

Između IGNAC SMOLKOVIĆ iz BUKOVČAK
ulica i kbr. BUKOVČAK 1/1 kao prodavatelja i
IDA ROTTER iz ZAGREBA
ulica i kbr. Vladimira Verićaka 10/6 kao kupca,
sklopljen je 23.05.2001 god. ovaj

KUPOPRODAJNI UGOVOR

I.

IGNAC SMOLKOVIĆ
(prezime i ime — naziv prodavatelja)
prodaje, a IDA ROTTER (prezime i ime — naziv kupca) kupuje
nekretnine upisane u z. k. ul. br. posjedovni list. 111
k. o. BUKOVČAK koje se sastoje iz K.č. 597/1
LIVADA. 1.001 m² (PAŠNJAK)

Površina u četvornim metrima 1.001 m²
Mjesto gdje se nekretnina nalazi K.O. BUKOVČAK - BREGI

II.

Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od 6.000. Kn. kuna
slovima: (šest. tisuća Kn.)
Kupac je isplatio prodavatelju iznos od 6.000 Kn. kuna
slovima: (šest. tisuća Kn.)

kojega prodavatelj potvrđuje potpisom ovog ugovora.

Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od / kuna
slovima: (/)

kupac se obvezuje isplatiti prodavatelju

III.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva i prava korištenja nekretnina, navedenih u toč. I. na svoje ime.



IV.

Prodavatelj jamči da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjižbama ili neuknjiženim teretima.

V.

U posjede i uknjižavanje kupljenih nekretnina stupa kupac odmah.

VI.

Porez na promet nekretnina po ovom ugovoru, po sporazumu stranaka, snosi

prodavalec

VII.

Troškove i izdatke skopčane sa sklapanjem ovog ugovora i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca snosi po sporazumu prodavalec

VIII.

IX.

X.

Prodavatelj i kupac primaju prava i obveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U Valika Gorice, dana 23.5.2001 god.

Kupac:

Ido Rote

Svjedoci:

Smolković Jovan
Prodavatelj:

Smolković Jovan

1308967335035

(jedinstveni matični broj građana)

0308950334007

(jedinstveni matični broj građana)

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, IVAN MALEKOVIC, VELIKA GORICA,
TRG KRALJA TOMISLAVA 37/I

potvrđujem da je IGNAC SMOLKOVIĆ iz Bukovčaka 1/1 u
mojoj nazočnosti priznao potpis kao svoj na prednjem
pismenu. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam
na osnovu osobne iskaznice br. 9936442 PS Velika Gorica.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.11 ZJP-a od 11,00 kn
je naplaćena.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 40,00
kn.+ PDV.

Broj: OV-6108/2001.

Javni bilježnik

U Velikoj Gorici, 23.05.2001.

Ivan Maleković

