

POMORSKO ŠPORTSKO RIBOLOVNO DRUŠTVO  
"DELFIN" u stečaju

TRGOVAČKI SUD U PAZINU	
Primljeno <del>neposredno</del> - preko pošte (obično - preporučeno)	
<u>10.8.</u> 20 <u>17.</u> god. u <u>1</u> primopreka sa <u>3</u>	
i _____ rubrika. + <b>ŽUTI REGISTRATOR S TRIJAMA TRAJBINA</b>	
Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenjem _____	
Predano na poštu preporučeno dana _____ 20 _____ god.	
Pismo taksirano sa _____ kuna u taksiranoj inačici	
- nedostaje takse _____ kuna - pismo primljeno bez takse.	
Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) _____	
Potpis radnika: _____	

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA  
PRVO IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE  
2 St-152/2017**

**Loris Rak, stečajni upravitelj**

**10. kolovoza 2017. godine**

## SADRŽAJ

I. UVODNE NAPOMENE.....	3
II. OPĆI PODACI O DUŽNIKU.....	3
III. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA.....	4
1. Osiguranje stečajne mase.....	4
A) Preuzimanje stečajne mase u posjed.....	4
B) Nastavljanje poslovanja.....	4
C) Računi stečajnog dužnika.....	4
D) Izrada pečata, poslovnog papira i prijava potpisa u sudski registar.....	4
2. Određivanje Povjerenstva za popis imovine.....	5
3. Dovođenje u red očevidnika knjigovodstvenih podataka.....	5
4. Dostava isprava o radnopravnom statusu osiguranika.....	6
IV. POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE.....	7
Pokretnine.....	7
V. POPIS VJEROVNICA.....	9
VI. PREGLED IMOVINA I OBVEZA STEČAJNE MASE.....	10
VII. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA.....	11
VIII. OSTVARIVANJE TRAŽBINA STEČAJNOG DUŽNIKA.....	12
IX. PRIJEDLOG ZA UNOVČENJE STVARI I PRAVA KOJE ULAZE U STEČAJNU MASU.....	15
X. SMJERNICE ZA IZRADU STEČAJNOG PLANA.....	16
XI. PRIJEDLOG ODLUKA SKUPŠTINI VJEROVNICA.....	17
XII. POPIS PRILOGA.....	18

## **I. UVODNE NAPOMENE**

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. 2 St-152/17-12 od 2. svibnja 2017. godine nad dužnikom Pomorsko športsko ribolovno društvo DELFIN otvoren je stečajni postupak.

Točkom IX. predmetnog rješenja određeno je izvještajno ročište za dan 1. rujna 2017. godine u 12,30 sati, na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka.

Odredbom članka 227. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15 – u daljnjem tekstu: *Stečajni zakon*) propisano je da je stečajni upravitelj dužan podnijeti izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima. Posebno treba istaknuti postoje li izgledi da se poslovanje poduzeća dužnika nastavi u cijelosti ili djelomično i kakve bi učinke to moglo imati na namirenje vjerovnika.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj sukladno odredbi članka 227. stavak 1. Stečajnog zakona podnosi pisano izvješće za izvještajno ročište.

## **II. OPĆI PODACI O DUŽNIKU**

Naziv dužnika:	POMORSKO ŠPORTSKO RIBOLOVNO DRUŠTVO „DELFIN“ PULA
Skraćeni naziv:	PŠRD „DELFIN“ PULA
Registarski broj dužnika:	18000400
Osobni identifikacijski broj:	80287715643
Sjedište dužnika:	Pula, Verudella 1
Predmet poslovanja dužnika:	ugostiteljstvo; upravljanje sportskom lukom

### **III. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

#### **1. OSIGURANJE STEČAJNE MASE**

##### **A) PREUZIMANJE STEČAJNE MASE U POSJED**

Dana 5. svibnja 2017. godine stečajni upravitelj pristupio je poslovnim prostorijama stečajnog dužnika na adresi Pula, Verudella 1. Tom prilikom bivši zastupnik po zakonu dužnika ANTE RESTOVIĆ obavio je primopredaju poslovnog prostora.

Stečajni upravitelj preuzeo je dva primjerka starog pečata dužnika.

Stečajni upravitelj započeo je s upravljanjem stečajnom masom.

