

PRIMLJENO:

26-04-2018

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Priloga: \_\_\_\_\_

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-286/2016**

Dužnik: **SERVING d.o.o. u stečaju, Slavka Cindrića 6, Rijeka**

**OIB 61363004712**

**1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od 25. siječnja 2017.g. do 25. travnja 2018.g.**

**1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:**

1. Dana 05. veljače 2018.g. stečajni upravitelj se obratio javnobilježničlom uredu Zorana Vrsalovića sa zahtjevom da stečajnom upravitelju izda potvrdu o punopravnom stekcanju prava vlasništva na nekretnini označenoj kao k.č.br.3631/6, k.o. Vir, a na kojoj nekretnini je stečajni dužnik upisan kao fiducijarni vlasnik.

Javni bilježnik je usmeno izvijestio stečajnog upravitelja, budući je spis u arhivi, da je prodaja predmetne nekretnine obustavljena budući da je stečajni dužnik povukao svoj prijedlog.

Stečajni upravitelj će ponovno pokrenuti prodaju predmetne nekretnine nakon što ishoduje izvornik zaključenog ugovora o osiguranju od dana 09.01.2003.g.

2. Dana 23. veljače 2018.g., sukladno odluci Skupštine vjerovnika, stečajni upravitelj je zaključio Ugovor o kupoprodaji nekretnine označene kao k.č.br.2224/2, u naravi gospodarska zgrada i dvorište ukupne površine 39 čhv, zk.ul.br. 2979, k.o. Trsat – Sušak i to 1/7 suvlasničkog dijela koja je bila u vlasništvu stečajnog dužnika po kupoprodajnoj cijeni od 10.000,00 kn.

2. Stečajni upravitelj je 19. travnja 2018.g. zaprimio potpisan i ovjeren Ugovor o ustupu potraživanja zaključenim između Bojan Tonkovića i Banke Kovanica d.d. od dana 06. travnja 2018.g. te sukladno dostavljenom Ugovoru stečajni upravitelj dostavlja ispravljenu tablicu utvrđenih tražbina.

## 1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

Kao pod točkom 1.1. ovog izvješća.

## 2. STANJE STEČAJNE MASE

### 2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

IMOVINA	IZNOS	OBVEZE	IZNOS
<b>1. izvanknjižno</b> vlasništvo u 13/100 nekretnine na adresi Baštijanova bb, označena kao k.č.br.302/5, zk.ul.br.2627, k.o. Kozala, u naravi poslovni prostor koji se nalazi u stambeno poslovnoj zgradi u prizemlju s lijeve strane glavnog ulaza ukupne površine 130 m2		<b>Troškovi stečajnog postupka (čl. 86. SZ-a):</b> 1. Nagrada stečajnom upravitelju u stečajnom postupku  2. Izdaci stečajnog upravitelja	 prema odluci suda stečajnog suca  prema odluci suda stečajnog suca
		<b>Ostale obveze stečajne mase (čl. 87. SZ-a):</b>  1.odvjetnički troškovi i troškovi sudskih pristojba (u slučaju pokretanja sudskog postupka radi utvrđenja vlasništva)  2. Bankovne usluge, telefon, poštarina,  3. Knjigovodstvene usluge	  20.000,00 kn  2.000,00 kn  10.000,00 kn

		Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda:	
		Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda:	392.813,99 kn
UKUPNO IMOVINA:		UKUPNO:	Iznos ovisan o odlukama stečajnog suca

## 2.2. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika još uvijek nije unovčena.

## 2.3. Razlučna prava

Razlučnih vjerovnika nema.

## 2.4. Izlučni vjerovnici

Izlučnih vjerovnika nema.

## 2.4. Vjerovnici stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase biti će sudski vještak za izradu procjene vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, knjigovodstvo na ime vođenja poslovnih knjiga.

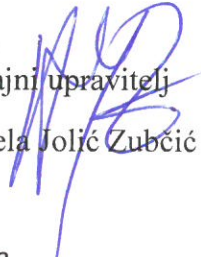
## 3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

### 3.a. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesječju

1. Sukladno donesenim odlukama Skupštine vjerovnika stečajni upravitelj će pokrenuti postupak prodaje na nekretnini označenoj kao k.č.br. 3631/6, upisana u zk.ul.br. 12151, k.o. Vir putem javnog bilježnika.

U Rijeci, 25. travnja 2018.g.

**SERVING d.o.o.**  
u stečaju Stečajni upravitelj  
**RIJEKA**  
Antonela Jolić Zubčić



*U privitku: Ugovor o ustupu potraživanja od dana 06.04.2018., posl.br. OV-1973/2018*

*Ispravak tablice utvrđenih tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda*