

Stečajna masa iza S.A.T. PULA d.o.o. u stečaju  
Donja Lomnica, II. Deverićev odvojak 5  
OIB:35427492091

Stečajni upravitelj  
Mato Čičak, dipl. oec.

Zagreb, 12. travanj 2023.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stečajni sudac

**PREDMET: Podnesak za određivanje nagrada za rad stečajnog upravitelja  
kod provedbe stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza  
S.A.T. PULA d.o.o. u stečaju**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagreb, broj St-2881/2017 od 09. travnja 2018.g. imenovan sam za stečajnog upravitelja stečajnoga dužnika Stečajne mase iza S.A.T. PULA d.o.o., čime sam preuzeo sve obveze i dužnosti stečajnoga upravitelja sukladno pozitivnim zakonskim propisima. Tijekom trajanja stečajnoga postupka imovinu stečajnog dužnika koja je bila realno unovčiva je unovčena, te su utvrđeni nastali troškovi i obveze stečajne mase sukladno odredbama čl. 155. i 156. SZ-a u svezi odredbi čl. 254. SZ-a.

Razvidno da je stečajni postupak trajao 60 mjeseci (pet godina), iz razloga ne mogućnosti pristupanja unovčenja stečajne mase (nekretnine) uslijed postojanja aktivnih plombi prouzročenih zahtjevima trećih osoba (CM Celje v stečaju – prijedlog za uknjižbu vlasništva), te nakon što su iste brisane, nekretnine su unovčene, te je sud donio rješenje za diobu kupovnine, čime su ispunjeni uvjeti i za zaključenje stečajnoga postupka temeljem odredbi čl. 293. SZ-a.

- I. Popis poduzetih radnji stečajnoga upravitelja - temeljem preuzetih obveza dužnosti stečajnog upravitelja, provedene su u proteklom vremenskom periodu sljedeće radnje:
- prema javno dostupnoj dokumentaciji sastavio početnu stečajnu bilancu (napomena da bivši zakonski zastupnik nije predao poslovnu dokumentaciju stečajnoga dužnika koja je generirana do otvaranja stečajnoga postupka);
  - uputio dopis bivšem zakonskome zastupniku sa zahtjevom za predaju poslovne dokumentacije generirane od strane prednika stečajne mase;
  - pribavljena potvrda izdana od strane Ministarstva unutrašnjih poslova s ciljem da se utvrdi da li je stečajne masa evidentirana kao vlasnik pokretnina - motornih vozila;
  - otvorio račun u poslovnoj banci za provedbu stečajnoga postupka kojim se stečajna masa koristi tijekom stečajnog postupka;
  - izrađen pečat stečajne mase;

- izradio pregled imovine stečajne mase (čl. 221 SZ-a);
- izradio popis vjerovnika stečajne mase (čl. 222 SZ-a);
- na osnovu prethodnih dvaju izvješća, izradio pregled imovine i obveza stečajne mase (čl. 223 SZ-a);
- zaprimio prijave tražbina stečajnih vjerovnika, izvršio pripremne radnje za njihovo ispitivanje na ispitnom ročištu na osnovu zaprimljene dokumentacije,
- izradio tablica stečajnih vjerovnika za ispitno ročište;
- izradio izvješće o gospodarsko financijskome položaju prednika stečajne mase (čl. 227. SZ-a);
- na osnovu prethodno pripremljene dokumentacije, izradio prijedloge za odluka za Skupštinu vjerovnika;
- predložio stečajnom sucu dostavu rješenja o otvaranju stečajnoga postupka zemljišnoknjižnom sud, radi upisa zabilježbe otvaranja stečajnoga postupka na nekretnina koje čine stečajnu masu;
- pristupi sudu na ispitno izvještajno ročište;
- očitovanje sudu u odnosu na izlučni zahtjev CM Celja d.d. v stečaju u odnosu na nekretnine koje su činile stečajnu masu – obrazloženje ne prihvatanja izlučnoga zahtjeva – navodeći činjenice ne osnovanosti istoga, sve u cilju zaštite stečajne mase;
- pristupio rješidbi upisa aktivnih plombi u zemljišnim knjigama po prijedlogu CM Celja d.d. v stečaju;
- angažirao ovlaštenoga sudskoga vještaka za procjenu vrijednosti nekretnine radi procijene nekretnina koji su bili predmet unovčenja u stečajnom postupku;
- predložio sud prodaju imovine koju čini stečajnu masu sa pravom odvojenoga namirenja;
- pribavio od javno pravnoga tijela potvrdu – lokacijske informacije o statusu nekretnina, radi utvrđivanja poreznoga položaja istih kod unovčenja u stečajnom postupku – Grad Zadar;
- pristupio sudu na ročište za utvrđenje vrijednost nekretnina;
- po zaključku suda na propisanome obrascu dostavio Financijskoj agenciji zahtjev za prodaju nekretnina u stečajnom postupku;
- provodio radnje u cilju unovčenja imovine stečajnog dužnika (organizirao razgledavanje, dostavljao putem e-pošte procjembeni elaborat zainteresiranim strankama i drugo);
- prema zaključku suda predao nekretninu kupcu, te o tome sačinio izvješće sudu,
- pripremio izvješće za ročište za diobu kupovnine ostvarene sa osnovu unovčenja imovine koja je činila stečajnu masu (nekretnina);
- sukladno čl. 89. st. 2. SZ, dostavljao redovita kvartalna izvješća suda koja su bila objavljivana na e-Oglasna ploči sudova ( obrazac 19. – 14 izvješća);
- redovito dostavljao godišnja financijska izvješća za MF Poreznu upravu tijekom trajanja stečajnoga postupka;
- zastupao stečajnog dužnika – stečajnu masu u svojstvu zakonskog zastupnika;
- pripremio izvješća za zaključenje i obustavu stečajnoga postupka i završni račun stečajnoga dužnika – stečajne mase;

