



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-174/2017-160

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom PROIZVODNO USLUŽNA ZADRUGA IN-GRADNJA u stečaju, Podravske Sesvete, Ivana Mažuranića 8, OIB: 86198632160 nakon održane elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije, 20. travnja 2020., donio je sljedeći

## Z A K L J U Č A K

- I. Na temelju rješenja o dosudi ovoga suda od 11. studenog 2019., poslovni broj St-174/2017-96 određuje se upis prava suvlasništva na nekretninama stečajnog dužnika PROIZVODNO USLUŽNA ZADRUGA IN-GRADNJA u stečaju, Podravske Sesvete, Ivana Mažuranića 8, OIB: 86198632160 i to:

-čkbr. 1330/4 stambena zgrada kbr. 6 i dvorište u ulici Braće Radića sa 1522 m<sup>2</sup>, stambena zgrada kbr. 6 u ulici Braće Radića sa 237 m<sup>2</sup>, dvorište u ulici Braće Radića sa 1285 m<sup>2</sup>, upisane u z.k. ul. broj 10772, suvlasnički dio: 674/10000 etažno vlasništvo (E-12) Stan S 12 u etaži potkrovlja ukupne podne površine 47,40 m<sup>2</sup>, sastavljen od: hodnika, dnevne sobe, blagovaonice i kuhinje, ostave, kupaonice i wc-a i sobe, s balkonom-lođom, u elaboratu etažiranja označeno svjetloplavom bojom, k.o. Pitomača, kod Općinskog suda u Virovitici, Stalna služba u Pitomači, Zemljišno-knjižni odjel Pitomača, na kupca MARIJAN TUDIĆ, Velika Črešnjevica 45, Velika Črešnjevica, OIB: 17477112067.

- II. Potvrđuje se da je kupac MARIJAN TUDIĆ, Velika Črešnjevica 45, Velika Črešnjevica, OIB: 17477112067, uplatio u cijelosti kupovninu za nekretnine navedene u toč. I. izreke ovog zaključka u iznosu od 284.750,00 kn.

- III. Nalaže se Općinskom sudu u Virovitici, Stalnoj službi u Pitomači, Zemljišno-knjižnom odjelu, da izvrši upis prava vlasništva na navedenim nekretninama iz točke I. ovog zaključka, kao i da na istim nekretninama izvrši upis brisanja svih zabilježbi i svih upisanih založnih prava i tereta i zabilježbi i to:

- Zaprimljeno 19.02.2015. broj Z-144/15,
- Zaprimljeno 31.03.2017.g. pod brojem Z-2633/2017,
- Zaprimljeno 20.06.2018.g. pod brojem Z-4954/2018,
- Zaprimljeno 19.11.2019.g. pod brojem Z-8218/2019,

- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020,
- Zaprimljeno 27.02.2020.g. pod brojem Z-1823/2020.

IV. Nalaže se stečajnom upravitelju da o predaji u posjed o tome pismeno izvijesti sud.

U Varaždinu, 20. travnja 2020.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

**POUKA O PRAVNOM LJIEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 18. Stečajnog zakona).

**DNA:**

1. Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Pitomači, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača, Trg kralja Tomislava 18, Pitomača, uz rješenje o dosudi od 11. studenog 2019., poslovni broj St-174/2017-96, s klauzulom pravomoćnosti,
2. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, (odmah i sa pravomoćnim rješenjem o dosudi od 11. studenog 2019., poslovni broj St-174/2017-96),

3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za sve sudionike u dražbi, odnosno uplatitelje jamčevina i to:
  - Stečajni upravitelj, Zvonko Hrain, Zagrebačka 51/3, Varaždin,
  - Kupac MARIJAN TUDIĆ, Velika Črešnjevica 45, Velika Črešnjevica
  - svi ostali zainteresirani stečajni i razlučni vjerovnici

Broj zapisa: **17895-6d523**

Kontrolni broj: **02fcb-b3bb9-350e4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.