##### **B) NASTAVLJANJE POSLOVANJA**

U vrijeme nastupanja pravnih posljedica stečajnog postupka stečajni dužnik je bio koncesionar luke posebne namjene – sportske luke od značaja za REPUBLIKU HRVATSKU, temeljem Ugovora o koncesiji pomorskog dobra u svrhu korištenja luke posebne namjene od 1. travnja 2009. godine. Ugovor o koncesiji sklopljen je temeljem odluke Vlade Republike Hrvatske za dodjelu koncesije na pomorskom dobru za luku posebne namjene – sportsku luku DELFIN na dijelu k.o. Pula („Narodne novine“ 36/09). Nadalje, temeljem prethodno navedenih akata utvrđeno je da stečajni dužnik pruža uslugu veza svojim članovima na preko 500 vezova.

Slijedom takvog stanja stečajni upravitelj je nastavio s poslovanjem stečajnog dužnika temeljem članka 217. stavka 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15).

Stečajni dužnik je u vrijeme otvaranja stečajnog postupka imao dva zaposlena radnik, SANJU DESNICU iz Pule, Sisplac 13 i IVANA BRKIĆA iz Vodnjana, Peroj 1. Stečajni upravitelj je radnicima otkazao Ugovore o radu temeljem članka 191. stavaka 2. i 3. Stečajnog zakona.

Obzirom da je radi dovršetka započetih poslova i otklanjanja moguće štete ukazana potreba za sklapanjem novih ugovora o radu, stečajni upravitelj je na temelju zaključka stečajnog suca posl.broj 2 St-152/17-21 od 26. svibnja 2017. godine sklopio nove ugovore o radu na određeno vrijeme.

##### **C) RAČUNI STEČAJNOG DUŽNIKA**

Svi računi stečajnog dužnika otvoreni prije otvaranja stečaja su ugašeni temeljem članka 218. stavka 3. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15).

Dužniku je otvoren novi račun IBAN: HR24 2408 0021 1000 4896 0 kod PARTNER BANKA d.d. Zagreb.

##### **D) IZRADA PEČATA, POSLOVNOG PAPIRA I PRIJAVA POTPISA U SUDSKI REGISTAR**

Unatoč tome da je rješenje o otvaranju stečajnog postupka dostavljeno nadležnom Uredu državne uprave, do današnjeg dana u Registar udruga Republike Hrvatske nije upisana činjenica otvaranja stečajnog postupka, promjena naziva udruge kao niti promjena u pogledu osobe ovlaštene za

zastupanje stečajnog dužnika. To je rezultat neusklađenosti Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15) i propisa o udrugama.

Stečajni upravitelj izradio je novi pečat dužnika koji je usklađen s promjenom naziva stečajnog dužnika.

Novi pečat društva ima otisnutu skraćeni naziv udruge i njezino sjedište i glasi:  
**PŠRD DELFIN PULA** u stečaju, Pula, Verudella 1, OIB: 180287715643.

## **2. ODREĐIVANJE POVJERENSTVA ZA POPIS IMOVINE**

Stečajni upravitelj odredio je dana 31. svibnja 2017. godine Povjerenstvo za popis imovine sukladno članku 89. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15).

Povjerenstvo je određeno u sastavu:

**ANTE RESTOVIĆ**, predsjednik Povjerenstva

**SANJA DESNICA**, članica Povjerenstva

**IVAN BRKIĆ**, član Povjerenstva.

Povjerenstvo je dana 17. lipnja 2017. godine obavilo popis predmeta stečajne mase koji se daje u Prilogu 1. koji je priložen ovom izvješću.

## **3. DOVOĐENJE U RED OČEVIDNIKA KNJIGOVODSTVENIH PODATAKA**

Stečajni upravitelj izvršio je pregled dužnikove knjigovodstvene dokumentacije.

Knjigovodstvena dokumentacija potpuna je i uredno vođena. Od uprave dužnika preuzeta je sljedeća dokumentacija:

1) financijsko izvješće dužnika za 2017. godinu, koje se sastoji od:

- bilance na dan 1. svibnja 2017. godine;
- računa dobiti i gubitka za razdoblje od 1. 1. 2017. godine do 1. 5. 2017. godine,

2) financijsko izvješće dužnika za 2016. godinu, koje se sastoji od:

- bilance na dan 31. prosinca 2016. godine;
- računa dobiti i gubitka za razdoblje od 1. 1. 2016. godine do 31. 12. 2016. godine,

3) financijsko izvješće dužnika za 2015. godinu, koje se sastoji od:

- bilance na dan 31. prosinca 2015. godine;
- računa dobiti i gubitka za razdoblje od 1. 1. 2015. godine do 31. 12. 2015. godine,

4) popis osnovnih sredstava

5) popis dobavljača

6) popis kupaca

Uprava dužnika u suradnji s računovodstvom stečajnog upravitelja napravila je zaključnu bilancu na dan 1. svibnja 2017. godine.

