

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/22-01/1787
Ur.br.: 07-01-23-590

Split, 16.09.2023.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Dr.Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Predmet: Obavijest sudu o postupanju u predmetu i dostavi Zahtjeva za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine u stečajnom postupku Trgovačkog suda u Zadru, posl.br. St-110/2022
(CENTAR doo u stečaju)

Financijska agencija (dalje u tekstu: Agencija) je u gore navedenom stečajnom postupku tijekom veljače 2023. godine na mrežnim stranicama objavila Pozive na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkim javnim dražbama u ukupnom iznosu od 3.291,80 € / 24.802,07 HRK.

Rješenjima dostavljenim uz Zahtjeve za prodaju nekretnina naslovni sud je odredio da će se troškovi provedbe e-Dražbi koje pripadaju Agenciji podmiriti tako što će ih stečajni upravitelj uplatiti Agenciji po unovčenju predmeta prodaje, (radi se o Rješenjima od posl.br. 2.St-110/2022-**89** pa redom još dvadeset rješenja do zaključno 2.St-110/2022-**109**)

Agencija je po zaprimanju Zahtjeva za prodaju nekretnina i priležee propisane dokumentacije postupila po istima i provela elektroničke javne dražbe za sve dostavljene predmete prodaje. O završenim dražbama koje su završile s valjanim ponudama naslovni sud je izvješćen putem slijedećih Izvještaja o provedenim elektroničkim javnim dražbama:

- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-299 od 18.5. 2023. god. (IDpp 24202 ID dražbe 42302)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-300 od 18.5. 2023. god. (IDpp 24212 ID dražbe 42312)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-301 od 18.5. 2023. god. (IDpp 24198 ID dražbe 42299)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-302 od 18.5. 2023. god. (IDpp 24209 ID dražbe 42309)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-303 od 18.5. 2023. god. (IDpp 24207 ID dražbe 42307)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-304 od 18.5. 2023. god. (IDpp 24196 ID dražbe 42297)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-305 od 18.5. 2023. god. (IDpp 24195 ID dražbe 42296)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-306 od 18.5. 2023. god. (IDpp 24187 ID dražbe 42286)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-307 od 18.5. 2023. god. (IDpp 24197 ID dražbe 42298)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-308 od 18.5. 2023. god. (IDpp 24136 ID dražbe 42218)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-323 od 24.5. 2023. god. (IDpp 24310 ID dražbe 42449)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-324 od 24.5. 2023. god. (IDpp 24294 ID dražbe 42426)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-325 od 24.5. 2023. god. (IDpp 24355 ID dražbe 42512)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-326 od 24.5. 2023. god. (IDpp 24292 ID dražbe 42424)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-327 od 24.5. 2023. god. (IDpp 24291 ID dražbe 42421)



- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-328 od 24.5. 2023. god. (IDpp 24290 ID dražbe 42420)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-329 od 24.5. 2023. god. (IDpp 24288 ID dražbe 42418)
- Klasa: O/110-10/22-01/1787, Ur.br.: 07-01-23-531 od 18.8. 2023. god. (IDpp 24295 ID dražbe 42696)

Stoga, obzirom da je Agencija u predmetnom spisu provela elektroničke javne dražbe sve sukladno čl.95.a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17), te vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15) ista ima pravo na predujam za pokriće troškova koje će imati u vezi s prodajom nekretnine, slijedom čega je stečajnom upravitelju dostavila Zahtjev za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine kako to stoji u prilogu.

Slijedom navedenog, predlaže se naslovnom sudu da donese odluku kojom se priznaje trošak Agenciji u iznosu navedenom u priloženoj specifikaciji računa za troškove prodaje u predmetnom spisu.

Skrećemo pažnju da Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, između ostalih podataka, sadrži Dnevnik nadmetanja u kojem su sadržane sve valjane i nevaljane ponude evidentirane u tijeku nadmetanja, kronološki prema datumu i vremenu evidentiranja ponude (dan, sat, minuta, sekunda) uključujući podatke o ponuditeljima te iznosima predanih ponuda.

Dostavom Izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Agencija dostavlja sudu podatke o raspolaganjima sudionika u tijeku elektroničke javne dražbe, a temeljem kojih podataka i uvažavajući zakonske pretpostavke za dosudu nekretnine, sud može donijeti odluku jesu li raspolaganja stranaka u postupku elektroničke javne dražbe u suprotnosti s prisilnim propisima i pravilima javnog morala (čl. 3. st. 3. Zakona o parničnom postupku).

Predlaže se Naslovnom sudu temeljem čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/2014 i 1/2019) u što kraćem roku dostaviti Agenciji nalog za povrat jamčevina u skladu s odredbom članka 10. stavka 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 73/17) svim uplatiteljima za koje sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.

