



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-331/2017-191

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom HRGA GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB: 70241709472, Kaštel Stari, Radun 35, 25. srpnja 2019.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama:

- 32/2657 dijela kat. čest. 4083/3 Z.U. 15498 K.O. Split, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom poslovnog prostora označen br. 9, površine 32,00 m², u prizemlju, uknjiženog prava vlasništva Hrga gradnja d.o.o., OIB: 70241709472, Kaštel Stari, Radun 35, za cijelo

- 19/2657 dijela kat. čest. 4083/3 Z.U. 15498 K.O. Split, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom poslovnog prostora označen br. 10, površine 19,00 m², u prizemlju, uknjiženog prava vlasništva Hrga gradnja d.o.o., OIB: 70241709472, Kaštel Stari, Radun 35, za cijelo.

II. Na nekretninama opisanim pod točkom I. ovog rješenja upisano je razlučno pravo u korist Credo banka d.d. (sada u stečaju) Split (upisi pod Z-7335/07 i Z-6779/08).

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretnini opisanoj pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za K.O. Split, što će Općinski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Split izvršiti po službenoj dužnosti.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost posebnog dijela nekretnine koji je predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovoga suda 11. St-331/2017 od 22. svibnja 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, trgovačkim društvom HRGA GRADNJA d.o.o., OIB: 70241709472, Kaštel Stari, Radun 35. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Draško Lambaša iz Šibenika.

Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da stečajnu masu, između ostalog, čine i posebni dijelovi nekretnine opisani pod točkom I. izreke rješenja, na kojoj je upisano razlučno pravo u korist Credo banka d.d. (sada u stečaju) Split (upisi pod Z-7335/07 i Z-6779/08).

Stečajni upravitelj predložio je da se predmetna nekretnina prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Odredbom članka 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17; dalje SZ) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini.

Slijedom navedenog, a temeljem odredbe članka 247. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 25. srpnja 2019.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju Drašku Lambaša
- Općinski sud u Splitu – Zemljišnoknjižni odjel Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **1788d-0ae98**

Kontrolni broj: **05299-e6fbd-6911e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.