Na temelju zaključne bilance dužnika na dan prije otvaranja stečajnog postupka pristupilo se izradi početne bilance dužnika na dan 2. svibnja 2017. godine.

Poslove računovodstva za stečajnog dužnika obavlja trgovačko društvo LUMBRELA d.o.o. Rijeka, Jelačićev trg 7, na temelju ugovora o obavljanju računovodstvenih poslova.

Radi potrebe utvrđivanja vrijednosti koncesije, stečajni dužnik je posao utvrđivanja vrijednosti koncesije sukladno članku 11. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 143/12) povjerio revizorskom društvu IAUDIT d.o.o. iz Rijeke. Navedeno revizorsko društvo izvršilo je procjenu vrijednosti koncesije u skladu s opće prihvaćenim standardima procjene, utvrđenim od strane europske Udruge za međunarodne standarde procjene (International Valuation Standards), a utemeljeno na spomenutom članku 11. Zakona o koncesijama, nakon čega je izvršeno knjiženje u bilanci stečajnog dužnika.

#### **4. DOSTAVA ISPRAVA O RADNOPRAVNOM STATUSU OSIGURANIKA**

Stečajni upravitelj prikupio je isprave o radnopravnom statusu radnika iz dužnikove poslovne dokumentacije te ih dostavio nadležnoj područnoj službi HRVATSKOG ZAVODA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE.

#### IV. POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Stečajni upravitelj dužan je na temelju članka 221. Stečajnog zakona sastaviti popis pojedinih predmeta stečajne mase te za svaki predmet navesti njegovu vrijednost. Pri tome, procjena vrijednosti pojedinih predmeta stečajne mase može se povjeriti sudskim vještacima.

Popis predmeta stečajne mase sačinjen je na temelju Zapisnika Povjerenstva za popis imovine (u daljnjem tekstu – povjerenstvo) imenovanog na temelju članka 89. stavka 1. točke 3. SZ-a.

Povjerenstvo je popisalo predmete stečajne mase na temelju dostupne dokumentacije i obavljenim uviđajem na licu mjesta.

Procjena vrijednosti pokretnina utvrđena je prema knjigovodstvenom stanju.

#### NEMATERIJALNA IMOVINA (KONCESIJA)

Radi potrebe utvrđivanja vrijednosti koncesije, stečajni dužnik je posao utvrđivanja vrijednosti koncesije povjerio revizorskom društvu IAUDIT d.o.o. iz Rijeke. Navedeno revizorsko društvo izvršilo je procjenu vrijednosti koncesije u skladu s opće prihvaćenim standardima procjene, utvrđenim od strane europske Udruge za međunarodne standarde procjene (International Valuation Standards), a sukladno članku 11. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 143/12).

Predmetnom odredbom definirano je da se procijenjena vrijednost koncesije za gospodarsko korištenje općeg ili drugog dobra računa se kao procijenjeni prihod koji će koncesionar, postupajući s pažnjom dobrog gospodarstvenika, ostvariti temeljem ugovora o koncesiji za vrijeme trajanja koncesije, umanjen za procijenjeni iznos naknade za koncesiju, te diskontiran na neto sadašnju vrijednost po diskontnoj stopi koju odredi davatelj koncesije, a koja odražava trenutna tržišna procjena vremenske vrijednosti novca i rizika koji su karakteristični za ulaganja srodna predmetu koncesije.

Red. br.	Opis nematerijalne imovine	Procijenjena vrijednost prava
1	Koncesija za gospodarsko korištenje luke posebne namjene od značaja za Republiku Hrvatsku – sportske luke Delfin	5.948.476,35 kn
UKUPNO:		5.948.476,35 kn

#### POKRETNINE

Red. br.	Opis pokretnine	Procijenjena vrijednost pokretnine
1	SAN. ŠKOLJERE GAT 4-3	24.599,78 kn
2	ELEKTROIN. RADOVI GAT 2-3	18.479,78 kn
3	TLAKOVAC U LV PROF	4.564,68 kn
4	UREĐENJE OKOLIŠA - PARKIRNA MJESTA	454,50 kn
5	ASFALTIRANJE LUČICE 2 - PROF	29.866,77 kn
6	ASFALTIRANJE LUČICE - PROF	2.373,14 kn
7	METALNA KUĆICA TIBO	532,73 kn
8	SANITARNI ČVOR	13.813,63 kn
9	KONTEJNER KO101 MOD TO.	18.948,69 kn
10	MONTAŽNI UGOSTITELJSKI OBJEKT	1.604,03 kn
11	PRIENOSNO RAČUNALO LENOVO G5030	1.200,65 kn

