

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
**Zagrebačka 2**  
**31 000 Osijek**

**Poslovni broj spisa: St-699/2021**

**Stečajni dužnik: ZITEX-ZB d.o.o. u stečaju**

Donji Miholjac, Vukovarska 12

OIB: 06893203561

zastupan po stečajnoj upraviteljici Maši Šoštarko, Brodska 26, Osijek

**DOPUNA IZVJEŠĆU STEČAJNE UPRAVITELJICE**

Stečajna upraviteljica dostavila je sudu Izvješće o gospodarskom položaju dužnika ( dalje u tekstu: Izvješće) te ovim putem dostavlja dopunu obzirom na naknadno zaprimljenu dokumentaciju i informacije relevantne za izvještajno ročište.

**AD. I. /**

U odnosu na parnični postupak izložen u Izvješću pod **br. 7.2. Povrv-283/2020** koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku između tužitelja ZITEX-ZB d.o.o. u stečaju i tuženika OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA radi isplate 74.670,80 kn, odvjetnica Vlasta Šteher iz Našica, punomoćnik u tom parničnom postupku dostavila je pravno mišljenje i predvidivi troškovnik do okončanja postupka.

Predmet postupka je naplata po račun broj 191/1/1 ispostavljenom za izvođenje radova na PŠ Kapelna koji je utužen na iznos od 15.291,85 kn i po računu broj 203/1/1 za izvođenje građevinskih vanstroškovničkih i više radova na objektu Dom zdravlja Donji Miholjac koji je utužen na iznos od 59.378,95 kn, odnosno sveukupan iznos od 74.670,80 kn.

U navedenom predmetu tužitelj je pozvan na uplatu predujma za vještačenje u iznosu od 6.000,00 kn koji iznos nije uplaćen zbog blokada poslovnog računa tužitelja. Svi dokazi su u postupku izvedeni na način da su saslušani svi predloženi svjedoci i ostalo je još povesti vještačenje te nakon toga zakazati još jednu raspravu i sud je u mogućnosti zaključiti predmet i donijeti odluku. Daljnji trošak postupka je uplata predujma za vještačenje u iznosu od 6.000,00 kn i eventualno trošak jedne li dvije rasprave i svaka rasprava je po trošku zastupanja u iznosu od 1.250,00 kn s PDV-om.

Obzirom da je predmetni parnični postupak pri kraju predlažem isti preuzeti i angažirati odvjetnicu Vlastu Šteher u Našicama za zastupanje do okončanja postupka. U tom smislu, nadopunjuju se odluke predložene u dijelu Izvješća br. 13. na način da *se daje suglasnost stečajnog upraviteljici angažirati odvjetnicu Vlastu Šteher iz Našica za zastupanje u ovom postupku uz sklapanje ugovora o zastupanju na tri odvjetničke radnje po Tarifi.*

**AD. II./**

U odnosu na **ovršne postupke na nekretninama** izložene u dijelu Izvješća **br. 5.4.** ovrhovoditelja DDM Invest III AG posl. br. Ovr-644/2019 i RH, OIB: 52634238587 za Ministarstvo financija pod posl. br. Ovr-559/2019, ovršni sud je 5. 7. 2022. godine donio

rješenja kojim se oglasio nenadležnim te će predmete ustupiti stečajnom sudu na daljnje postupanje i prodaju u stečajnom postupku.

#### **AD. III./**

U odnosu na **zakupne odnose izložene pod br. 5.6. Izvješća**, naknadno sam zaprimila obavijest o tomu kako zakupnik Mesna industrija RAVLIĆ d.o.o., Osijek, Čvrsnička 4, OIB: 38495941444 za nekretninu zk.ul.br. 2977 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 820/1 KUĆA I DVOR U KOLODVORSKOJ od 613 m<sup>2</sup> ima namjeru otkazati postojeći ugovor o zakupu.

Obzirom na navedeno, odustaje se od prijedloga odluke navedene u dijelu Izvješća **br. 13. i to pod br. 3. VI.** kojim je predloženo davanje suglasnosti za sklapanje ugovora o zakupu s Mesna industrija RAVLIĆ d.o.o.

#### **AD. IV.**

U dijelu **Izvješća br. 8. i 9.** navedeno je kako ukupno prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda iznose 4.739.658,06 kn, dok je u tablicama prijavljenih tražbina iskazan iznos od 3.785.359,12 kn. Do razlike dolazi zbog toga što su vjerovnici OS METAL d.o.o. i Zdravko Babić, Donji Miholjac, inicijalno zahtjeve za osiguranje prema čl. 143. st. 2. Stečajnog zakona prijavili kao tražbine II. višeg isplatnog reda te se naknadno očitovali to tomu koji dio tražbine potražuju kao stečajni vjerovnici II. višeg isplatnog reda, a koji iznos s osnova garancija prema čl. 143. st. 2. SZ-a.

#### **AD. V.**

Stečajna upraviteljica predložila je osnivanje Odbora vjerovnika u sastavu tri člana te ovim putem predlaže sljedeće članove:

- RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, zastupano po ŽDO Osijek
- Miroslav Tankosić, OIB: 27123609986, Kapelna, N. Tesle 82, stečajni vjerovnik I. višeg isplatnog reda, radnik
- OS METAL d.o.o., OIB: 19038312479, Ladimirevci, Braće Radića 39, stečajni vjerovnik II. višeg isplatnog reda, zastupan po odvjetniku Draženu Pandureviću u Osijeku

Osijek 7. 7. 2022. godine

Maša Šoštarko, stečajna upraviteljica