

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj spisa: **9 St-212/2011**

Dužnik: **Sanabilis d.o.o. u stečaju**, OIB: 20604534251, Šibenik, Kralja Zvonimira 241 A.

#### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.01.2020. DO 10.04.2020. godine**

*Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:*

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću navela podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promjena.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

*1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:*

Sustavan pregled imovine dostavljen sudu u prethodnim izvješćima.

*2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:*

Nije unovčeno ništa od imovine koja čini stečajnu masu u navedenom periodu.

*3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:*

Nije unovčeno ništa od imovine koja čini stečajnu masu u navedenom periodu. Na peto ročište javne dražbe određeno za dana 16. siječnja 2020. godine za nekretninu upisanu u ZU 3114, č. 359/1 K.O. Vrulje Bilice nije pristigla niti jedna pravovaljana ponuda, te nije bilo uvjeta za održavanje. Dana 16. siječnja 2020. godine održana je skupština vjerovnika sa dnevnim redom: Donošenje odluke o utvrđivanju vrijednosti nekretnina i to kat. čest. 530 ZGR, broj ZK uložka 3014 u naravi poslovna zgrada i dvor ukupne površine 744 m<sup>2</sup> i nekretnine kat. čest. 2564/1 broj ZK uložka: 2844 ukupne površine 3728 m<sup>2</sup> i Donošenje odluke o načinu prodaje predmetnih nekretnina. Na skupštini je odlučeno da će razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. napraviti novu procijenu po kojoj će se vršiti nova prodaja imovine stečajnog dužnika i koju će dostaviti u roku 30 dana uredovnom sudu. Nakon dostavljene procijene predmetna nekretnina će se prodavati preko FIN-e elektronskom javnom dražbom.

*4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:*

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izvješću dala podatke o razlučnim pravima.

*5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:*

Stečajna upraviteljica je u svom prethodnom izviješću navela podatke, do pisanja predmetnog izvješća nije bilo promjena.

*6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:*

Stečajni dužnik ima sredstava za podmiriti obveze vjerovnika stečajne mase.

Sukladno zakonskim propisima stečajna upraviteljica predaje sva potrebna izvješća u zadanim rokovima.

*7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:*

Nema radnika.

*8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):*

Nije bilo dioba.

*9. ostali podaci:*

Stečajna upraviteljica je sklopila Ugovor o zakupu prostora u Šibeniku na adresi Kralja Zvonimira 241 / A, položenog na kat.čest.br. 530 ZGR, 744m<sup>2</sup>, K.O. Šibenik, Z.U. 3014, u naravi, gornja etaža navedenog objekta sa zakupcem GAMBELA j.d.o.o. OIB:59018997820, Šibenik, Fra Nikole Ružića 1, na određeno vrijeme u trajanju od godinu dana ili do prodaje poslovnog prostora za iznos od 1.000,00 kn uvećan za PDV i to od 01. veljače 2020. godine. Stečajni dužnik ima otvoren žiro račun broj HR1723900011399000010 kod HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb.

Stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 70.729,87 kn.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

*Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 10. travnja 2020. do 10. srpnja.2020. godine.*

Sukladno odluci skupštine prodavati će se imovina stečajnog dužnika. Nakon provedbe postupka prodaje namiriti će se troškovi stečajnog postupka, obveze stečajne mase, razlučni vjerovnici, te ukoliko bude sredstava i isplata dijela priznatih tražbina stečajnih vjerovnika.

Mjesto i datum :

Šibenik, 10. travnja 2020. godine

Stečajna upraviteljica:

Radojka Danek mag.oec.univ.spec.