

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU
31000 OSIJEK, Zagrebačka 2

STEČAJNI DUŽNIK: SORAK društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge u stečaju, Zagreb, Ul. Frana Folnegovića 1/A, OIB: 15565503687, koga zastupa Ivan Mikić, stečajni upravitelj

P O D N E S A K
stečajnog upravitelja

kojim izvješćuje o tijeku i stanju stečajnog postupka, dostavlja privremeni završni račun te predlaže zaključenje

I. Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom SORAK d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, OIB: 15565503687, Zagreb, Ul. Frana Folnegovića 1/A, otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-1182/2017-12 od 9. srpnja 2018. godine te je imenovan stečajni upravitelj, koji je u izvješćima i podnescima izvješćivao stečajni sud o poduzetim radnjama i stanju stečajnog postupka te predlagao donošenje potrebnih odluka i tražio odobrenja radi provedbe pojedinih radnji i postupaka u vođenju stečajnog postupka.

II. U Podnesku od 21. siječnja 2021. godine stečajni upravitelj je izvijestio Sud o tijeku i stanju stečajnog postupka, dostavio privremeni završni račun, predložio donošenje odluke o nagradi za rad stečajnog upravitelja i naknadi troškova te obustavu i zaključenje stečajnog postupka.

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SORAK društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge u stečaju, Zagreb, Ul. Frana Folnegovića 1/A, OIB: 15565503687, Rješenjem Poslovni broj: 14 St-1182/2017-140 od 22. siječnja 2021. godine je odredio skupštinu vjerovnika – završno ročište za dan 08. ožujka 2021. godine u 11,00 sati u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 6, sa dnevnim redom prema prijedlogu stečajnog upravitelja i dodatkom „Razno“.

Zaključkom Posl. Broj: 14 St-1182/2017-139 od 22. siječnja 2021. sudac mr. sc. Tihomir Kovačević, kao stečajni sudac, pozvao je stečajnog upravitelja da dostavi prijedlog obračuna nagrade i naknade stvarnih troškova, uz dokaze, kako bi sud o istima mogao odlučiti.

Podneskom stečajnog upravitelja od 05. veljače 2021. godine dostavljen je Trgovačkom sudu u Osijeku pregled nepodmirenih obveza stečajnog dužnika u ovom stečajnom postupku. Kao nepodmirene obveze prikazana je tablica sa izračunom nagrade za stečajnog upravitelja iz utrška od prodaje stana u Zagrebu, Ul. Frana Folnegovića 1/A i dviju garaža (bruto iznos od 143.505,00 kn) i sa izračunom nagrade iz utrška od prodaje vozila IVECO, tip i model DAILY 35C, reg. oznake ZG3919DL (bruto iznos od 1.960,00 kuna), odnosno ukupni bruto iznos od 145.465,00 kuna. Dalje se kao nepodmirene obveze stečajnog dužnika navode: troškovi poštarine od 11.12.2019. do 05.02.2021., iznos od 199,50 kn; nepodmirene naknade za vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika od 13.12.2019. do 31.01.2021., iznos od 27.160,00 kn; na utržak od unovčenja vozila, 3% od 28.000,00 kn (840,00 kn) za vođenje knjigovodstva; troškovi korištenja vozila stečajnog upravitelja po putnim nalogima - 8 naloga, neto 5.743,00 kn, okvirno bruto 8.794,48 kn.

Rješenjem Poslovni broj: 14 St-1182/2017-143 od 08. veljače 2021. Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr.sc. Tihomiru Kovačeviću kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SORAK d.o.o. u stečaju, OIB: 15565503687, riješio je da se stečajnom upravitelju Ivan Mikić, Nova Gradiška, Gundulićeva bb, OIB: 72220905423, odobrava nagrada za rad za obnašanje dužnosti stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 145.465,00 kuna. Stečajnom upravitelju se dozvoljava da, nakon pravomoćnosti rješenja, isplati iznos iz točke 1. izreke cit. rješenja s žiro-računa stečajnog dužnika.