- završne radnje (arhiviranje dokumentacije stečajnog dužnika, odjava, zatvaranje poslovnoga računa, završna porezno financijska izvješća prema poreznoj upravi).

Pored gore navedenoga stečajni upravitelj je za ročište za diobu kupovnine dosatvio sudu detaljno po datumima poduzete radnje stečajnoga upravitelja u cilju provedbe stečajnoga postupka (podnesci i e-komunikacija sa Gradom Zadrom; Općinskim sudom u Zadru; razlučnim vjerovnikom DUTB Slovenija, odvjetnicima u parničnom predmetu po tužbi treće osobe i drugo), koje je objavljeno na e-Oglasnoj ploči sudova 02.01.2023.g.

Tijekom trajanja stečajnoga postupka unovčena je imovina (stečajna masa) sa pravom odvojenoga namirenja razlučnog vjerovnika, koja je unovčene putem elektroničke javne dražbe u stečajnom postupku koju je provela Financijska agencija, koju je činila sljedeća imovina, nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zemljišno knjižni odjel Zadar, upisano u z.k.ul.br. ul. 19753 (ranije 13382), k.o. Zadar, opisano na način:

- k.č.br. 4422/48 – oznaka zemljišta stanovi – građevinski teren, površine 7437 m<sup>2</sup>, kao suvlasnički dio u omjeru 8355/8429.

Na prethodno opisanoj nekretnini prijavljeno je razlučno pravo za korist razlučnog vjerovnika SLOVENSKI DRŽAVNI HOLDING d.d. (ranije Družba za upravljanje terjatev bank d.d.), za osiguranu tražbinu u iznosu od 4.068.812,32 €/ 30.656.466,41 kn, temeljem upisa knjižnih prava u teretovnicu zemljišno knjižnog uložka 13382 k.o. Zadar (obavijest o razlučnom pravu u stečajnom postupku).

Stečajni upravitelj je sukladno odredbama stečajnoga zakona predložio ročište za diobu kupovnine, namirenje troškova stečajnoga postupka, te namirenje razlučnoga vjerovnika. Dana 29. ožujka 2023.g. održano je ročište za diobu kupovnine, gdje je stečajni upravitelj predložio da se iz ostvarene kupovnine izdvoje novčana sredstva za pokriće nastalih troškova stečajnoga postupka, a među inima i sa osnova bruto nagrade stečajnoga upravitelja uvećano za doprinosa za zdravstveno osiguranje od 7,5% u iznosu od 89.886,52 €/ 677.250,00 kn, za obavljene radnje stečajnoga upravitelja sve prema odredbama Stečajnoga zakona i Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima, pri čemu punomoćnik razlučnog vjerovnika nije imao prigovora na prijedlog stečajnoga upravitelja, kao i na rješenje Suda broj St-2881/17 od 29.03.2023.g., kojim je provedena dioba kupovnine od prodaje gore opisanih nekretnina stečajnoga dužnika.

Tablica 1. Pregled primitaka s osnova unovčenja imovine (stečajne mase)

- osnovica za izračun bruto nagrade stečajnoga upravitelja

Red. br.	Opis stavke – predmet unovčenja	Iznos kupovnine (€/kn)	Učešće u uk. iznosu
1.	Primici s osnova unovčenja nekretnine upisane zk.ul.br. 19753 k.o. Zadar, sa pravom odvojenoga namirenja razlučnog vjerovnika	1.404.464,52/ 10.581.937,95	100,00 %

II. Prikaz izračuna nagrade stečajnoga upravitelja sukladno odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna nagrada stečajnoga upravitelja (Narodne novine 105/15).

Prema čl. 7. Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15), osnovica za određivanje visine bruto nagrade stečajnoga upravitelja, predstavlja visina unovčenja cjelokupne imovine stečajnoga dužnika, koja u ovome stečajnom postupku iznosi 1.404.464,52 €/ 10.581.937,52 kn.