12	KAMERA PTZ MONTAŽA+KALIBRACIJA	3.966,67 kn
13	KAMERA ROTACIONA STREAMING	4.365,00 kn
14	FOTOKOPIRNI CANON 1133A	3.140,80 kn
15	KAMERA AIRLIVE OD-325HD	1.180,87 kn
16	KAMERA AIRLIVE OD-2025HD	271,67 kn
17	SJEDEĆA GARNITURA - 2 KLUPE SA STOLOVIMA	328,25 kn
18	ORMAR S METALNIM POLICAMA	711,27 kn
19	DAKTILO STOLICA	67,36 kn
20	ODJELO ZA RONJENJE	1.067,70 kn
21	MJEŠALICA ZA BETON 10 ELEKTRIČNA	484,91 kn
22	BLAZER UPS 700VA	525,53 kn
23	REFLEKTOR IZRADA	2.508,06 kn
24	APARAT S50H	682,33 kn
25	ORMARIĆ ZA VODU GAT3	2.709,05 kn
26	RAMPA ZA ULAZ	11.287,85 kn
27	APARAT V25 FELIX	563,80 kn
28	APARAT S50 VATROGASNI	3.049,26 kn
29	POCINČANI ORMARIĆ	1.959,57 kn
30	KOLICA IZRADA	3.095,74 kn
31	VISOKOTLAČNI PERAČ K6, 13T COMET 5500W	2.465,87 kn
32	MOTOR BV HONDA 204440202	6.517,16 kn
33	GUMENJAK BURA 4,8 HER48039G010	11.567,86 kn
UKUPNO:		178.954,96 kn



## V. POPIS VJEROVNICA

Stečajni upravitelj dužan je temeljem odredbe članka 222. Stečajnog zakona sastaviti popis svih dužnikovih vjerovnika za koje je saznao iz knjiga i poslovne dokumentacije dužnika, iz drugih podataka dužnika, prijava njihovih tražbina ili na koji drugi način.

U popisu se odvojeno vode vjerovnici s pravom odvojenoga namirenja i stečajni vjerovnici razvrstani po pojedinim isplatnim redovima. Za svakoga vjerovnika potrebno je navesti adresu kao i osnovu i iznos njegove tražbine. Za različite vjerovnike potrebno je dodatno označiti i predmet na kojemu postoji različito pravo i vjerojatnu visinu iznosa za koji vjerovnik neće biti odvojeno namiren. Sastavljanje popisa vjerovnika stečajni upravitelj može, po potrebi, povjeriti i vještacima.

Sukladno zakonskoj obvezi, stečajni upravitelj daje pregled vjerovnika stečajnog dužnika za koje je saznao iz prijave i poslovne dokumentacije dužnika.

Raspored vjerovnika po isplatnim redovima, iznose prijavljenih tražbina dani su detaljno u tablici stečajnog upravitelja, sačinjenoj sukladno članku 259. Stečajnog zakona, koja je predana posebno od ovog izvješća.

Slijedom navedenog, daje se prikaz popisa vjerovnika stečajnog dužnika samo prema popisu dobavljača iz poslovne dokumentacije stečajnog dužnika, i to kako slijedi:

Red. broj:	Ime i prezime / Naziv vjerovnika	Pravna osnova tražbine	Iznos tražbine
1	TEHNOMONT D.O.O.	isporuka roba i usluga	6.998,70 kn
2	HEP OPSKRBA D.O.O.	isporuka roba i usluga	5.308,83 kn
3	ČROATIA OSIGURANJE D.D.	isporuka roba i usluga	5.453,95 kn
4	HRVATSKI TELEKOM D.D.	isporuka roba i usluga	9.447,57 kn
5	HEP OPERATER ELEKTROISTRA	isporuka roba i usluga	3.282,07 kn
6	PULA HERCULANEA D.O.O.	isporuka roba i usluga	4.750,00 kn
7	AZUT MEDIA D.O.O.	isporuka roba i usluga	863,75 kn
8	HP HRVATSKA POŠTA D.O.O.	isporuka roba i usluga	595,70 kn
9	PODRAVSKA BANKA D.D.	isporuka roba i usluga	501,15 kn
10	SPEKTAR USLUGE J.D.O.O.	isporuka roba i usluga	2.750,00 kn
11	LUČKA KAPETANIJA PULA-RH MINISTARSTVO MORA, PROMETA	javna davanja	202,88 kn
12	ADRIANA NAUTIKA D.O.O.	isporuka roba i usluga	1.139,25 kn
13	LIBARNA D.O.O.	isporuka roba i usluga	825,00 kn
14	ODVJETNIK VLATKO NUIĆ	isporuka roba i usluga	1.250,00 kn
15	SAVEZ ZA ŠPORTSKI RIBOLOV NA MORU ISTARSKE ŽUPANIJE	isporuka roba i usluga	1.500,00 kn
16	HRVATSKA POŠTA D.D.	isporuka roba i usluga	3.467,10 kn
17	FINA	isporuka roba i usluga	120,00 kn
18	REPUBLIKA HRVATSKA	koncesijska naknada	112.486,11 kn
UKUPNO:			160.942,06 kn

## **VI. PREGLED IMOVINA I OBVEZA STEČAJNE MASE**

Stečajni upravitelj dužan je s obzirom na vrijeme otvaranja stečajnoga postupka sastaviti sustavan pregled u kojemu će se navesti i usporediti predmeti stečajne mase i dužnikove obveze i njihova procjena.

Sustavan pregled imovine i obveza daje se kako slijedi:

PREGLED IMOVINE		
Red. br.	Opis imovine	Procjena vrijednosti imovine
1	Koncesija	5.948.476,35 kn
2	Pokretnine	178.954,96 kn
3	Prava (tražbine)	179.540,00 kn
UKUPNO:		6.306.971,31 kn

PREGLED OBVEZA		
Red. br.	Opis obveze	Procjena vrijednosti obveze
1	Troškovi stečajnog postupka	26.047,88 kn
2	Ostale obveze stečajne mase	374.530,00 kn
3	Tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda	39.952,99 kn
4	Tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda	2.998.617,14 kn
UKUPNO:		3.439.148,01 kn

## **VII. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA**

---

Stečajni dužnik je udruga koja obavlja djelatnost pružanja usluge veza brodova svojim članovima u luci posebne namjene – sportska luka DELFIN.

Stečajni dužnik navedenu djelatnost obavlja temeljem Ugovora o koncesiji pomorskog dobra u svrhu korištenja luke posebne namjene od 1. travnja 2009. godine. Ugovor o koncesiji sklopljen je temeljem odluke Vlade Republike Hrvatske za dodjelu koncesije na pomorskom dobru za luku posebne namjene – sportsku luku DELFIN na dijelu k.o. Pula („Narodne novine“ 36/09).

Glavninu prihoda stečajni dužnik je ostvario temeljem članarina koje su plaćali članovi udruge te je iz tih izvora financirao svoje poslovanje.

Nadalje, nad dužnikom je u periodu od 17. srpnja 2013. godine do 9. svibnja 2014. godine obavljen financijski nadzor od strane MINISTARSTVA FINACIJA, UPRAVE ZA FINACIJSKO UPRAVLJANJE, UNUTARNJU REVIZIJU I NADZOR čiji je predmet bio provjeriti zakonitost, pravilnost i pravodobnost obračuna, prijava i uplata naknade za koncesiju na pomorskom dobru za razdoblje od 1. travnja 2009. godine do 17. srpnja 2013. godine. Nadzor je obavljen temeljem zahtjeva Općinskog državnog odvjetništva u Puli broj R-DO-164/13 od 14. lipnja 2013. godine.

U svom zapisniku, KLASA: 042-01/13-01/113, URBROJ: 513-08-04-01-14-16 od 12. rujna 2014. godine tijelo nadzora je utvrdilo da se stečajni dužnik ne pridržava ugovora o koncesiji obrazlažući isto da je stečajni dužnik u vremenu za koje je obavljan nadzor zaključio više ugovora za gospodarsko korištenje pomorskog dobra.

Temeljem netom opisanog zapisnika MINISTARSTVO FINACIJA – CARINSKA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA je svojim rješenjem KLASA: UP/I-471-02/15-09/10, URBROJ: 513-02-6005/1-15-5 od 5. svibnja 2015. godine utvrdilo novu obvezu za koncesijsku naknadu stečajnom dužniku u ukupnom iznosu od 2.636.664,62 kn.

Protiv predmetnog rješenja stečajni dužnik je podnio žalbu, no međutim ista je odbijena. Stečajni dužnik je po odbijanju žalbe podnio upravnu tužbu protiv predmetnog rješenja, no međutim do današnjeg dana o istoj nije odlučeno.

