



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza CASH HOLDINGS d.o.o. u stečaju, Rijeka, Zagrebačka 16, OIB: 21894718323 (ranije CASH HOLDINGS d.o.o. u stečaju, Pakoštane, Frankopanska ulica 21, OIB:31382410398), kojeg zastupa stečajna upraviteljica Lovorka Juranović iz Rijeke, dana 11. veljače 2025.,

r i j e š i o j e

Dopunjuje se rješenje ovog suda poslovni broj St-413/2024-17 od 23. prosinca 2024. u točki VIII. izreke, tako da se iza - u zk.ul. 1613, dodaje:

"- kat.čest. 1227/8, dvorište površine 2194 m<sup>2</sup> i zgrada površine 306 m<sup>2</sup>, ukupno površine 2500m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 3434 k.o. Pakoštane,

- kat.čest. 3801/6, zgrada površine 4192 m<sup>2</sup> i dvor površine 3509 m<sup>2</sup>, ukupno površine 7701m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. 12318 k.o. Zadar i to opisano kao:

- 197. Suvlasnički dio: 33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-197), poslovna jedinica u prizemlju stambeno-poslovne građevine, oznake PP 27 sveukupne netto korisne površine 54,75m<sup>2</sup>. Poslovnoj jedinici netto korisne površine 49,22m<sup>2</sup> pripada spremište S43 smješteno u podrumu -2 netto korisne površine 5,53m<sup>2</sup>. U elaboratu ova etažna jedinica i njezin pripadak je označena oznakom broj 195,

- 199. Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-199), poslovna jedinica u prizemlju stambeno-poslovne građevine, oznake PP 29 sveukupne netto korisne površine 48,22m<sup>2</sup>. Poslovnoj jedinici netto korisne površine 42,69m<sup>2</sup> pripada spremište S44 smješteno u podrumu -2 netto korisne površine 5,53m<sup>2</sup>. U elaboratu ova etažna jedinica i njezin pripadak je označena oznakom broj 197,"

kao i upis zabilježbe otvaranja skraćenog stečajnog postupak nad stečajnim dužnikom koji postupka je otvoren rješenjem ovog suda poslovni broj St-521/2021-9 od 14. ožujka 2022.

### Obrazloženje

1. Trgovački sud u Zadru je 23. prosinca 2024. donio rješenje pod poslovnim brojem St-413/2024-17 kojim je sukladno odredbi čl. 289. st. 1. točka 3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/2024) nastavio stečajni postupak nad stečajnim dužnikom CASH HOLDINGS d.o.o. u stečaju, Pakoštane, Frankopanska 21, OIB: 31382410398. Predmetni postupka je prethodno bio otvoren i istovremeno zaključen rješenjem ovog suda poslovni broj St-521/2021-9 od 14. ožujka 2022. Nadalje, rješenjem od 23. prosinca 2024. određeno je da će se stečajni postupak dalje voditi nad Stečajnom masom iza navedenog dužnika, pod poslovnim brojem St-413/2024, dok je točkom II. izreke istog rješenja za stečajnu upraviteljicu imenovana Lovorka Juranović iz Rijeke, Zagrebačka 16, OIB:83481633615, sukladno odredbi čl. 84. st. 1. Stečajnog zakona.

2. U podnesku od 29. siječnja 2025. stečajna upraviteljica navodi da je u međuvremenu od donošenja rješenja suda od 23. prosinca 2024. obaviještena od strane osnivača društva da je stečajni dužnik osim što je vlasnik nekretnina upisanih u zk.ul. 1613 k.o. Pakoštane, vlasnik i nekretnina upisanih u zk.ul. 3434 k.o. Pakoštane, pobliže navedenih u izreci ovog rješenja.

Slijedom navedenog isti je predložila da se odredbi upis zabilježbe nastavka stečajnog postupka i u odnosu na nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koje su upisane u zk.ul. 3434 k.o. Pakoštane.

3. Pregledom priloženih zemljišnoknjižnih izvadaka (list spisa 44 do 49) utvrđeno je, da je stečajni dužnik vlasnik i nekretnina upisanih u zk.ul. 3434 k.o. Pakoštane, slijedom čega je sud ovim rješenjem odredio da se dopuni točka VIII. izreke rješenja poslovni broj St-413/2024-17 od 23. prosinca 2024. i u odnosu na nekretnine navedene u izreci ovog rješenja, budući je navedenom točkom bio određen upis zabilježbe nastavka stečajnog postupka u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižnog odjela Biograd na Moru, za k.o. Pakoštane u odnosu na nekretnine uvodno označenog stečajnog dužnika, oznake: kat.čest. 1227/14, pašnjak i zgrada, ukupno površine 3435 m<sup>2</sup>, pašnjak površine 2719 m<sup>2</sup> i zgrada površine 716 m<sup>2</sup>, kat.čest. 1227/15, pašnjak, površine 365 m<sup>2</sup>, kat.čest. 1227/17, pašnjak, površine 929 m<sup>2</sup>, kat.čest. 1227/19, pašnjak, površine 2488 m<sup>2</sup>, ukupno površine 7217 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 1613, kao i upis zabilježbe otvaranja skraćenog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom koji postupak je otvoren rješenjem ovog suda poslovni broj St-521/2021-9 od 14. ožujka 2022.

4. Uzimajući u obzir naprijed navedeno, a sukladno odredbi čl. 129. st. 2. u svezi čl. 34. st. 3. Stečajnog zakona, a radi postupanja nadležnog tijela u skladu s odredbom čl. 131. st. 2. Stečajnog zakona, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 11. veljače 2025.

Sutkinja  
Ana Markač

#### UPUTA PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana od dostave ovog rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

#### Dostaviti

1. stečajnoj upraviteljici Lovorki Juranović iz Rijeke, putem e- Komunikacije,
2. e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 42 do 49,
3. Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, Biograd na Moru, uz rješenje poslovni broj St-521/2021-9 od 14. ožujka 2022., sa potvrdom pravomoćnosti poslovni broj St-521/2021-11 i rješenje St-413/2024-17 od 23. prosinca 2024. sa potvrdom pravomoćnosti poslovni broj St-413/2014-5, putem web servisa,
4. u spis.

Broj zapisa: **9-30872-e59f4**

Kontrolni broj: **00ccc-ee5f7-6a17c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.