

Stečajna masa iza GP & partners - industrija škroba d.d. u stečaju

31000 OSIJEK, VIJENAC P.KOLARIĆA 9, OIB: 25112293628

Trgovački sud u Osijeku, Poslovni broj: 5 St-597/2021

Naziv trgovačkog suda: Trgovački sud Osijek, Zagrebačka 2

Broj spisa: 5St-597/2021

Naziv dužnika: STEČAJNA MASA iza GP& PARTNERS-industrija škroba d.d.
u stečaju

OIB: 25112293628

Predmet: prijedlog za zaključenje stečajnog postupka nad stečajnom masom iza GP& Partners ind.škroba d.d.u stečaju

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 5ST 597/2021-277 od 27.svibnja 2021.g.

određen je nastavak postupka nad stečajnom masom iza GP&Partners ind.škroba

d.d . u stečaju radi naknadno pronađene imovine.

A) UNOVČENE NEKRETNINE

U tijeku postupka naknadno pronađena imovina unovčena je kako slijedi:

Red. br.	Opis	Iznos unovčenja EUR /kn
1.	Nekretnine upisane u zk.ul.1406, kč.br.867/1 k.o. Branjin Vrh, suvlasnički dio 520/10000 etažno vlasništvo (E-4), poslovni prostor br. 4 označen plavom bojom u diobnom planu a koji se sastoji od :pp 4/1 2.130,85 m2. Ukupna površina poslovnog prostora br. 4. sa 2.130,85 m2	48.377,46 € 364.500,00 kn
2.	Nekretnine upisane u zk.ul.1406, kč.br.867/1 k.o. Branjin Vrh, suvlasnički dio 380/10000 etažno vlasništvo (E-2) poslovni prostor br. 2 u prizemlju označen plavom bojom u diobnom planu a koji se sastoji od: pp2/1 327,70 m2, pp 2/2 350,16 m2, pp 2/3 51,03 m2, pp2/4 24,57 m2, pp 2/5 13,52 m2, pp 2/6 4,29 m2, pp 2/7 8,84 m2. Ukupno prizemlje 780,11 m2, I kat pp 2/8 775,39 m2,Ukupno I kat 775,39 m2, ukupna površina poslovnog prostora br. 2 od 1.555,50 m2	28.369,50 € 213.750,00 kn
3.	Nekretnina upisana u zk.ul.br. 1406 k.o. Branjin Vrh, k.č.br. 867/1, 867/2 u naravi suvlasnički dio 109/10000 etažno vlasništvo (E-35) poslovni prostor br. 35, a koji se sastoji od: pp 35/1 sa 157,50 m2, pp 35/2 sa 62,27 m2, pp 35/3 sa 113,00 m2, pp 35/4 sa 113,00 m2, ukupne površine 445,77 m2, koji se nalazi u zgradi u ulici M. Markovića 1 u Belom Manastiru	14.019,99 € 105.633,61 kn
	Ukupno unovčene nekretnine	90.766,95 € 683.883,61 kn

B) NAMIRENJE VJEROVNIKA

Unovčenjem nekretnina ostvarene su pretpostavke za namirenje vjerovnika te su namireni:

a) razlučni vjerovnici.....74.726,86€ /563.029,54kn

Red . br.	Namirenje razlučnih vjerovnika	Iznos unovčenja	Troškovi unovčenja	Iznos namirenja
I.	LOGISTIKA d.o.o. Knin, OIB: 50842883072	76.746,96€ 578.250,00 kn	13.021,10 € 98.107,50 kn	63.725,86 € 480.142,50 kn
1.	Nekretnine upisane u zk.ul.1406, kč.br.867/1 k.o. Branjin Vrh, suvlasnički dio 520/10000 etažno vlasništvo (E-4), poslovni prostor br. 4 označen plavom bojom u diobnom planu a koji se sastoji od :pp 4/1 2.130,85 m2. Ukupna površina poslovnog prostora br. 4. sa 2.130,85 m2 <i>Rješenje o namirenju: St-597/2021-297 od 10.01.22.g.</i>	48.377,46 € 364.500,00 kn	7.709,04 € 58.083,75 kn	40.668,43 € 306.416,25 kn
2.	Nekretnine upisane u zk.ul.1406, kč.br.867/1 k.o. Branjin Vrh, suvlasnički dio 380/10000 etažno vlasništvo (E-2) poslovni prostor br. 2 u prizemlju označen plavom bojom u diobnom planu a koji se sastoji od: pp2/1 327,70 m2, pp 2/2 350,16 m2, pp 2/3 51,03 m2, pp2/4 24,57 m2, pp 2/5 13,52 m2, pp 2/6 4,29 m2, pp 2/7 8,84 m2. Ukupno prizemlje 780,11 m2, I kat pp 2/8 775,39 m2,Ukupno I kat 775,39 m2, ukupna površina poslovnog prostora br. 2 od 1.555,50 m2 <i>Rješenje o namirenju: St-597/2021-296 od 10.01.22.g.</i>	28.369,50 € 213.750,00 kn	5.312,06 € 40.023,75 kn	23.057,44 € 173.726,25 kn
II.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA – POREZNA UPRAVA	14.019,99 € 105.633,61 kn	3.018,99 € 22.746,57 kn	11.001,00 € 82.887,03 kn
1.	Nekretnina upisana u zk.ul.br. 1406 k.o. Branjin Vrh, k.č.br. 867/1, 867/2 u naravi suvlasnički dio 109/10000 etažno vlasništvo (E-35) poslovni prostor br. 35, a koji se sastoji od: pp 35/1 sa 157,50 m2, pp 35/2 sa 62,27 m2, pp 35/3 sa 113,00 m2, pp 35/4 sa 113,00 m2, ukupne površine 445,77	14.019,99 € 105.633,61 kn.	3.018,99 € 22.746,57 kn	11.001,00 € 82.887,03 kn

	m2, koji se nalazi u zgradi u ulici M. Markovića 1 u Belom Manastiru <i>Rješenje o namirenju: St-597/2021-347 od 20.09.23.g.</i>			
III.	Sveukupno	90.766,95 € 683.883,61 kn	16.040,09 € 180.994,54 kn	74.726,86 € 563.029,54 kn

b) vjerovnici I višeg isplatnog reda.....63.917,53€/481.586,63kn

Izvod žiro računa	Datum isplate	Iznos u kn tečaj konverzije 7,53450	Iznos
15	12.05.2023	227.322,34 kn	30.170,86 €
17	19.05.2023	40.237,09 kn	5.340,38 €
18	26.05.2023	6.608,13 kn	877,05 €
20	02.06.2023	11.294,74 kn	1.499,07 €
22	12.06.2023	39.147,45 kn	5.195,76 €
23	16.06.2023	48.093,99 kn	6.383,17 €
25	23.06.2023	20.131,58 kn	2.671,92 €
28	17.07.2023	70.573,93 kn	9.366,77 €
33	11.08.2023	14.537,29 kn	1.929,43 €
37	01.09.2023	1.135,52 kn	150,71 €
41	22.09.2023	371,53 kn	49,31 €
47	25.10.2023	338,53 kn	44,93 €
51	17.11.2023	1.794,49 kn	238,17 €
Ukupno		481.586,63 kn	63.917,53 €

C) PRIMICI I ODBICI NOVČANIH SREDSTAVA

Nastavno se daje Pregled primitaka i izdataka novčanih sredstava u razdoblju od 01.06.2021. do 14.12.2023. godine