Tablica 2. Kalkulacija izračuna bruto nagrade stečajnoga upravitelja prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15)

Vrijednost unovčenja (kn)	koeficijent prema Uredbi	nagrada bruto (€/kn)
do 100.000,00	16 %	16.000,00
na razliku od 100.000,01 do 300.000,00	12 %	23.999,99
na razliku od 300.000,01 do 500.000,00	10 %	19.999,99
na razliku od 500.000,01 do 1.000.000,00	8 %	39.999,99
na razliku od 1.000.000,00 do 5.000.000,00	7%	279.000,00
na razliku od 5.000.000,00 do 10.000.000,00	6%	300.000,00
na razliku od 10.000.000,00 do 10.581.937,95 (ostatak 581.937,95 kn)		
Bruto nagrada 1 stečajnog upravitelja prema visini unovčene stečajne mase		94.113,32/ 709.096,78

Kako je čl. 6. Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15), utvrđeno da nagrada stečajnoga upravitelja iznosi najviše 630.000,0 kuna, odnosno preračunato po fiksnom tečaju konverzije 83.615,37 eura, s osnova vrijednosti unovčene stečajne mase, gore izračunati iznos se korigirana na Uredbom propisani niži iznos bruto nagrade stečajnoga upravitelja.

Visina nagrade izračunata je prema čl. 6. Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15), i iskazana je u bruto iznosu, sukladno čl. 15. Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15), to jest iznosi prije odbitka pripadajućih doprinosa iz osnovice, poreza ili drugih naknada.

Tablica 3. Kalkulacija izračuna bruto nagrade stečajnoga upravitelja prema čl. 6. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15)

Opis stavke	nagrada bruto (€/kn)
Osnovica za obračun doprinosa (bruto 1), visina utvrđena sukladno čl. 6. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15)	83.615,37/ 630.000,00
+ Doprinos o zdravstveno osiguranju po stipi od 7,5 %	6.271,15/ 47.250,00
Ukupni trošak nagrade stečajnoga upravitelja (bruto 2)	89.886,52/ 677.250,00

Sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15) bruto iznos nagrade stečajnoga upravitelja iznosila bi 94.113,32 €/ 709.096,78 kn, kako je čl. 6. iste Uredbe utvrđeno da nagrada stečajnom upravitelju iznosi najviše 83.615,37 €/ 630.000,00 kn s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase, stoga iznos od 83.615,37 €/ 630.000,00 kn predstavlja u smislu odredbe čl. 15. Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15) bruto iznos, to jest iznos prije odbitka pripadajućih doprinosa iz osnovice, poreza ili drugih naknada (bruto 1).

Kako je kod isplate drugoga dohotka, neophodno sukladno pozitivnim poreznim propisima, gdje prema mišljenju Ministarstva financija Klasa: 423-01-/17-01/468, bruto nagrada stečajnoga upravitelja predstavlja drugi dohodak, koji se isplaćuje sukladno odredbama čl. 39. st. 3. Zakonu o porezu na dohodak (NN 115/16 do 151/22) i čl. 111. Zakona o doprinosima (NN 84/08 do 106/18), s osnova primitka drugog dohotka, obveza obračunati i doprinose na dohodak, a to je kod drugog dohotka, isključivo predstavlja doprinosi za zdravstveno osiguranje u iznosu od 7,5% na osnovicu za obračun (bruto 1), što u ovome slučaju iznosi  $83.615,37 \text{ €} / 630.000,00 \text{ kn} \times 7,5\% = 6.271,15 \text{ €} / 47.250,00 \text{ kn}$ , pa ukupni troškovi nagrade stečajnoga upravitelja (bruto 2) iznosi 89.886,52 €/ 677.250,00 kn.

Prema odredbama čl. 111. Zakona o doprinosima (NN od 84/08 do 106/18) obveznik obračuna i plaćanja doprinosa je isplatitelj primitka, u ovome slučaju Stečajna masa iza S.A.T. PULA d.o.o. u stečaju, o čemu je na isti način zauzeo stav i Visoki trgovački sud RH presudom Pž-7186/2018 od 08.02.2019.

Slijedom gore iznijetoga, stečajni upravitelj moli, da stečajni sudac sukladno čl. 94. st. 2. Stečajnoga zakona (NN 71/15; 105/17; 36/22), te čl. 5.; 7.; i 15. Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15), odredi rješenjem nagradu stečajnoga upravitelja, u gore predloženome bruto iznosu od 83.615,37 €/ 630.000,00 kn, uvećano za pripadajuće doprinose za zdravstveno osiguranje u iznosu od 6.271,15 €/ 47.250,00 kn, što ukupno iznosi 89.886,52 €/ 677.250,00 kn.

\*Tečaj konverzije 7,5345

Stečajni upravitelj  
Mato Čičak, dipl. oec.

- u privitku podneska preračunat iznos bruto nagrade na neto iznos koji se isplaćuje stečajnom upravitelju sukladno odredbama Zakona o porezu na dohodak