



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u predmetu predlagatelja **MASSILIA d.o.o. "u stečaju" Osijek, Petofi Sandora 206/a, OIB: 86144563117, MBS: 030025859**, 10. studenog 2021.,

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se **Zemljišnoknjižnom odjelu Osijek** brisanje zabilježbe Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku 6 St-1297/2018-12 od 30.1.2019. – kojim Rješenjem je određena mjera kojom se dužniku zabranjuje raspolaganje imovinom te Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku 6 St-1297/2018-37 od 18.10.2019. kojim je određena zabilježba otvaranja stečajnog postupka i na dijelom nekretnina koje nisu opterećene razlučnim pravima i to kako slijedi:

- Nekretnina upisana u zk.ul. 14786 k.o. Osijek kč. br. 1418/24 zgrada i dvorište Ribarska 1 površine 727 m² 9. suvlasnički dio: 28/727 etažno vlasništvo (E-9) poslovni prostor – u prizemlju poslovni prostor površine 38,00 m² i na međukatu poslovni prostor površine 28,91 m² te sporedni dio koji se sastoji od skladišta u podrumu površine 50,56 m².

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-1297/18-37 od 18. listopada 2019. ispravljen rješenjem TS Osijek broj 6 St-1297/2018-40 od 25. listopada 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MASSILIA d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek, Petofi Sandora 206/a, OIB: 86144563117, MBS: 030025859.

2. U tijeku prethodnog stečajnog postupka, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-1297/18-12 od 30. siječnja 2019. godine određena je mjera kojom se dužniku zabranjuje raspolaganje imovinom, a rješenjem Trgovačkog

suda u Osijeku, broj 6 St-1297/18-37 od 18. listopada 2019. godine kao i ispravkom navedenog rješenja broj 6 St-1297/18-40 od 25. listopada 2019. godine određena je zabilježba otvaranja stečajnog postupka među ostalim i nad dijelom nekretninama koje nisu opterećene razlučnim pravima navedene u izreci ovog Zaključka.

3. Podneskom od 6. listopada 2021. stečajni upravitelj naveo je da navedena nekretnina nije opterećena razlučnim pravom te se ista sukladno odluci Skupštine vjerovnika prodavale prikupljanjem pisanih ponuda pred javnim bilježnikom te je prodana kupcu RD-AMG d.o.o. Duzluk za iznos od 268.000,00 kn. Kupac je uplatio cjelokupnu kupovninu stoga će stečajni dužnik kao prodavatelj sa kupcem zaključiti Ugovor o kupoprodaji predmetnih nekretnina. Za potrebe zemljišno-knjižne provedbe ugovora o kupoprodaji potrebno je u zemljišnim knjigama brisati navedene zabrane raspolaganja imovinom i zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

4. Slijedom navedenog valjalo je sukladno čl. 18 st. 2 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 10. studenog 2021.

Zapisničar
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.(čl. 19. st 7. Stečajnog zakona)

DNA

1. zk. odjel Osijek
2. e-oglasna ploča – 169
3. k-22.11.

Broj zapisa: **eb301-d44e3**

Kontrolni broj: **04e71-74c35-ac47e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.