Red. br.	Opis	Iznos u kn	Iznos u EUR Tečaj konverzije 7,53450
I.	UKUPNA NOVČANA SREDSTVA	1.314.313,73 kn	174.439,41 €
1.1.	Novčana sredstva sa Depozitnog računa kod Trgovačkog suda u Osijeku	627.556,94 kn	83.291,12 €
1.2.	Nekretnine upisane u zk.ul.1406, kč.br.867/1 k.o. Branjin Vrh, suvlasnički dio 520/10000 etažno vlasništvo (E-4), poslovni prostor br. 4. Ukupna površina PP br. 4. sa 2.130,85 m2	364.499,97 kn	48.377,46 €

Red. br.	Opis	Iznos u kn	Iznos u EUR Tečaj konverzije 7,53450
1.3.	Nekretnine upisane u zk.ul.1406, kč.br.867/1 k.o. Branjin Vrh, suvlasnički dio 380/10000 etažno vlasništvo (E-2) poslovni prostor br. 2 Ukupna površina PP br. 2 od 1.555,50 m2	213.750,00 kn	28.369,50 €
1.4.	Nekretnina upisana u zk.ul.br. 1406 k.o. Branjin Vrh, k.č.br. 867/1, 867/2 u naravi suvlasnički dio 109/10000 etažno vlasništvo (E-35) poslovni prostor br. 35, ukupne površine 445,77 m2, koji se nalazi u zgradi u ulici M. Markovića 1 u Belom Manastiru	105.633,61 kn	14.019,99 €
1.5.	Pasivna kamata	335,81 kn	44,57 €
1.6.	Povrat PDV-a	2.537,39 kn	336,77 €
II.	Nastali troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase	202.502,80 kn	26.876,74 €
2.1.	Troškovi naknade za platni promet	3.103,69 kn	411,93 €
2.2.	FINA - elektronička javna dražba	6.400,03 kn	849,43 €
2.3.	Troškovi procjene nekretnina	10.689,95 kn	1.418,80 €
2.4.	Troškovi poštarine i uredskog materijala	610,14 kn	80,98 €
2.5.	Troškovi drugih dohodaka	1.162,80 kn	154,33 €
2.6.	Računovodstveno-knjigovodstvene i administrativne usluge i financijska izvješća (od 06/2021-11/2023, 30 mj. x 66,36 EUR + PDV)	18.769,65 kn	2.491,16 €
2.7.	Naknadna dioba (obračun plaće, neoporezivih iznosa, dopisi vjerovnicima, platni nalozi, JOPPD; 10,00 EUR x 202 vjerovnika = 2.020,00 + PDV)	19.024,61 kn	2.525,00 €
2.8.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupan trošak)	142.741,93 kn	18.945,11 €
III.	Namirenje vjerovnika	1.044.616,16 kn	138.644,39 €
3.1.	Namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda	481.586,63 kn	63.917,53 €
3.2.	Namirenje razlučnih vjerovnika	563.029,53 kn	74.726,86 €
	LOGISTIKA d.o.o. Knin	480.142,49 kn	63.725,86 €
	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	82.887,03 kn	11.001,00 €
IV.	Novčana sredstva na žiro računu na dan 14.12.2023. (I-II-III)	67.194,78 kn	8.918,28 €
V.	Predvidivi troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase	6.516,18 kn	864,85 €
5.1.	Troškovi naknade za platni promet	241,10 kn	32,00 €
5.2.	Trošak zatvaranja žiro računa	301,38 kn	40,00 €
5.3.	Knjigovodstvene usluge (od 12/2023 do 03/2023, 4 mjeseca x 66,36 EUR + PDV) i financijska izvješća za 2023 i 2024.g.	2.499,95 kn	331,80 €
5.4.	Troškovi arhiviranja gradiva	1.473,75 kn	195,60 €
5.5.	Ostali troškovi nepredvidivi troškovi	- kn	
5.6.	Pristojba za završno ročište	2.000,00 kn	265,45 €
VI.	Rezervacija sredstava	53.933,13 kn	7.158,16 €
6.1.	Nenamireni vjerovnici po završnoj diobi 25% (neto iznosi; doprinosi, porez i prirez plaćeni)	38.004,85 kn	5.044,11 €