Obzirom da dužnik nije bio u mogućnosti podmiriti novoutvrđenu obvezu po naknadi za koncesiju, MINISTARSTVO FINACIJA – POREZNA UPRAVA je dana 2. studenog 2016. godine donijela rješenje o ovrsi radi prisilne naplate naknade za koncesiju, te je stečajnom dužniku blokiran račun čime je nastupio stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Najveći iznos tražbina prema stečajnom dužniku ostvaruje REPUBLIKA HRVATSKA po osnovi naknade za koncesiju. Ostale tražbine se odnose na tražbine radnika i dobavljače.

## VIII. OSTVARIVANJE TRAŽBINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema stanju bruto bilance dužnika i iskaza kupaca, a prema izračunu računovodstva stečajnog dužnika, zaključuje se da stečajni dužnik ima tražbine prema sljedećim dužnicima, kako slijedi:

Red. broj:	Ime i prezime / Naziv dužnika	Iznos dugovanja
1	ABRAMOVIĆ TOMISLAV	300,00 kn
2	AZIZOVIĆ ELVIS	2.360,00 kn
3	BABIĆ IVAN	800,00 kn
4	BALAĆ NIKOLA	860,00 kn
5	BALENOVIĆ JASMINKO	3.110,00 kn
6	BAN DEAN	600,00 kn
7	BENČIĆ DAMIR	350,00 kn
8	BONAČIĆ KARMELO	750,00 kn
9	BRATIĆ BERNARD	1.380,00 kn
10	BREČEVIĆ GUIDO FRANKO	900,00 kn
11	BRIZIĆ DARJAN	250,00 kn
12	BRUSIĆ DEAN	1.750,00 kn
13	BRUŠIĆ ALDO	250,00 kn
14	BUROJEVIĆ VELJKO	300,00 kn
15	BULIĆ ORIANO	21.252,00 kn
16	CULIAT MAURO	250,00 kn
17	ČULJAK JASNA	500,00 kn
18	DAMIJANIĆ DARIA	250,00 kn
19	DEFRANCESHI SLAVEN	7.220,00 kn
20	DEVIĆ DAVOR	1.310,00 kn
21	DOBRAN ROBERT	1.470,00 kn
22	DOBRIJEVIĆ IGOR	400,00 kn
23	DOVČ MARVIN	500,00 kn
24	DRINKOVIĆ KAZIMIR JOSIP	700,00 kn
25	DUMANČIĆ ANTON	1.500,00 kn
26	GUSTOVIĆ DEJAN	800,00 kn
27	HARALOVIĆ MATO	500,00 kn
28	HOCH STJEPAN	300,00 kn
29	HUSENI ELVIS	4.920,00 kn
30	ILIĆ ŽELJKO	1.750,00 kn
31	INJAC SAVO	1.360,00 kn
32	JAKŠA MANUELA	15.922,00 kn
33	JAKŠIĆ SINIŠA	500,00 kn
34	JEROMELA IGOR	300,00 kn

35	JUHAS VANJA	300,00 kn
36	KARLOVČEC STEVO	1.600,00 kn
37	KECMAN DENIS	14.352,00 kn
38	KIZA OZREN	300,00 kn
39	KOLESNIKOV VIKTOR	500,00 kn
40	KONTOŠIĆ FLORIJANO	700,00 kn
41	KONTOŠIĆ DRAGOBRA TOVIĆ NATAŠA	610,00 kn
42	KOVAČIĆ BRANKO	350,00 kn
43	KOZLIČEK DRAŽEN	4.800,00 kn
44	KRAMARIĆ ROBERTO	1.310,00 kn
45	KUFTIĆ MLADEN	1.600,00 kn
46	LAGUNDŽIJA LUKA	4.910,00 kn
47	LEKIĆ DUŠKO	610,00 kn
48	LEROTIĆ IVICA	1.000,00 kn
49	LJUBIĆ ANA	600,00 kn
50	MAHMUTOVIĆ ALENA	750,00 kn
51	MAHOVLIC TIHOMIR	360,00 kn
52	MALETIĆ SAŠA	1.860,00 kn
53	MARFAN ELIANA	250,00 kn
54	MARTINEC JOSIP	320,00 kn
55	MATAIJA SAŠA	7.782,00 kn
56	MEDAK STEFAN	250,00 kn
57	NEFAT DAVOR	1.120,00 kn
58	OMERZU ANDREJ EDVARD	17.612,00 kn
59	PAVLIĆ PETAR	750,00 kn
60	PREBEŽIĆ SILVIO	500,00 kn
61	RAČKI BOŽIDAR	300,00 kn
62	RADETIĆ ANDREJ	1.110,00 kn
63	RETKOVAC VANJA	600,00 kn
64	RIBIĆ PAVLE	400,00 kn
65	RNJAK SINIŠA	500,00 kn
66	SANKOVIĆ OLEG	800,00 kn
67	SAVIN STEVICA	700,00 kn
68	SLAVIĆ VITTORIO	400,00 kn
69	STAKIĆ SAŠA	500,00 kn
70	STEFANOVIĆ DANILO	350,00 kn
71	STERPIN IVAN	300,00 kn
72	ŠANDOROV SVETISLAV	1.600,00 kn
73	ŠESTAN ANDELO	350,00 kn
74	ŠIJAN TEO	11.400,00 kn
75	ŠIŠA DENIS	250,00 kn