Rješenjem Poslovni broj: 14 St-1182/2017-144 od 08. veljače 2021. Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr.sc. Tihomiru Kovačeviću u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SORAK d.o.o. u stečaju, OIB: 15565503687, riješio je da se stečajnom upravitelju Ivan Mikić odobrava naknada stvarnih troškova u neto iznosu od 5.942,50 kn (5.743,00 troškovi korištenja vozila + 199,50 poštarina). Stečajnom upravitelju se dozvoljava da, nakon pravomoćnosti rješenja, isplati iznos iz točke 1. izreke cit. rješenja s žiro-računa stečajnog dužnika.

III. Dana 8. ožujka 2021. godine, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SORAK društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge u stečaju, Zagreb, Ul. Frana Folnegovića 1/A, MBS: 080446934, OIB: 15565503687, održano je završno ročište u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku, sa početkom u 11,00 sati.

Stečajni sudac je otvorio ročište i predložio da se na ovom završnom ročištu vjerovnika raspravi sljedeći dnevni red:

1. Izvješće stečajnog upravitelja,
2. Privremeni završni račun,
3. Donošenje odluke o nagradi za rad stečajnog upravitelja i naknadi troškova,
4. Odlučivanje o obustavi stečajnog postupka,
5. Razno.

Stečajni sudac je pozvao stečajnog upravitelja da podnese izvješće po točkama dnevnog reda te je izvješće podneseno kako slijedi:

I) U odnosu na nekretnine stečajnog dužnika – stan i dvije garaže u Zagrebu, Ul. Frana Folnegovića 1/A, nakon okončanog javnog nadmetanja 30. 09. 2019. godine, naslovni Sud je rješenjem poslovni broj: 14 St-1182/17-66 od 07. listopada 2019. godine riješio:

1. da se dosuđuje ponuditelju JEZIK I GOVOR d.o.o., Zagreb, Božidara Magovca 109, OIB: 65822717411 nekretnina upisana u z.k. ul. br. 3809 k.o. 335649 Trnje k.č.br. 81/1 Zgrada 1 (TS), stambeno-poslovna zgrada br. 1A, 1B, 1C, 55, 55A, 57, 59, 59A, Dvorište i podzemna garaža, Frana Folnegovića-Radnička cesta ukupne površine 9438 m², od čega Zgrada 1 (TS) površine 56 m², stambeno-poslovna zgrada br. 1A, 1B, 1C, 55, 55A, 57, 59, 59A Frana Folnegovića-Radnička cesta površine 2759 m² i dvorište i podzemna garaža površine 6623 m² i to:

79. Suvlasnički dio: 307/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79), 1. stan oznake ST-A2-3C, koji se nalazi na trećem katu drugog stubišta građevine A (Ul. Frana Folnegovića 1A), površine 93,60 m², a orijentiran je u smjeru jug-istok,

478. Suvlasnički dio: 71/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-478), 1. GARAŽA OZNAKE G9-2, garaža površine 21,63 m², a nalazi se u podrumu dva,

479. Suvlasnički dio: 98/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-479), 1. GARAŽA OZNAKE G10-2, garaža površine 29,82 m², a nalazi se u podrumu dva
za iznos od 1.621.500,00 kn.

2. da se nalaže ponuditelju uplata kupovnine u iznosu od 1.621.500,00 kuna umanjeno za iznos položene jamčevine od 152.200,00 kn, odnosno uplata iznosa od 1.469.300,00 kn, u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi, na račun Financijske agencije

otvoren za tu namjenu, što je i izvršeno 04. 11. 2019. godine, kada je ponuditelj JEZIK I GOVOR d.o.o. iz Zagreba uplatio iznos od 1.469.300,00 kn na račun Financijske agencije. 3. da je Financijska agencija dužna bez odgode izvršiti prijenos novčanih sredstava (cjelokupne kupovnine, odnosno uplaćene jamčevine i preostalog dijela kupovnine do ukupne cijene od 1.621.500,00 kn) sa postojećih računa na žiro-račun Suda kod Hrvatske poštanske banke, odmah po uplati ponuditelja, što je i izvršeno 14. 11. 2019. godine, kada je Financijska agencija izvršila prijenose uplaćenih jamčevina i kupovna na žiro-račun Suda naveden u Rješenju o dosudi.

