



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Karlovcu  
Stalna služba u Ogulinu  
Zemljišnoknjižni odjel u Ogulinu

Posl.br. Z-6966/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Blaženki Trdić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šreng Boris, OIB: 79094590787, Stara Knežija 18, Zagreb protiv protustranke Spajić Branko, OIB: 23333480593, Smiljanićeva 12, Split, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 13. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 61 katastarske općine Međedak dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji Broj: OV-1006/2026 od 12.05.2026., tabularne izjave broj: OV-1008/2026 od 12.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Spajić Branka, OIB: 23333480593, Smiljanićeva 12, 21000 Split, koje se sastoje od kčbr. 828 vulićkinja 2546 m<sup>2</sup> (oranica 2546 m<sup>2</sup>), kčbr. 829 vulićkinja 185 m<sup>2</sup> (pašnjak 185 m<sup>2</sup>), kčbr. 863 ogradina 502 m<sup>2</sup> (oranica 502 m<sup>2</sup>), kčbr. 864 ogradina 1142 m<sup>2</sup> (pašnjak 1142 m<sup>2</sup>), kčbr. 874 kućište 896 m<sup>2</sup> (oranica 172 m<sup>2</sup>, kuća dvor gosp. zgr. 724 m<sup>2</sup>), kčbr. 875 voćar 1311 m<sup>2</sup> (voćnjak 1311 m<sup>2</sup>), kčbr. 876 brijeg 3346 m<sup>2</sup> (oranica 3346 m<sup>2</sup>), kčbr. 877 brijeg 1459 m<sup>2</sup> (pašnjak 1459 m<sup>2</sup>), kčbr. 879 ogradina 930 m<sup>2</sup> (oranica 930 m<sup>2</sup>), kčbr. 883 dolina 1426 m<sup>2</sup> (pašnjak 1426 m<sup>2</sup>), kčbr. 907 repište 7881 m<sup>2</sup> (pašnjak 7881 m<sup>2</sup>), kčbr. 908 repište 17241 m<sup>2</sup> (oranica 8621 m<sup>2</sup>, pašnjak 8620 m<sup>2</sup>), kčbr. 909 repište 495 m<sup>2</sup> (pašnjak 495 m<sup>2</sup>), kčbr. 1181 poljana 4996 m<sup>2</sup> (pašnjak 4996 m<sup>2</sup>) za korist:

Šreng Boris, OIB: 79094590787, Stara Knežija 18, 10000 Zagreb.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 110 katastarske općine Međedak dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji broj: OV-1006/2026 od 12.05.2026., tabularne izjave broj: OV-1008/2026 od 12.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Spajić Branka, OIB: 23333480593, Smiljanićeva 12, 21000 Split, koje se sastoje od kčbr. 820 do 4070 m<sup>2</sup> (oranica 4070 m<sup>2</sup>) za korist:

Šreng Boris, OIB: 79094590787, Stara Knežija 18, 10000 Zagreb.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 286 katastarske općine Međedak dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji broj: OV-1006/2026 od 12.05.2026., tabularne izjave Broj: OV-1008/2026 od 12.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Spajić Branka, OIB: 23333480593, Smiljanićeva 12, 21000 Split, koje se sastoje od kčbr. 856 dočić 625 m<sup>2</sup> (pašnjak 625 m<sup>2</sup>), kčbr. 857 dočić 1616 m<sup>2</sup> (oranica 1616 m<sup>2</sup>), kčbr. 867 brijeg 330 m<sup>2</sup> (pašnjak 330 m<sup>2</sup>), kčbr. 868/1 brijeg 2104 m<sup>2</sup> (oranica 2104 m<sup>2</sup>), kčbr. 868/2 brijeg 617 m<sup>2</sup> (oranica 617 m<sup>2</sup>), kčbr. 869 brijeg 3064 m<sup>2</sup> (pašnjak 3064 m<sup>2</sup>) za korist: Šreng Boris, OIB: 79094590787, Stara Knežija 18, 10000 Zagreb.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 337 katastarske općine Međedak dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji Broj: OV-1006/2026 od 12.05.2026., tabularne izjave Broj: OV-1008/2026 od 12.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Spajić Branka, OIB: 23333480593, Smiljanićeva 12, 21000 Split, koje se sastoje od kčbr. 821 uzlovnice 2329 m<sup>2</sup> (oranica 2329 m<sup>2</sup>), kčbr. 822 uzlovnice 1935 m<sup>2</sup> (oranica 1935 m<sup>2</sup>), kčbr. 823 uzlovnice 210 m<sup>2</sup> (pašnjak 210 m<sup>2</sup>), kčbr. 824 do 250 m<sup>2</sup> (pašnjak 250 m<sup>2</sup>), kčbr. 825 do 4420 m<sup>2</sup> (oranica 4420 m<sup>2</sup>), kčbr. 826 brijeg 1425 m<sup>2</sup> (pašnjak 1425 m<sup>2</sup>), kčbr. 830 brijeg 1750 m<sup>2</sup> (oranica 1750 m<sup>2</sup>), kčbr. 834 do 2881 m<sup>2</sup> (oranica 2881 m<sup>2</sup>), kčbr. 858 dočić 2221 m<sup>2</sup> (oranica 2221 m<sup>2</sup>), kčbr. 878 ogredine 900 m<sup>2</sup> (oranica 900 m<sup>2</sup>), kčbr. 880 brijeg 805 m<sup>2</sup> (oranica 805 m<sup>2</sup>), kčbr. 881 brijeg 925 m<sup>2</sup> (pašnjak 925 m<sup>2</sup>), kčbr. 882 dolina 692 m<sup>2</sup> (oranica 692 m<sup>2</sup>), kčbr. 884 dolina 1556 m<sup>2</sup> (pašnjak 1556 m<sup>2</sup>), kčbr. 885 dolina 450 m<sup>2</sup> (pašnjak 450 m<sup>2</sup>), kčbr. 887 voće 2180 m<sup>2</sup> (pašnjak 2117 m<sup>2</sup>, uređeno zemljište 63 m<sup>2</sup>), kčbr. 888 kućište 2991 m<sup>2</sup> (oranica 2991 m<sup>2</sup>), kčbr. 889 ogredine 270 m<sup>2</sup> (pašnjak 270 m<sup>2</sup>), kčbr. 890 strana 4176 m<sup>2</sup> (pašnjak 4176 m<sup>2</sup>), kčbr. 891 kućište 3453 m<sup>2</sup> (oranica 3453 m<sup>2</sup>), kčbr. 892 voće 403 m<sup>2</sup> (voćnjak 403 m<sup>2</sup>), kčbr. 893 kućište-dvorište 425 m<sup>2</sup> (dvorište 425 m<sup>2</sup>), kčbr. 894 griči 7714 m<sup>2</sup> (pašnjak 7714 m<sup>2</sup>), kčbr. 895 griči 2883 m<sup>2</sup> (oranica 2883 m<sup>2</sup>), kčbr. 896 strana 3816 m<sup>2</sup> (oranica 3816 m<sup>2</sup>), kčbr. 897 strana 1379 m<sup>2</sup> (pašnjak 1379 m<sup>2</sup>), kčbr. 898 brdo 5593 m<sup>2</sup> (oranica 5593 m<sup>2</sup>), kčbr. 899 brdo 3187 m<sup>2</sup> (oranica 3187 m<sup>2</sup>), kčbr. 900 brdo 674 m<sup>2</sup> (oranica 674 m<sup>2</sup>), kčbr. 901 brdo 730 m<sup>2</sup> (oranica 730 m<sup>2</sup>) za korist: Šreng Boris, OIB: 79094590787, Stara Knežija 18, 10000 Zagreb.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ogulin, 13. svibnja 2026.

Zemljišnoknjižni referent:  
Vesna Cetinjanin

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Blaženka Trdić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šreng Boris, Stara Knežija 18, 10000 Zagreb
2. Spajić Branko, Smiljanićeva 12, 21000 Split

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Ogulin, 47300 Ogulin, B. Frankopana 11



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

21.05.2026 12:  
51

**Serijski broj  
certifikata**

558501829286446910542647853421276392079153140071

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1861426137ef9114

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-