv
 - dvoglava pila za rezanje PVC profila za prozore, godina proizvodnje 2009, rez pile je 250 mm i dužina reza na libeli 410 cm.
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Predmetna stečajna masa nije unovčena budući se očekuje dovršetak postupka procjene nekretnine po ovlaštenom sudskom vještaku te je oglašena prodaja pokretnine no još uvijek nije zaprimljena niti jedna ponuda.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Na nekretnini je uknjiženo razlučno pravo:

- a.) za korist B2 KAPITAL d.o.o., za iznos od 117.000,00 € uvećano za pripadajuću kamatu i ostale troškove (priznato 633.046,16 kn), upisano na temelju aneksa broj 1. sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 04.07.2008
- b.) za korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, radi 62.972,36 kn, upisanog na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Velikoj Gorici posl.br. Ovr-462/12 od 18.svibnja 2012.
- c.) za korist Hrvatske osiguravajuće kuće d.d. radi 2.894,85 kn, upisano na temelju rješenja Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici, Ovr-669/15.
- d.) za korist HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o. radi 1.285,17 CHF, upisano na temelju rješenja Rješenja Općinskog suda u Velikoj Gorici, Ovr-669/15.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Materijalni troškovi:

izrada pečata	139,00 kn
ovjera potpisa za sudski registar	47,50 kn
otvaranje žiro računa	50,00 kn
održavanje žiro računa mjesečno	22,00 kn
	258,50 kn

Ostale obveze stečajne mase:

usluge knjigovodstvenog servisa	7.500,00 kn
usluge procjene vrijednosti nekretnine	1.500,00 kn

Ukupno: 9.258,50 kn

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom tromjesečnom razdoblju stečajni upravitelj će nastaviti s unovčenjem stečajne mase sukladno odluci skupštine vjerovnika.

Mjesto i datum
Zagreb, 22. svibnja 2018. godine

Stečajni upravitelj
IVEDA DOM d.o.o.
u stečaju
Zagreb

Marijana Sabljic