4. Dana 19.11.2019. pod posl. brojem: 14 St-1182/2017-83 naslovni Sud je zaključio:

- da kupcu JEZIK I GOVOR d.o.o. Zagreb, Božidara Magovca 109, OIB: 65822717411 predaje u posjed kupljenu nekretninu, naprijed navedenu i opisanu, kao vlasništvo kupca.
- da se Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu nalaže prijenos prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. Zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi, koji se dalje navode.
- da je kupac u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 1.621.500,00 kn.

5. Dana 12. 12. 2019. godine održano je ročište kod naslovnog Suda, kome je dostavljen podnesak od razlučnog vjerovnika HPB d.d. Zagreb, u kome navodi da je suglasan s diobom koju je predložio stečajni upravitelj. Na ročištu nije bilo primjedaba na prijedlog diobe. Sud je rješenjem od 12. prosinca 2019. broj 14 St-1182/2017-97 riješio, da se iz kupovnine u iznosu od 1.621.500,00 kn postignute prodajom naprijed navedenih nekretnina podmiruju:

- troškovi unovčenja u iznosu od 190.435,76 kn i
- razlučni vjerovnik HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, u iznosu od 1.431.064,24 kn.

Iz iznosa od 190.435,76 kuna podmireni su: a) povrat pozajmice stečajnom upravitelju u iznosu 4.100,00 kuna; b) troškovi knjigovodstvenih usluga (do 13.12.2019., uklj. PDV) 32.840,00 kuna; c) nadoknada stečajnom upravitelju iznosa od 2.800,00 kuna plaćenog FINA-i umjesto stečajnog dužnika; d) refundacija stečajnom upravitelju plaćene poštarine u iznosu od 756,50 kuna; e) naknada stečajnom upravitelju putnih troškova u neto iznosu 5.743,00 kuna; f) nagrada za rad i za obnašanje dužnosti stečajnog upravitelja u neto iznosu od 94.992,05 kuna (sa isplatom obveza uz isplaćenu nagradu u iznosu od 47.421,97 kuna).

II) U vrijeme otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je imao u vlasništvu teretni automobil IVECO DAILY 35C, reg. oznake ZG3919DL, god. 2007., br. šasije ZCFC35A8105712677.

Dana 28. svibnja 2020. poslan je, a 29. svibnja 2020. je objavljen oglas putem Sudačke mreže, sa 15. lipnja 2020. određenim kao posljednjim danom za slanje ponuda putem pošte. Dana 12. lipnja 2020. primljena je poštom zatvorena ponuda. Otvaranje ponuda je bilo određeno za 20. lipnja 2020. u 10,00 sati, a kako nije bilo drugih ponuda, javio se telefonom jedini ponuđač, usuglasili smo se da otvorim ponudu i sačinim zapisnik. Ponuda, bez PDV-a, iznosila je 28.000,00 kuna, od Aston Inox d.o.o.-a, Resnička ulica 1, Sesvete, OIB: 49662553003. Uz ponudu je priložena potvrda o plaćenju jamčevine od 10% procijenjene vrijednosti dana 10. 06. 2020. u iznosu od 2.603,45 kuna. Ponuda je utvrđena valjanom te prihvaćena. Dana 26. 06. 2020. poslan je poštom ponuditelju račun za plaćanje razlike do pune cijene, uvećano za PDV. Dana 29. 06. 2020. ponuditelj je platio razliku u iznosu 32.396,55 kuna do pune cijene (35.000,00 kn, uključen PDV).

Prijedlog stečajnog upravitelja za diobu kupovnine objavljen je na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova od 17. do 25. 09. 2020. i nije bilo prigovora.

Zaključkom Trgovačkog suda u Osijeku Posl. broj 14 St-1182/2017-128 od 06.

listopada 2020. godine, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, dana je suglasnost na diobu kupovnine dobivene prodajom vozila u iznosu 28.000,00 kn, umanjeno za 10% u iznosu 2.800,00 kn, te preostali iznos od 25.200,00 kn doznačiti razlučnom vjerovniku RH, MF, Porezna uprava na račune prema rješenju o ovrsi. Plaćanje je provedeno 13.10.2020. (sedam) i 05.11.2020. (pet), tj. dvanaest uplata raznih iznosa (ukupno 25.200,00 kuna).

