

193
30 687 - 753/16-5
ELATIO d.o.o. u stečaju za posredovanje i trgovinu
BILJE, Hrvatskih branitelja 35
OIB 52241034858

U Osijeku, 13. rujna 2017.

UB-40

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primiteljno (nagradno) - (priloga 1) (priloga 2) - (priloga 3)	
13-09-2017	
Poziv na broj: St-753/16	
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Stečajna sutkinja : Nada Roso	

PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA RADI
ODREĐIVANJA NAGRADE

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka izvršeno je unovčenje cjelokupne imovine stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 2.862.241,99 kn.

Uredski namještaj i uzorci sobnih vrata unovčeni su 12.09.2017. godine.

Pojedinačno promatrano, prema vrsti imovine, stečajni upravitelj je izvršio unovčenje imovine stečajnog dužnika s osnove :

- prodaje nekretnine upisane kod Općinskog suda u Osijeku zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir k.o. Bilje, zk. ul. br. 2278 kč. br. 442/9 u naravi poslovna zgrada VAR ERDE površine 755 m² i dvorište VAR ERDE površine 745 m² a što ukupno iznosi 1500 m², za iznos od 2.370.000,00 kn;
- prodaje pokretnina – strojeva koji se nalaze u poslovnoj zgradi na strojevima postoji založno pravo za korist Adeo d.o.o. Osijek upisano u upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima koji vodi FINA pod brojem: UP: 954-336/11, i to na 9 radnih strojeva i klima uređaja koji je sastavni dio objekta, za iznos od 170.118,86 kn;
- prodaje vozila, nad kojima je postojalo izlučno pravo PBZ leasinga d.o.o., za iznos od 67.930,34 kn;
- Prodaje otpadnog materijala, PVC profila i željeza, za iznos od 11.313,75 kn;
- Prodaje uredskog namještaja i uzoraka kućnih vrata, za iznos od 9.735,00 kn.

Ukupno unovčena stečajna masa

Prihodi s osnova unovčenja razlučnog prava na nekretninama i pokretninama (prijeboj tražbine) razlučnog vjerovnika	2.540.118,86
nekretninama	2.370.000,00
pokretninama	170.118,86
Uplata razlučnog vjerovnika za pokriće troškova stečajnog postupka	233.504,04
Prodaja vozila - PBZ leasing d.o.o.	67.930,34
Prodaja otpadnog materijala	11.313,75
Prodaja uredskog namještaja i uzoraka sobnih vrata	9.375,00
UKUPNI PRIHODI	2.862.241,99

28.9.17.

253

Sukladno navedenom obračun nagrade, prema čl. 94. Stečajnog zakona (NN 71/2015), a u vezi s odredbom čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/2015), stečajnom upravitelju bi trebala biti određena nagrada u bruto iznosu od 230.356,94 kn, odnosno u ukupnom iznosu od 247.633,71 kn.

Obračun nagrade	OSTVARENI PRIHODI	IZNOS NAGRADE
do 100.000 - 16%	100.000,00	16.000,00
od 100.000,01 do 300.000,00 - 12%	200.000,00	24.000,00
od 300.000,01 do 500.000,00 - 10%	200.000,00	20.000,00
od 500.000,01 do 1.000.000,00 - 8%	500.000,00	40.000,00
od 1.000.000,01 do 5.000.000,00 - 7%	1.862.241,99	130.356,94
Ukupno bruto	2.862.241,99	230.356,94
doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5%		17.276,77
Ukupan trošak nagrade		247.633,71

Stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu temeljem odredbe čl. 94 Stečajnog zakona, a u vezi Uredbe o kriterijima i načinu obračuna plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima rješenjem odredi stečajnom upravitelju nagradu u bruto iznosu od 230.356,94 kn, što čini ukupan trošak nagrade od 247.633,71 kn.

ELATIO Stečajni upravitelj
- U STEČAJU -
BILJE, Hrv. branitelj 35
OIB 52241034858
Davor Lamza, dipl.oec