Red. br.	Opis	Iznos u kn	Iznos u EUR Tečaj konverzije 7,53450
6.2.	Nenamireni vjerovnici po završnoj diobi 4,05% (neto iznosi; doprinosi, porez i prirez plaćeni)	15.928,28 kn	2.114,05 €
VII.	Preostala raspoloživa sredstva (IV-V-VI)	6.745,47 kn	895,27 €

Novčana sredstva na žiro računu na dan 14.12.2023. godine iznose 8.918,28 €

D) REZERVACIJA NOVČANIH SREDSTAVA

Rezervacija novčanih sredstava po prethodnim diobama7.158,16€/53.933,13kn

- nenamireni vjerovnici po završnoj diobi 25% (neto iznosi; doprinosi, porez i prirez plaćeni)

Red. br.	Opis	Iznos u kn tečaj konverzije 7,53450	Iznos u EUR
1.	Božić Goran, Beli Manastir, Osječka 118	399,76 kn	53,06 €
2.	Galo Jovan, Beli Manastir, Domovinske zahvalnosti 20	719,44 kn	95,49 €
3.	Horvat Danijel, Beli Manastir, J. Pančića 35a	285,27 kn	37,86 €
4.	Horvat Mladen, Šećerana, M. Markovića 35	5.663,38 kn	751,66 €
5.	Lemund Dejan, Beli Manastir, K.P. Svačića 49	52,53 kn	6,97 €
6.	Leskovac Dragana, Darda, Zagrebačka ulica 5	3.673,92 kn	487,61 €
7.	Pfaf Vladimir, Beli Manastir, B.J.Jelačića 73	77,51 kn	10,29 €
8.	Rimac Darija, Beli Manastir, P. Preradovića 17	131,33 kn	17,43 €
9.	Ryzhkov Yuriy, Beli Manastir, M. Gupca 2a	27.001,71 kn	3.583,74 €
	Ukupno rezervacija sredstava po prethodnim diobama	38.004,85 kn	5.044,11 €

Sredstva su doznačena na račun Trgovačkog suda Osijek dana 19.12.2023.g.

- nenamireni vjerovnici po naknadnoj diobi 4,05% (neto iznosi; doprinosi, porez i prirez plaćeni 21.06.2023)

Red. br.	Red. br. diobnog popisa	Vjerovnik	Iznos u kn tečaj konverzije 7,53450	Neisplaćeni neto iznos po diobi
1	1.	Alfedi Atila Lug, Šandora Petefija 154	86,67 kn	11,50 €
2	9.	Bertovic Farkas Kristina Popovac, M. Gupca 29	400,42 kn	53,15 €
3	21.	Božić Goran Beli Manastir, Osječka 118	64,84 kn	8,61 €
4	22.	Bužbaher Ivan Kneževi Vinogradi, Grobljanska 17	109,06 kn	14,47 €
5	26.	Cvik Darija Darda, Kralja Petra Krešimira IV 25	4,43 kn	0,59 €
6	35.	Devčić Tomislav Beli Manastir, Šećeranska 20	271,48 kn	36,03 €
7	46.	Findžanović Darko Beli Manastir, Trg Slobode 7f	14,83 kn	1,97 €