Kako bi se kupcu Aston Inox d.o.o. omogućio upis prava vlasništva, naslovni Sud, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću kao stečajnom sucu, ovlastio je kupca Aston Inox d.o.o., Sesvete, Resnička 1, OIB: 49662553003, da od Policijske uprave Zagrebačke, Sektor za imigraciju, državljanstvo i upravne poslove, Služba za upravne poslove, Odjel za prometne isprave, Zagreb, Heinzelova 28, zatraži upis prava vlasništva na cit. automobilu IVECO DAILY 35C, god. 2007., br. šasije ZCFC35A8105712677, reg. oznake ZG3919DL te izdavanje prometne dozvole.

Nadalje, naslovni Sud po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću je Zaključkom br 14 St-1182/2017-134 odredio brisanje prava vlasništva SORAK d.o.o. u stečaju, MBS: 080446934, OIB: 15565503687 na automobilu IVECO Daily 35C, 2007. god., br. šasije ZCFC35A8105712677, reg. oznake ZG3919DL, kao i brisanje upisane zabrane otuđenja.

Uz dopis posl. broj: 14 St-1182/2017-136 od 0.12.2020. naslovni Sud po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću je dostavio podnesak RH, MUP, PU Zagrebačka, Sektor za imigraciju, državljanstvo i upravne poslove, Zagreb, upućen MINISTARSTVU FINACIJA – POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, Služba za naplatu i ovrhu, kojim izvješćuje o provedenom brisanju zabilježbe ovrhe za teretni automobil IVECO Daily 35C, 2007. god., br. šasije ZCFC35A8105712677, reg. oznake ZG3919DL, evidentirano kao vlasništvo SORAK d.o.o. u stečaju, OIB: 15565503687, a čime je omogućen prijenos vlasništva na kupca Aston Inox d.o.o.

III) Postupak pod brojem POvrv-928/15 tužitelja Sorak d.o.o. protiv Zvonimira Matasovića radi 330.230,75 kuna kod Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Delnicama, je nastavljen rješenjem POvrv-928/2015-19 od 06. studenog 2019., a nakon što sam, kao stečajni upravitelj, podneskom od 14. listopada 2019. preuzeo postupak i predložio njegov nastavak.

1. Međutim tuženik Zvonimir Matasović nije imao ugovoren posao sa tužiteljem SORAK d.o.o., niti je sa tim poduzećem poslovao. Sa Milivojem Sorak je dogovarao kao sa osobom koja izravno vodi posao, a ne koja upravlja poslom koji obavlja njegovo poduzeće. U skladu sa dogovorom su isključivo gosp. Milivoju Sorak osobno vršena plaćanja predujma ili dovršenih poslova i sa njim obavljani dogovori.

Radovi za gosp. Zvonimira Matasovića (sada Tuženika) izvršeni su i plaćeni:

- u I fazi (od lipnja 2008. do ožujka 2009.), radovi na stanu do useljenja i radovi na donjem parkingu te je Tuženik u cijelosti podmirio obveze za izvedene radove plaćanjem u gotovini iznosa od 317.410,00 kuna osobno gosp. Milivoju Sorak;
- u II fazi (studen 2009.), radovi na podbijanju temelja stana, Tuženik je u cijelosti podmirio naknadu plaćanjem u gotovini iznosa od 41.500,00 kuna osobno gosp. Milivoju Sorak;
- u III fazi (01. do 20. lipnja 2010.), radovi na gornjem parking; 01. 12. 2009. plaćen predujam za gornji parking u iznosu 25.968,00 kuna osobno gosp. Milivoju Sorak.

Dana 18. 07. 2012. godine SORAK d.o.o. (sada u stečaju), OIB: 15565503687, Zagreb, Folnegovićeve 1a, je ispostavio Račun R-1 br: 004/12 za izvedene radove adaptacije i rekonstrukcije obiteljske kuće u ul. Mlinska 14 u Zagrebu, sa prilogom računu, a Sorak Milivoj je tek tada nastupio kao direktor SORAK d.o.o.-a.