76	ŠKERLA DANIJEL	250,00 kn
77	ŠOSTAR VANJA	7.220,00 kn
78	ŠPAC ELVIS	250,00 kn
79	ŠTOK LOREDANA	1.460,00 kn
80	TADIĆ BERNARD	2.000,00 kn
81	TKALEC ROBERT	5.510,00 kn
82	TOKIĆ VJEKOSLAV	500,00 kn
83	UDOVIČIĆ DEAN	1.280,00 kn
84	VUKOVIĆ VLADIMIR	750,00 kn
UKUPNO:		179.540,00 kn

Dužnikovi dužnici pozvani su podmiriti tražbine stečajnom dužniku na njegov novi žiro račun.

## **IX. PRIJEDLOG ZA UNOVČENJE STVARI I PRAVA KOJE ULAZE U STEČAJNU MASU**

---

Odredbom članka 229. Stečajnog zakona propisano je da je nakon izvještajnoga ročišta stečajni upravitelj dužan bez odgode unovčiti imovinu koja ulazi u stečajnu masu, ako to nije protivno odluci skupštine vjerovnika.

Prema popisu predmeta stečajne mase vidljivo je da ista sastoji od pokretnina i imovinskih prava (članarina koje stečajni dužnik naplaćuje od svojih članova). Na pokretninama nisu evidentirana razlučna prava.

Stečajni upravitelj je mišljenja kako jedinu pravu vrijednost stečajne mase predstavlja koncesija na pomorskom dobru koje je ovlaštenik stečajni dužnik, kao nematerijalna imovina, temeljem koje stečajni dužnik pruža uslugu veza plovila svojim članovima. Isto je vidljivo i iz bilance stečajnog dužnika.

Slijedom takvog stanja stečajni upravitelj ne nalazi svrsishodnim predložiti prodaju imovine stečajnog dužnika kao način namirenja vjerovnika.

Naime, koncesija kao nematerijalna imovina ima upitnu prometnost. To stoga što je u pravnom sustavu Republike Hrvatske prisutna antinomija propisa o koncesijama na pomorskom dobru.

Tako je odredbom članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16) propisano da se koncesija može prenijeti u cijelosti ili dati dijelom u potkoncesiju u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, uz suglasnost davatelja koncesije. S druge strane, člankom 41. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 143/12) propisano je da se Ugovor o koncesiji može se, uz pisanu suglasnost davatelja koncesije, prenijeti na treću osobu samo u skladu sa stavcima 4. i 5. ovoga članka, odnosno u korist financijskih institucija koje daju kredite koncesionaru u svrhu provedbe ugovora o koncesiji a u slučaju kršenja ugovora o koncesiji od strane koncesionara koje mogu dovesti do raskida ugovora (što ovdje nije primjenjivo) te radi namirenja tražbine založnog vjerovnika kada je koncesija predmet založnog prava (što također ovdje nije primjenjivo).

Međutim, čak i kad bi se koncesija mogla prenositi, s obzirom na njen predmet istu bi bilo moguće prenijeti samo osobi koja je ovlaštena biti koncesionarom luke posebne namjene – sportske luke, što je u pravna osoba registrirana za obavljanje te djelatnosti, u pravilu udruga građana.

Razumno nije očekivati da bi takva osoba bila spremna platiti naknadu za ustupljenu koncesiju u vrijednosti koja bi bila dostatna za podmirenje prijavljenih tražbina vjerovnika. Stoga se unovčenjem imovine stečajnog dužnika ne očekuje stjecanje značajnih sredstava izvan vrijednosti pokretnina.

S druge strane, odredbom članka 303. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15) propisano je da se da nakon otvaranja stečajnog postupka je dopušteno izraditi stečajni plan u kojemu se može odstupiti od zakonskih odredbi o unovčenju raspodjeli stečajne mase. Stavkom 2. podstavkom 1. istog članka propisano je da se stečajnim planom može dužniku ostaviti sva imovina ili dio imovine radi nastavljanja poslovanja.

