



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II, desno (p.p. 432)

47. ST-1138/17-3751

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Nevenki Siladi Rstić u postupku izvanredne uprave nad dužnikom AGROKOR koncern za upravljanje društvima, proizvodnju i trgovinu poljoprivrednim proizvodima, dioničko društvo Zagreb (Grad Zagreb) Marijana Čavića 1, OIB:05937759187 i njegovim ovisnim i povezanim društvima, dana 24. prosinca 2019. godine

r i j e š i o j e

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Opatija, Općinskog suda u Rijeci izvršiti upis brisanja zabilježbe rješenja o otvaranju postupka izvanredne uprave na nekretninama upisanima u z.k. ul. 1361, k.o. Ičići:

1. Suvlasnički dio: 43969/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), kat.čest.br. 998, LIBURNIJSKA površine 909 m², DVORIŠTE površine 439m², SPREMNIK površine 55m², NADSTREŠNICA površine 140m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR.46 površine 275 m² UKUPNO POVRŠINE: 909 M², povezano s vlasništvom posebnog dijela: 1. Ugostiteljski objekt oznake R (restoran), u prizemlju, kojeg u naravi čine natkrivena terasa, sala sa šankom, sanitarni čvorovi za goste, glavna kuhinja, sporedna kuhinja, sanitarni čvor za osoblje i svlačionica, sveukupne površine 279,26 m², na planu posebnih dijelova zgrade označen žutom bojom,
3. Suvlasnički dio: 4983/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) kat.čest.br. 998, LIBURNIJSKA površine 909 m², DVORIŠTE površine 439m², SPREMNIK površine 55m², NADSTREŠNICA površine 140m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR.46 površine 275 m² UKUPNO POVRŠINE: 909 M², povezano s vlasništvom posebnog dijela: 1. Ugostiteljski objekt za smještaj vrste studio apartman oznake A1, na 1. katu, kojeg u naravi čine višenamjenska prostorija i kupaonica, sveukupne površine 31,65 m², na planu posebnih dijelova zgrade označen zelenom bojom,
4. Suvlasnički dio: 7572/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) kat.čest.br. 998, LIBURNIJSKA površine 909 m², DVORIŠTE površine 439m², SPREMNIK površine 55m², NADSTREŠNICA površine 140m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR.46 površine 275 m² UKUPNO POVRŠINE: 909 M², povezano s vlasništvom posebnog dijela: 1. Poslovni prostor oznake U (uredski prostor), na 1. katu, kojeg u naravi čine dva ureda, kupaonica i čajna kuhinja/hodnik, ukupne površine 41,79 m², s pripadajućim prostorijama- peglaonica oznake Ua i spremište oznake Ub ukupne površine 6,30 m², sveukupne površine 48,09 m², na planu posebnih dijelova zgrade označen narančastom bojom,

5. Suvlasnički dio: 7011/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) kat.čest.br. 998, LIBURNIJSKA površine 909 m², DVORIŠTE površine 439m², SPREMNIK površine 55m², NADSTREŠNICA površine 140m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR.46 površine 275 m² UKUPNO POVRŠINE: 909 M², povezano s vlasništvom posebnog dijela: 1. Ugostiteljski objekt za smještaj vrste apartman oznake A2, na 2. katu, kojeg u naravi čine kuhinja s blagovaonicom, soba i kupaonica, sveukupne površine 44,53 m², na planu posebnih dijelova zgrade označen crvenom bojom,

6. Suvlasnički dio: 4297/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) kat.čest.br. 998, LIBURNIJSKA površine 909 m², DVORIŠTE površine 439m², SPREMNIK površine 55m², NADSTREŠNICA površine 140m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR.46 površine 275 m² UKUPNO POVRŠINE: 909 M², povezano s vlasništvom posebnog dijela: 1. Ugostiteljski objekt za smještaj vrste studio apartman oznake A3, na 2. katu, kojeg u naravi čine višenamjenska prostorija i kupaonica, sveukupne površine 27,29 m², na planu posebnih dijelova zgrade označen plavom bojom,

7. Suvlasnički dio: 3533/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) kat.čest.br. 998, LIBURNIJSKA površine 909 m², DVORIŠTE površine 439m², SPREMNIK površine 55m², NADSTREŠNICA površine 140m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR.46 površine 275 m² UKUPNO POVRŠINE: 909 M², povezano s vlasništvom posebnog dijela: 1. Ugostiteljski objekt za smještaj vrste studio apartman oznake A4, na 2. katu, kojeg u naravi čine višenamjenska prostorija i kupaonica, sveukupne površine 22,44 m², na planu posebnih dijelova zgrade označen ružičastom bojom,

sada u vlasništvu društva RIVIJERA plus d.o.o., Ičići, Liburnijska 46, OIB: 70118961255.

Obrazloženje

Gore navedene nekretnine bile su u vlasništvu društva RIVIJERA, d. d. nad kojim je otvoren postupak izvanredne uprave pred ovim sudom temeljem odredbi Zakona o postupku izvanredne uprave u trgovačkim društvima od sistemskog značaja za Republiku Hrvatsku (NN 32/17, dalje ZPIUTD).

Temeljem nagodbe koja je uredila način namirenja vjerovnika i njihov pravni položaj a koju su prihvatili vjerovnici na ročištu za glasovanje sukladno odredbi čl.43 st.14 ZPIUTD i sud je potvrdio pravomoćnim rješenjem posl.br. St-1138/2017-2823 od 06. srpnja 2017., navedene nekretnine su prenesene u vlasništvo društva navedenog u izreci ovog rješenja .

Stoga je odlučeno kao u izreci ovog rješenja pozivom na odredbu čl.10 ZPIUTD.

U Zagrebu, 24. prosinca 2019.

SUDAC
Nevenka Siladi Rstić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od dana primitka rješenja, o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH, a podnosi se putem ovog suda u 3 primjerka.

DNA:

- 1) Izvanredni povjerenik, vjerovnici i sudionici putem mrežne stranice e oglasne ploče ovog suda
- 2) Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija (nakon pravomoćnosti)

Broj zapisa: **17892-851c7**

Kontrolni broj: **0db71-63947-ab001**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NEVENKA SILADI RSTIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.