Financijska agencija

Prilog: Zahtjev stečajnom upravitelju za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine u stečajnom postupku Trgovačkog suda u Zadru, posl.br. ST-110/2022 uz račune

Financijska Agencija
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT
Klasa: O/110-10/22-01/1787
Ur.br.: 07-01-23-591

Split, 16.09.2023.

STEČAJNI UPRAVITELJ
IVANKA BOSOTINA
DALMATINSKOG SABORA 3
23000 ZADAR

Predmet: Zahtjev za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine u stečajnom postupku
Trgovačkog suda u Zadru, posl.br. St-110/2022
(CENTAR doo u stečaju)

Financijska agencija (dalje u tekstu: Agencija) je u gore navedenom stečajnom postupku tijekom veljače 2023. godine na mrežnim stranicama objavila Pozive na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkim javnim dražbama u ukupnom iznosu od 3.291,80 € / 24.802,07 HRK.

Rješenjima dostavljenim uz Zahtjeve za prodaju nekretnina naslovni sud je odredio da će se troškovi provedbe e-Dražbi koje pripadaju Agenciji podmiriti tako što će ih stečajni upravitelj uplatiti Agenciji po unovčenju predmeta prodaje, (radi se o Rješenjima od posl.br. 2.St-110/2022-**89** pa redom još dvadeset rješenja do zaključno 2.St-110/2022-**109**)

Agencija je po zaprimanju Zahtjeva za prodaju nekretnina i priležće propisane dokumentacije postupila po istima i provela elektroničke javne dražbe za sve dostavljene predmete prodaje i to kako slijedi:

- ID predmeta prodaje 24202 - ID nadmetanja 42302 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24212 - ID nadmetanja 42312 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24198 - ID nadmetanja 42299 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24209 - ID nadmetanja 42309 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24207 - ID nadmetanja 42307 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24196 - ID nadmetanja 42297 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24195 - ID nadmetanja 42296 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24187 - ID nadmetanja 42286 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24197 - ID nadmetanja 42298 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24136 - ID nadmetanja 42218 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24310 - ID nadmetanja 42449 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24294 - ID nadmetanja 42426 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24355 - ID nadmetanja 42512 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24292 - ID nadmetanja 42424 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24291 - ID nadmetanja 42421 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24290 - ID nadmetanja 42420 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24288 - ID nadmetanja 42418 – završeno s valjanom ponudom
- ID predmeta prodaje 24295 - ID nadmetanja 42696 – završeno s valjanom ponudom



- ID predmeta prodaje 24194 - ID nadmetanja 42295 – završeno bez valjane ponude
- ID predmeta prodaje 24194 - ID nadmetanja 42676 – završeno bez valjane ponude
- ID predmeta prodaje 24176 - ID nadmetanja 42274 – završeno bez valjane ponude
- ID predmeta prodaje 24176 - ID nadmetanja 42673 – završeno bez valjane ponude
- ID predmeta prodaje 24296 - ID nadmetanja 42428 – završeno bez valjane ponude
- ID predmeta prodaje 24296 - ID nadmetanja 42699 – završeno bez valjane ponude

O svim završenim dražbama bilo da su završile s valjanom ponudama ili bez njih naslovni sud je odmah po završetku istih izvješćen putem propisanih Izvještaja o provedenim elektroničkim javnim dražbama.

Slijedom navedenog, Agencija je u predmetnom spisu provela elektroničke javne dražbe, a sukladno čl. 95.a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16), vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15), ima pravo na predujam za pokriće troškova koje je imala u vezi s prodajom nekretnina, Agencija potražuje da se trošak provođenja elektroničke javne dražbe prizna kao trošak postupka te predlaže naslovu da predmetni troškovi navedeni u Računima br. 342-0921-000023 od dana 16. rujna 2023. godine, a koji se računi dostavljaju u privitku, uvrsti u troškove postupka koji se dostavljaju nadležnom sudu i koji se priznaju rješenjem o namirenju.