Dana 26. lipnja 2014. godine Javni bilježnik Jožica Matko Ruždjak, Zagreb, Kneza Višeslava 2, je zaprimio prijedlog ovrhovoditelja SORAK d.o.o. (sada u stečaju), Zagreb, F.Folnegovića 1/A, OIB: 15565503687, zastupanog po odvj. Danijeli Božić iz Zagreba,

protiv ovršenika Zvonimira Matasovića iz Zagreba, Mlinska ulica 13, OIB: 76363047987. za donošenje rješenja o ovrsi. Dana 01. srpnja 2014. javni bilježnik je donio Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Posl. broj: Ovr-359/14. Ovršenik Zvonimir Matasović, kojeg je zastupalo Odv. društvo Božić i Šego d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 80, podnio je 21. 07. 2014. javnom bilježniku Ruždjaku prigovor protiv rješenja o ovrsi broj: Ovr-359/14.

Općinski sud u Delnicama donio je 27. listopada 2014. godine Rješenje posl. br. 1 POvr-361/14, kojim je uvažen prigovor te je stavljeno izvan snage rješenje o ovrsi Javnog bilježnika Jožice Matka Ruždjaka iz Zagreba, poslovni broj Ovr-359/14 od 01. srpnja 2014.

Nakon toga Kod Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Delnicama vodio se postupak tužitelja SORAK d.o.o. OIB: 15565503687 (sada: u stečaju), pod brojem POvr-928/15, protiv tuženika Zvonimira Matasovića, Zagreb, Mlinska ulica 13, OIB: 76363047987, radi naplate navodnog potraživanja tužitelja za izvođenje građevinskih radova kod tuženika.

Kako je od dovršenog posla, koji je gosp. Milivoje Sorak obavljao za gosp. Zvonimira Matasovića, i izvršenih plaćanja (do ožujka 2009. godine) pa do primljenog prijedloga za donošenje rješenja o ovrsi kod Javnog bilježnika Jožice Matka Ruždjaka (26. lipnja 2014.) proteklo više od 5 godina, nastupila je zastara (eventualno nepodmirenih) tražbina.

2. Nakon otvaranja stečajnog postupka Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama je rješenjem POvr-928/2015-16 od 28. 12. 2018. utvrdio prekid postupka jer je nad tužiteljem otvoren stečajni postupak; podneskom od 14. 10. 2019. tužitelj SORAK d.o.o. u stečaju izvijestio je naslovni Sud da preuzima postupak te predlaže njegov nastavak; Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama je rješenjem POvr-928/2015-19 od 06. 11. 2019. odredio nastavak prekinutog postupka.

Podneskom od 25. ožujka 2021. godine SORAK d.o.o. u stečaju, OIB: 15565503687, zastupan po stečajnom upravitelju, radi zastare (eventualno nepodmirenih) tražbina zbog proteka više od 5 godina od obavljenog posla i zbog nedostatka aktivne legitimacije za tužitelja SORAK d.o.o., sada u stečaju, predložio je da Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama iskaže namjeru odricanja od tužbenog zahtjeva u predmetu POvr-928/2015.

Nakon dostave podneska tužitelja Općinskom sudu u Rijeci, Stalnoj službi u Delnicama, pod poslovnim brojem: Pov-435/2021-2 Sud je donio, U ime Republike Hrvatske, Presudu na temelju odricanja.

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, OIB: 54566384631, po sutkinji Renati Rački kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužitelja Sorak d.o.o. u stečaju, Zagreb, F. Folnegovića 1/A, OIB: 15565503687, koga zastupa stečajni upravitelj Mr.sc. Ivan Mikić, protiv tuženog Zvonimira Matasovića iz Zagreba, Mlinska ulica 13, OIB: 76363047987, kojeg zastupa punomoćnik Slaven Šego, odvjetnik iz Zagreba, radi isplate (v.p.s. 330.230,75 kn), izvan ročišta 2. travnja 2021.

presudio je

I. Odbija se tužbeni zahtjev te se u cijelosti ukida platni nalog koji glasi:

„1. Nalaže se ovršeniku da ovrhovoditelju isplati 330.230,75 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 19. srpnja 2012. pa do isplate po stopi određenoj uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena kao i da naknadi ovrhovoditelju trošak ovog postupka sve u roku 8 dana od dana donošenja rješenja.“

