

**Stečajna upraviteljica**  
**LOVORKA JURANOVIĆ**  
Zagrebačka 16, 51000 Rijeka  
Gsm: +385 (0) 98 905 8659  
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

Na posl.br. St-413/2024

**TRGOVAČKOM SUDU**  
**U Z A D R U**

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza CASH HOLDINGS d.o.o. u stečaju (OIB: 21894718323),  
Rijeka, Zagrebačka 16

**PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

- obavijest o imovini dužnika, prijedlog za određivanje upisa zabilježbe u zemljišnim knjigama

1x.-

Priloga: 3.-

---

Rješenjem naslovnog suda posl.br. gornji od 23. prosinca 2024. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase dužnika i to imovine naznačene u toč. VIII rješenja a koja se ssatoji od nekretnina upisanih u z.k.ul. 1613 k.o. Pakoštane, na kojima je određen upis zabilježbe nastavka postupka u zemljišnoj knjizi.

U međuvremenu je osnivač dužnika obavijestio stečajnu upraviteljicu da je dužnik, osim nekretnina upisanih u z.k.ul. 1613 k.o. Pakoštane vlasnik i sljedećih nekretnina:

k.č. 1227/8 dvorište i zgrada površine 2500 m2 dvorište površine 2194 m2 zgrada površine 306 m2 upisane u z.k.ul. 3434 k.o. Pakoštane

i

posebnih dijelova nekretnine k.č. 3801/6 zgrada i dvor površine 7701 m2 zgrada površine 4192 m2 dvor površine 3509 m2 u z.k.ul. 12318 k.o. Zadar i to opisanih kao:

-197. Suvlasnički dio: 33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-197)

poslovna jedinica u prizemlju stambeno-poslovne građevine, oznake PP 27 sveukupne netto korisne površine 54,75m2 . Poslovnoj jedinici netto korisne površine 49,22m2 pripada spremište S43 smješteno u podrumu -2 netto korisne površine 5,53m2. U elaboratu ova etažna jedinica I njezin pripadak je označena oznakom broj 195.

-199. Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-199)

poslovna jedinica u prizemlju stambeno-poslovne građevine, oznake PP 29 sveukupne netto

korisne površine 48,22m<sup>2</sup> . Poslovnoj jedinici netto korisne površine 42,69m<sup>2</sup> pripada spremište

S44 smješteno u podrumu -2 netto korisne površine 5,53m<sup>2</sup>. U elaboratu ova etažna jedinica I njezin pripadak je označena oznakom broj 197.

U prilogu se dostavljaju izvadci iz zemljišne knjige za sve navedene nekretnine te se predlaže da sud odredi upis zabilježbe nastavka stečajnog postupka u zemljišnim knjigama ZK odjela Biograd na moru odnosno ZK odjela Zadar.

U Rijeci, 29. siječnja 2025. godine

Stečajna upraviteljica  
Stečajne mase iza CASH  
HOLDINGS d.o.o. u stečaju