Financijska agencija

Prilog: Račun br. 342-0923-000022
Račun br. 342-0923-000023
Račun br. 342-0923-000024



Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
MB:00332852
OIB:85821130368

FINANCIJSKA AGENCIJA
PODRUŽNICA SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24b
Mjesto izdavanja računa: SPLIT
Provedba elektroničke javne dražbe

Račun br. 342-0923-000022

Fiskalni broj: 22/4190000/342

Razdoblje obavljanja posla: 01.09.2023-30.09.2023

CENTAR D.O.O.
PUT MURVICE 12
23000 ZADAR

Datum izdavanja računa: 16.09.2023 11:53

Datum dospijeca: 24.09.2023

Datum računa: 16.09.2023

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 16.09.2023

OIB: 43520751276

Šifra partnera: 3036532

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat%	Ukupno
1.	5079 21.1.1.-Provedba elektronič javne draž	74,32	kom	1,00	74,32	0,00	74,32
2.	5080 21.1.2.-Provedba elektr javne draž -vi	21,24	kom	9,00	191,16	0,00	191,16
3.	5080 21.1.2.-Provedba elektr javne draž -vi	21,24	kom	2,00	42,48	0,00	42,48
					307,96	0,00	307,96
					Osnovica za obračun PDV-a 25%:		307,96
					PDV 25%:		76,99
					EUR Sveukupno:		384,95
Fiksni tečaj konverzije: 7,53450					HRK Sveukupno:		2.900,41

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj HR42 23900011100017042 s pozivom na broj HR03 3425-09237-0000221

Po isteku dospjeca obračunavamo zakonske zatezne kamate

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa na adresu: FINA, PODRUŽNICA SPLIT, Mažuranićevo šetalište 24b, Split,
Provedba elektroničke javne dražbe

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis

Račun kreirao: djelatnik 5923

Način plaćanja: transakcijski račun

St-110/2022 TS u Zadru

12 Dražbi - 10 s valjanim ponudama

R-1



Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
MB:00332852
OIB:85821130368

FINANCIJSKA AGENCIJA
PODRUŽNICA SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24b
Mjesto izdavanja računa: SPLIT
Provedba elektroničke javne dražbe

Račun br. 342-0923-000023

Fiskalni broj: 23/4190000/342

Razdoblje obavljanja posla: 01.09.2023-30.09.2023

CENTAR D.O.O.
PUT MURVICE 12
23000 ZADAR

Datum izdavanja računa: 16.09.2023 12:08

Datum dospjeća: 24.09.2023

Datum računa: 16.09.2023

OIB: 43520751276

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 16.09.2023

Šifra partnera: 3036532

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat%	Ukupno
1.	5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne draž	74,32	kom	1,00	74,32	0,00	74,32
2.	5080 21.1.2.-Provedba elektr.javne draž.-vi	21,24	kom	5,00	106,20	0,00	106,20
3.	5080 21.1.2.-Provedba elektr.javne draž.-vi	21,24	kom	2,00	42,48	0,00	42,48
					223,00	0,00	223,00
Osnovica za obračun PDV-a 25%:							223,00
PDV 25%:							55,75
EUR Sveukupno:							278,75
Fiksni tečaj konverzije: 7,53450					HRK Sveukupno:		2.100,24

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj HR42 23900011100017042 s pozivom na broj HR03 3425-09237-0000230

Po isteku dospjeća obračunavamo zakonske zatezne kamate

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa na adresu: FINA, PODRUŽNICA SPLIT, Mažuranićevo šetalište 24b, Split,

Provedba elektroničke javne dražbe

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis

Račun kreirao: djelatnik 5923

Način plaćanja: transakcijski račun

St-110/2022 TS u Zadru

8 dražbi - 6 s valjanim ponudama



Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
MB:00332852
OIB:85821130368

FINANCIJSKA AGENCIJA
PODRUŽNICA SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24b
Mjesto izdavanja računa: SPLIT
Provedba elektroničke javne dražbe

Račun br. 342-0923-000024

Fiskalni broj: 24/4190000/342

Razdoblje obavljanja posla: 01.09.2023-30.09.2023

CENTAR D.O.O.
PUT MURVICE 12
23000 ZADAR

Datum izdavanja računa: 16.09.2023 12:15

Datum dospjeća: 24.09.2023

Datum računa: 16.09.2023

OIB: 43520751276

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 16.09.2023

Šifra partnera: 3036532

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat%	Ukupno
1.	5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne draž	74,32	kom	2,00	148,64	0,00	148,64
2.	5080 21.1.2.-Provedba elektr.javne draž.-vi	21,24	kom	4,00	84,96	0,00	84,96
					233,60	0,00	233,60
					Osnovica za obračun PDV-a 25%:		233,60
						PDV 25%:	58,40
						EUR Sveukupno:	292,00
						HRK Sveukupno:	2.200,07
	Fiksni tečaj konverzije: 7,53450						

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj HR42 23900011100017042 s pozivom na broj HR03 3425-09237-0000248

Po isteku dospjeća obračunavamo zakonske zatezne kamate

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa na adresu: FINA, PODRUŽNICA SPLIT, Mažuranićevo šetalište 24b, Split,

Provedba elektroničke javne dražbe

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis

Račun kreirao: djelatnik 5923

Način plaćanja: transakcijski račun

St-110/2022 TS u Zadru