II. Tuženik može zahtjev za naknadu troškova staviti u roku od 15 dana od dana dostave ove odluke.

3. Općinski sud u Rijeci, OIB: 54566384631, po ovlaštenoj službenici Martini Prelac, u pravnoj stvari tužitelja Sorak d.o.o. u stečaju, Zagreb, F. Folnegovića 1/A, OIB: 15565503687, protiv tuženog Zvonimira Matasovića iz Zagreba, OIB: 76363047987, Mlinska ulica 13, 10000 Zagreb, radi Predmeti proslijeđeni od JB po prigovoru na rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave od 100.000,01 kn, 16. lipnja 2021.

r i j e š i o j e

„I. Nalaže se SORAK društvu s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge u stečaju, OIB 15565503687, u roku od 8 dana po primitku ovog rješenja platiti sudsku pristojbu za Presuda na temelju odricanja u iznosu od 1.826,00 Kn (Članak 28. Zakona o sudskim pristojbama, „Narodne novine“ broj 118/18. – dalje: ZSP).

II. Na odluke koje sud dostavlja u elektroničkom obliku sukladno posebnim propisima putem informacijskog sustava u primjeni u poslovanju suda pristojba se plaća u visini polovice propisanog iznosa pristojbe iz točke I izreke, ako je uplaćena u roku od 3 (tri) dana od dana elektroničke dostave odluke. (Čl. 7. stavak 3 Zakona o sudskim pristojbama – NN 118/18).“ ...

Potvrda o izvršenom nalogu uplate dostavlja se u prilogu, u visini polovice propisanog iznosa pristojbe (913,00 kuna, 17. lipnja – datum i vrijeme zaprimanja i izvršenja, 18. lipnja 2021. – datum i vrijeme izdavanja potvrde).

IV. Nakon rasprave na skupštini vjerovnika stečajnog dužnika održanoj 08. ožujka 2021. godine, donesena je odluka kojom je dana suglasnost stečajnom upravitelju za sklapanje nagodbe između stečajnog dužnika i Milivoja Sorak na način da se u nagodbi navede da će iznos od 4.108,00 EUR, uvećan za 25% PDV-a u iznosu od od 1.027,00 EUR, biti isplaćen u roku 20 dana od dana sklapanja. Nagodbu je kao stranka 15. ožujka 2021. godine pod brojem OV-2858/2021 potpisao Milivoje Sorak, OIB 75993550530, Bosna i Hercegovina, rođen 30.03.1969. godine, a potvrdio javni bilježnik Božo Miletić, Zagreb., koji je istovjetnost podnositelja pismena utvrdio temeljem putovnice br. B0482202 MUP ZDK ZENICA.

Kao stečajni upravitelj SORAK d.o.o.-a u stečaju, MBS: 080446934, OIB 15565503687, primio sam 23. 03. 2021. preporučenu pošiljku sa povratnicom i kao zastupnik SORAK d.o.o.-a, dana 24. 03. 2021. potpisao Nagodbu o podmirenju duga za najam nekretnine, koju je istog dana potvrdio javni bilježnik Domagoj Strinavić, Nova Gradiška, pod brojem OV-1198/2021.

Iznos od 5.135,00 EUR, po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke plaćen u Kunama (4.108,00 EUR + 1.027,00 EUR = 5.135,00 EUR x 7,5598831548 = 38.820,00 HRK), plaćen je 02. 04. 2021. godine od strane Zorana Šoko, D. Andrijaševića 39, Zagreb, na račun SORAK d.o.o. u stečaju, Folnegovićeve 1a, Zagreb, a u opisu plaćanja navedeno je: Nagodba o podmirenju duga za najam – Milivoj Sorak.

V. MIKIĆ i dr., j.t.d., OIB 47034463136, Baćin Dol 76, dana 07. travnja 2021. godine ispostavio je račun R-1 br. 17-IM-1/2021 za knjigovodstvene i računovodstvene usluge od 13. prosinca 2019. do 31. ožujka 2021. godine, na ukupni iznos od 31.160,00 kuna te je po računu plaćen navedeni iznos dana 21. travnja 2021. godine, a iz preostalih 11.014,87 kuna je predloženo namirenje dijela potraživanja I višeg isplatnog reda vjerovnika Republike Hrvatske, OIB 18683136487, za tražbinu Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb, zastupani po ŽDO u Osijeku, kako slijedi:

I viši isplatni red

R. br.	Vjerovnik i adresa	Vrsta tražbine	Ukupni iznos tražbine Kn	Iznos za namirenje (30,5683 %)	Ostatak tražbine
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487, Zagreb, Katančićeva 5/A, zastupana po ŽDO-u u Osijeku	-porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada (konto 1406)	8.279,99	2.531,05	5.748,94
		-doprinos za MO, II stup (indiv. kapitalna štednja) (konto 2003)	7.774,14	2.376,42	5.397,72
		-doprinos za MO, po osnovi rada za poslodavca pravnu osobu (konto 8109)	18.295,19	5.592,53	12.702,66
	UKUPNO:		34.349,32	10.500,00	23.849,32

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 28. svibnja 2021., Poslovni broj: 14 St-1182/2017-154 po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću kao stečajnom sucu, dana je suglasnost stečajnom upravitelju na prvu djelomičnu diobu radi namirenja vjerovnika u iznosu od 10.500,00 kuna, odnosno 30,5683% od ukupno priznatih tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda. Plaćanje je provedeno 02. lipnja 2021. u predloženim iznosima.

U međuvremenu, 26. svibnja 2021. sa računa SORAK d.o.o.-a u stečaju, OIB: 15565503687, kod Privredne banke Zagreb ovrhom je zaplijenjen iznos od 1.394,69 kuna u korist Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o. Zagreb, Folnegovićeva 1.

Slijedećeg dana, 27. svibnja 2021. iznos od 62,04 kuna plaćen je u korist Zagrebački Holding d.o.o.-a, Vukovarska 41 i iznos od 652,39 kuna u korist Grada Zagreba – prolazni račun prihoda sudionika.

31. svibnja 2021. Maja Mikić je uplatila pozajmicu u iznosu od 2.200,00 kuna na račun SORAK d.o.o.-a u stečaju, kako bi iz preostalog iznosa bio namiren dio potraživanja I višeg isplatnog reda vjerovnika Republike Hrvatske, OIB: 18683136487, za tražbinu Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb, zastupani po ŽDO u Osijeku, kako je navedeno u tablici.

Dana 02. lipnja 2021. godine na račune vjerovnika I višeg isplatnog reda Republike Hrvatske, OIB 18683136487, za tražbinu Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb, zastupani po ŽDO u Osijeku isplaćeni su iznosi od 2.531,05 Kn (konto 1406), 2.376,42 Kn (konto 2003) i 5.592,53 Kn (konto 8109), odnosno ukupno 10.500,00 kuna (30,5683 % od ukupnog iznosa tražbine).

Na računu je preostao iznos od 533,95 kuna.

VI. Naprijed, pod **III.**, III), 3., Općinski sud u Rijeci, OIB: 54566384631, po ovlaštenoj službenici Martini Prelac, u postupku tužitelja Sorak d.o.o. u stečaju, OIB: 15565503687, protiv tuženog Zvonimira Matasovića iz Zagreba, OIB: 76363047987, riješio je na način da se nalaže SORAK d.o.o.-u za graditeljstvo i usluge u stečaju, u roku 8 dana po primitku ovog rješenja platiti sudsku pristojbu za Presudu na temelju odricanja (Povrv-435/2021) u iznosu od 1.826,00 kn (Čl. 28. Zakona o sudskim pristojbama, NN 118/18), a na odluke koje sud dostavlja u elektroničkom obliku sukladno posebnim propisima putem informacijskog sustava u primjeni u poslovanju suda pristojba se plaća u visini polovice

propisanog iznosa pristojbe, ako je uplaćena u roku od 3 (tri) dana od dana elektroničke dostave odluke. (Čl. 7. stavak 3 ZSP – NN 118/18).

Mikić i dr., j.t.d., OIB: 47034463136, dana 17. lipnja 2021. uplatilo je pozajmicu u iznosu od 913,00 kuna. Potvrda o izvršenom nalogu uplate dostavlja se u prilogu, u visini polovice propisanog iznosa pristojbe (913,00 kuna, 17. lipnja – datum i vrijeme zaprimanja i izvršenja, 18. lipnja 2021. – datum i vrijeme izdavanja potvrde).

