



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-1071/2013-76

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović u stečajnom postupku nad dužnikom MOJ MIR društvo s ograničenom odgovornošću za turizam u stečaju Rab (Grad Rab), Lopar 187, OIB: 53989561295, 25. svibnja 2021.

riješio je

I. Utvrđuje se da trošak unovčenja za - na nekretninama ovršenika kč.br. 7050/3 oranica, kč.br. 8187 pašnjak, kč.br. 8188 pašnjak, kč.br. 8263/1 kuća i dvorište, kč.br. 8263/2 pašnjak, kč.br. 8265 pašnjak, kč.br. 8266 pašnjak, kč.br. 8267/1 njiva, kč.br. 8267/2 vinograd, kč.br. 8267/3 njiva, kč.br. 9870 njiva, kč.br. 9872 pašnjak, sve upisano u zkul. 2149 k.o. Lopar, zemljišno knjižni odjel Rab dosuđenu Janezu Skušek iz Republike Slovenije, Brezovica, Rakitna 1/E, OIB44533438507 rješenjem o dosudi Općinskog suda u Rijeci posl. br. Ovr-929/2021 od 4. svibnja 2022. iznosi 186.633,07 kn.

II. Nalaže se Janezu Skušek iz Republike Slovenije, Brezovica, Rakitna 1/E, OIB44533438507 da u roku od 8 dana plati na prolazni depozit ovog suda IBAN BROJ: HR5923900011300002703 uz poziv na gornji poslovni broj iznos troška unovčenja od 186.633,07 kn iz točke I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. U ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Rijeci prodana je nekretnina naznačena u točki I. izreke ovog rješenja, pri čemu je Rješenjem o dosudi Općinskog suda u Rijeci posl. br. Ovr-921/2021 od 4. svibnja 2021. u točki II. izreke određeno da se ovrhovoditelj - kupac (Janezu Skušek iz Republike Slovenije, Brezovica, Rakitna 1/E, OIB44533438507) oslobađa kupovnine, osim u dijelu koji se odnosi na iznos troškova unovčenja i utvrđenja predmetnih nekretnina, a koji iznos će biti utvrđen rješenjem stečajnog suda – Trgovačkog suda u Rijeci povodom dostavljenog obračuna stečajnog upravitelja ovršenika. Također je određeno da je ovrhovoditelj - kupac dužan uplatiti iznos troškova unovčenja i utvrđenja sukladno rokovima i uvjetima navedenim u rješenju stečajnog suda – Trgovačkog suda u Rijeci.

2. Člankom 248. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) propisano je da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi iz iznosa ostvarenoga prodajom:

1. namiriti troškove unovčenja iz članka 254. ovoga Zakona
2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnoga postupka i

3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

3. Stečajni upravitelj je podneskom od 20. travnja 2022. (dostavljen svima isticanjem na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 21. travnja 2022.) specificirala trošak unovčenja u ukupnom iznosu od 186.633,07 kn, od čega se iznos od 153.495,88 kn odnosi na bruto nagradu stečajnog upravitelja sa dodatnih 11.512,19 kn doprinosa za zdravstveno osiguranje, 12.250,00 kn nenamirenih obveza stečajne mase, 5.000,00 kn neisplaćene nagrade privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku u bruto iznosu sa dodatnih 375,00 kn doprinosa za zdravstveno osiguranje privremenog stečajnog upravitelja, te 4.000,00 kn troška arhiviranja dokumentacije, te poštanskog i drugog troška. Sud je navedeni trošak unovčenja ocijenio osnovanim, kao i visinu nagrade stečajnog upravitelja s obzirom na dugotrajnost ovog postupka i zalaganje stečajnog upravitelja u ovom postupku, kao što je ocijenio osnovanim i visinu nagrade privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku s obzirom na pokazani trud i zalaganje privremenog stečajnog upravitelja. Stoga je primjenom citiranih zakonskih odredbi odlučeno kao u izreci.

Rijeka, 25. svibnja 2022.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od primitka iste. Dostava se smatra obavljenom istekom trećeg dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud u Zagrebu.

Broj zapisa: **eb30c-ae740**

Kontrolni broj: **013d1-f630c-9136e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.