8	52.	Galo Jovan Beli Manastir, Dom.zahvalnosti 20	116,58 kn	15,47 €
9	68.	Horvat Danijel Beli Manastir, J. Pančića 35a	46,14 kn	6,12 €
10	70.	Horvat Mladen Šećerana, M. Markovića 35	997,90 kn	132,44 €
11	74.	Iljevac Robert Branjin Vrh, Sv. Križa 6a	176,11 kn	23,37 €
12	77.	Jakopec Mario Branjin Vrh, Vinogradska 53	66,03 kn	8,76 €
13	78.	Jakšić Mato Kneževo, Radnička 22	1.730,08 kn	229,62 €
14	91.	Kerić Nedeljko Beli Manastir, Bele Bartoka 17	75,80 kn	10,06 €
15	97.	Koša Ivana Tenja, V. Mačeka 118a	414,17 kn	54,97 €
16	99.	Kovač Snežana Beli Manastir, A. Cesarca 38	203,55 kn	27,02 €
17	106.	Lauš Zdravko Branjin Vrh, Sv. Križa 59a	177,63 kn	23,58 €
18	107.	Lehman Zoran Beli Manastir, Dunavska 23	814,88 kn	108,15 €
19	109.	Lemund Dejan Beli Manastir, K.P. Svačića 49	8,56 kn	1,14 €
20	111.	Lemut Anđelko Beli Manastir, V. Desnice 76	18,95 kn	2,51 €
21	112.	Leskovac Dragana Darda, Zagrebačka ulica 5	627,68 kn	83,31 €
22	113.	Lukačević Andrej Beli Manastir, Bele Bartoka 4	72,16 kn	9,58 €
23	115.	Lulić Ljiljana Grabovac, Čeminačka 6	86,11 kn	11,43 €
24	122.	Matić Nedeljko Kneževi Vinogradi, Ive Andrića 12	206,18 kn	27,36 €
25	126.	Milašinović Anita Beli Manastir, J. Bosendorfera 1b	302,06 kn	40,09 €
26	132.	Mustafa Zijadin Zagreb, Žažinska 2	417,94 kn	55,47 €
27	133.	Nikšić Mirjana Osijek, Kneza Borne 10	374,73 kn	49,74 €
28	142.	Petrović Siniša Beli Manastir, J.J.Strossmayera 25	32,64 kn	4,33 €
29	143.	Pfaf Vladimir Beli Manastir, B.J.Jelačića 73	12,51 kn	1,66 €
30	151.	Poznanović Davor Beli Manastir, Školska 15	65,36 kn	8,68 €
31	153.	Prugovečki Ivan Kneževi Vinogradi, Čeminačka 32	111,15 kn	14,75 €
32	157.	Repac Stanko Branjin Vrh, S.S. Kranjčevića 21	60,74 kn	8,06 €
33	158.	Rimac Darija Beli Manastir, P. Preradovića 17	21,30 kn	2,83 €
34	160.	Ryzhkov Yuriy Beli Manastir, M. Gupca 2a	5.420,96 kn	719,48 €
35	166.	Segedi Krunoslav Branjin Vrh, S. Radića 30	297,06 kn	39,43 €
36	167.	Seleš Zoran Beli Manastir, Žrt. dom. rata 19	279,45 kn	37,09 €
37	168.	Skelac Siniša Beli Manastir, A. Stepinca 2b	95,00 kn	12,61 €
38	172.	Smajlović Krunoslav Grabovac, Braće Radića 5	141,08 kn	18,73 €
39	174.	Suzić Zoran Beli Manastir, Planinska 4	21,30 kn	2,83 €
40	175.	Šarac Marko Baranjsko Petrovo Selo, Ž. Tomića 9a	111,50 kn	14,80 €
41	176.	Šimić Damir Beli Manastir, A. Kovačića 14	1.282,83 kn	170,26 €
42	178.	Šimunović Miroslav Beli Manastir, Baranjska 6	66,03 kn	8,76 €
43	179.	Šipoš Balaž Kotlina, Glavna 30	24,40 kn	3,24 €
Ukupno:			15.928,28 kn	2.114,05 €

Sredstva su doznačena na račun Trgovačkog suda Osijek dana 19.12.2023.g.

Kako su ispunjeni odredbe po gore navedenom rješenju suda, ostvarene su pretpostavke da sud donese rešenje o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnom masom sukladno odredbi čl.289.st.8. Stečajnog zakona.

U Osijeku 19.prosinac 2023.g.

Stečajna upraviteljica