Obzirom na sve navedeno stečajni upravitelj predlaže Skupštini vjerovnika da suglasnost za izradu stečajnog plana.



## **X. SMJERNICE ZA IZRADU STEČAJNOG PLANA**

Stečajni upravitelj mišljenja je kako bi izrada stečajnog plana kojim bi se od odstupilo od zakonskih odredbi o unovčenju i raspodjeli stečajne mase u većoj mjeri pogodovala namirenju vjerovnika. Stečajnim planom može se ostaviti dužniku sva imovina radi nastavljanja poslovanja dužnika te odrediti način namirenja stečajnih vjerovnika uz moguću primjenu smanjenja ili odgode isplate obveza dužnika.

Analizirajući poslovanje stečajnog dužnika u 2016. godini utvrđeno je da ukupni ostvaren prihod dužnika iznosi 875.602,00 kuna. Dužnikov prihod gotovo u cijelosti je utemeljen na članarinama koje plaćaju članovi Udruge stečajnog dužnika, a u cilju ostvarivanja prava na vez u luci Delfin. Pravo na vez je prilično traženo zbog čega postoji i veći popis osoba koje pristupaju u članstvo radi ostvarivanja toga prava. Naime, sukladno sadržaju ugovora o koncesiji, vez u luci Delfin mogu ostvarivati samo članovi Udruge koncesionara – stečajnog dužnika.

Uzimajući u obzir da su iznosi članarina korisnika vezova niži od lučkih pristoji za vez u komunalnom dijelu luka otvorenih za javni promet kojima upravlja Lučka uprava Pula, stečajni upravitelj mišljenja je kako ima prostora povećati prihode koje stečajni dužnik ostvaruje povećanjem članarina, a da pritom ne opadne potražnja za članstvom i pratećim stjecanjem prava na korištenje veza u luci.

Povećanjem prihoda i aktivnostima usmjerenim na smanjenje rashoda stečajni dužnik moći će u narednom razdoblju ostvarivati višak prihoda nad rashodima kojim bi se u određenom vremenskom razdoblju mogle namiriti tražbine vjerovnika, u cijelosti ili djelomično, no svakako u većem postotku od onog koji bi se mogao postići unovčenjem dužnikove imovine.

U pripremnoj osnovi plana stečajni upravitelj analizirao bi stanje ponude i potražnje za vezovima na pulskom području te izvršio komparativnu analizu troškova korisnika plovila za korištenjem lučke infrastrukture u cilju privezivanja plovila u lukama različitog razvrstaja, te na temelju toga ocijenio prostor za mogućnost povećanja prihoda po osnovi članarine i usluge koje je na temelju ugovora o koncesiji ovlašten pružati.

Također, u ovom dijelu analizirala bi se potreba za promjenama akata koji propisuju djelovanje stečajnog dužnika kao udruge te prava i obveze članstva, prvenstveno po pitanju plaćanja članarine kao najizdašnijih prihoda stečajnog dužnika, kao i potrebu za promjenama akata koji uređuju red u luci Delfin i ostvarivanje prava na vez u navedenoj luci, a sve kako bi se stvorili temelji za planirano ostvarivanje prava vjerovnika.

U provedbenoj osnovi plana stečajni upravitelj definirao bi odredbe o tome kako će se stečajnim planom izmijeniti pravni položaj dužnika i drugih sudionika u postupku, pri čemu se prvenstveno to odnosi na stupanj i dinamiku namirenja vjerovnika.



## **XI. PRIJEDLOG ODLUKA SKUPŠTINI VJEROVNICA**

Na temelju izvješća za prvo izvještajno ročište, stečajni upravitelj predlaže Skupštini vjerovnika donošenje sljedeće

### **ODLUKE**

- 1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 10. kolovoza 2017. godine te se odobravaju poduzete radnje stečajnog upravitelja***
- 2. Nastavlja se poslovanje stečajnog dužnika PŠRD DELFIN u stečaju Pula, Verudella 1, OIB: 80287715643.***
- 3. Ovlašćuje se stečajni upravitelj pristupiti izradi stečajnog plana sukladno članku 303. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15) u roku od šest mjeseci od izvještajnog ročišta.***
- 4. Ovlašćuje se stečajni upravitelj pristupiti unovčenju tražbina te u tu svrhu izdati punomoć odvjetniku za zastupanje u sudskom postupku.***

U Rijeci, 10. kolovoza 2017. godine

Loris Rak  
stečajni upravitelj  