VII Ovrhovoditelj VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Zagreb, Folnegovićeva 1, OIB: 83416546499, koju zastupa direktor Marin Galijot, dipl. ing, OIB: 48117568274, a temeljem punomoći zastupano je po punomoćniku Eduardu Omahenu, dipl. iur., Zagreb, Folnegovićeva 1, OIB: 88414896089 u ovršnom postupku protiv SORAK d.o.o.-a, Folnegovićeva 1/A, Zagreb, OIB: 15565503687, podnio je Prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave radi iznosa od 404,77 kn, sa obračunatom kamatom u iznosu 11,36 kn javnom bilježniku Kristianu Hukelj.

Javni bilježnik Kristian Hukelj, Zagreb, Mrazovićeva ulica 6 je dana 10. 02. 2021. godine donio Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Posl. br.: OVRV-453/2021, kojim je naložio ovršeniku da u roku 8 dana od dana dostave rješenja ovrhovoditelju nami-ri tražbinu zajedno sa odmjerenim troškovima, pri čemu nastali troškovi postupka iznose 160,00 kuna. Rješenje sa priložima predano je Hrvatskoj pošti dana 12. 07. 2021. godine, te dostavljeno SORAK d.o.o.-u u stečaju, stečajnom upravitelju, Gundulićeva bb, Nova Gradiška.

Dana 20. srpnja 2021. godine Mikić i dr., j.t.d., OIB: 47034463136, uplatilo je pozajmicu u iznosu od 600,00 kuna na račun SORAK d.o.o.-a, a SORAK d.o.o. u stečaju je platio iznos od ukupno 576,13 kuna (404,77 kn+11,36 kn+160,00 kn=576,13 kn), na račun VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Zagreb, Folnegovićeva 1, IBAN: HR98 2360 0001 5014 3842 3.

VIII Nakon zapljene Privredne banke Zagreb dana 26. svibnja. 2021. godine iznosa od 1.394,69 kuna, sa oznakom OVRV-4990/18 sa računa SORAK d.o.o.-a u stečaju i proteka 2 mjeseca, dana 26. srpnja 2021. godine prenesena su sredstva u istom iznosu na račun istog sudionika SORAK d.o.o. u stečaju i sa oznakom RJ.OVRV-4990/18 isplaćena na račun VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Zagreb, Folnegovićeva 1, OIB: 83416546499 (70,00 kn + 1.324,69 kn) uz dodatnih 11,50 kn, a na računu je ostalo 380,54 kuna.

Dana 10. kolovoza 2021. godine PBZ-u je isplaćena mjesečna naknada u iznosu 104,40 kn, a na računu je ostalo 276,14 kuna.

IX Slijedom navedenog, predlaže se Trgovačkom sudu u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću kao stečajnom sucu, da u ovom stečajnom postupku odredi završno ročište sa sljedećim dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja
2. Privremeni završni račun
3. Odlučivanje o obustavi stečajnog postupka
4. Razno

X Priloženo se dostavlja Privremeni završni račun stečajnog upravitelja, a konačni završni račun će biti sačinjen na propisanom obrascu. Također priloženo dostavljam promet i stanje transakcijskog računa za cijelo razdoblje stečajnog postupka, kao i druge priloge vezane uz navedene aktivnosti.

Nakon zaključenja stečajnog postupka bit će sačinjena i temeljna financijska izvješća i javno objavljena u skladu sa propisima.

U Novoj Gradiški, 20. kolovoza 2021.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

mr. sc. Ivan Mikić

PRILOZI:

- Privremeni završni račun stečajnog upravitelja
- Promet i stanje transakcijskog računa
- Detalji naloga - Nagodba o podmirenju duga za najam (Milivoj Sorak)
- PBZ – Izvadak po transakcijskom računu 26.05.2021. i 26.07.2021.
- Zagrebački holding d.o.o.- račun KN, NUV 04-06/21 (pl.27.05.2021.)
- RH, GRAD ZAGREB, opomena za dug do 02.02.2021. (pl.27.05.2021.)
- Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje (pozajmica 2.200,00 kn)
- RH, Opć.sud u Rijeci – Stalna služba u Delnicama – prihvati i uplata pristojbe
- Izvadak po transakcijskom računu, isplata poreza i doprinosa (14 St-1182/2017-154)
- .. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. – naplata od SORAK d.o.o.-a u stečaju (20.7.2021)