



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad dužnikom RAZVOJ GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Jure Kaštelana 17 A, OIB: 63680712091, dana 8. lipnja 2020.

r i j e š i o j e

Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zk. odjel da izvrši upis brisanja zabilježbe otvaranja stečajnog postupka upisan pod poslovnim brojem Z-61986/2017 na nekretninama izgrađenim na zk.č.br. 7668/172 upisane u zk.ul.br. 5034 k.o. Grad Zagreb što u naravi predstavlja STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 17A, 17B, 17C, 17D I DVORIŠTE, JURE KAŠTELANA, ukupne površine 2892 m², sve povezano s vlasništvom posebnih dijelova nekretnine i to za etaže:

1. 72. Suvlasnički dio: 6536/1000000, Etažno vlasništvo (E-72) dijela zkčbr. 7668/172 povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine – 1. stan na V. (petom) katu, sadržaja: dnevni boravak+blagovaona, kuhinja, kupaonica, soba, spremište, terasa i ulazni prostor, ukupne neto korisne površine 56,48 čm, u nacrtima označen oznakom C5-2
2. 123. Suvlasnički dio: 1596/1000000, Etažno vlasništvo (E-123) dijela zkčbr. 7668/172 povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine – 1. garažno parkirališno mjesto u podrumu-1, ukupne neto korisne površine 13,85 čm, u nacrtima označen oznakom PM18,
3. 142. Suvlasnički dio: 1940/1000000, Etažno vlasništvo (E-142) dijela zkčbr. 7668/172 povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine – 1. garažno parkirališno mjesto u podrumu-1, ukupne neto korisne površine 16,83 čm, u nacrtima označen oznakom PM37,
4. 145. Suvlasnički dio: 1926/1000000, Etažno vlasništvo (E-145) dijela zkčbr. 7668/172 povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine – 1. garažno parkirališno mjesto u podrumu-1, ukupne neto korisne površine 16,71 čm, u nacrtima označen oznakom PM40
5. 173. Suvlasnički dio: 2004/1000000, Etažno vlasništvo (E-173) dijela zkčbr. 7668/172 povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine – 1. garažno parkirališno mjesto u podrumu-2, ukupne neto korisne površine 17,39 čm, u nacrtima označen oznakom PM20
6. 177. Suvlasnički dio: 1786/1000000, Etažno vlasništvo (E-177) dijela zkčbr. 7668/172 povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine – 1. garažno parkirališno mjesto u podrumu-2, ukupne neto korisne površine 15,50 čm, u nacrtima označen oznakom PM24

7. 214. Suvlasnički dio: 8537/1000000, Etažno vlasništvo (E-214) dijela zkčbr. 7668/172 povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine – 1. poslovni prostor 1 u prizemlju, ukupne neto korisne površine 73,77 čm, u nacrtima označen oznakom - prizemlje
8. 215. Suvlasnički dio: 5545/1000000, Etažno vlasništvo (E-215) dijela zkčbr. 7668/172 povezano sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine – 1. poslovni prostor 2 u prizemlju, ukupne neto korisne površine 47,92 čm, u nacrtima označen oznakom - prizemlje

Obrazloženje

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijeli su Financijska agencija i razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d., iz Zagreba, Trg bana Jelačića 101, OIB: 92963223473, jer dužnik ima imovine dovoljne za namirenje vjerovnika.

Rješenjem ovog suda, broj gornji od 15. studenog 2017., otvoren je stečajni postupak nad navedenim dužnikom i pod toč. 11. citiranog rješenja određeno je da se izvrši upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama dužnika pobliže opisanim u izreci ovog rješenja.

Pravomoćnim rješenjem, broj gornji, od 27. siječnja 2020., nad dužnikom je zaključen stečajni postupak temeljem čl. 344 SZ-a, te je dužnik ponovno stekao pravo raspolaganja nad gore navedenim nekretninama.

S obzirom da više ne postoji zakonski razlog za upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, valjalo je riješiti kao u izreci.

U Zagrebu, 8. lipnja 2020.

SUDAC:
Vesna Sremac Šoštar

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti osoba koja je bila zastupnik po zakonu dužnika pravne osobe do dana nastupanja pravnih posljedica o otvaranju stečajnog postupka, a žalba se podnosi u roku 8 dana od dostave prijepisa rješenja.

DNA:

- Općinski građanski sud u Zagreb zk. odjel
- stečajni upravitelj
- e-oglasna ploča

Broj zapisa: **17896-a00ac**

Kontrolni broj: **086eb-4109f-de5b9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.