



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT

Split, 04.05.2023.  
Klasa: O/110-10/19-01/2022  
Ur.br.: 07-01-23-452

**Trgovački sud u Splitu**  
Sukoišanska 6  
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-63/2015, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 41935)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-63/2015

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: BOŽEN-CO D.O.O. U STEČAJU, PUT SUPAVLA 36, 21000 SPLIT, OIB: 30689118861

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ANČI BAŠIĆ, MAŽURANIĆEVO ŠET. 35, 21000 SPLIT, OIB: 38874953663

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 01.02.2023. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 27.02.2023. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 3.239,00 EUR/24.404,25 HRK.

Iznosi izraženi u kunama su obračunati po fiksnom tečaju konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK, sukladno pravilima za preračunavanje i zaokruživanje propisanim Zakonom o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj i isključivo su informativnog karaktera.



## II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 06.02.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 41935



#### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

|  |   |
|--|---|
| Vrsta predmeta prodaje   | Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)  |
| Opis predmeta prodaje  | Nekretnina označena 13/8222 dijela kat.čest. 1828/4 upisna u ZU 16122 za KO Split, koji suvlasnički dio je povezan s cjelinom garažnog mjesta G20-PO2, u podrumu II., ukupne površine 13,36 m2. Adresa nekretnine je Maslinska 24, Split. |
| Identifikator predmeta prodaje   | 23975   |
| Oznaka elektroničke javne dražbe   | Prva  |
| Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu) | 1   |
| Datum i vrijeme početka dražbe   | 06.02.2023. 15:00:00.000  |
| Datum i vrijeme završetka dražbe   | 03.05.2023. 08:59:59.999  |
| Datum i vrijeme početka nadmetanja   | 18.04.2023. 09:00:00.000  |
| Datum i vrijeme završetka nadmetanja   | 03.05.2023. 08:59:59.999  |
| Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)       | -   |
| Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)          | <b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b>   |

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



|          |  |
|----------|--|
|          | <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 419354, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p> |
| Napomena | <p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>  |



### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK) | Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fina | Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine                                | Status                         | Napomene |
|------------|------------------------------------|---|--|--------------------------------|----------|
| 1          | 1.351,00 EUR<br>10.179,11 HRK      | 06.04.2023.   | TOMISLAV VRLJIĆ<br>KRALJA ZVONIMIRA 97,<br>21000 SPLIT, HRVATSKA<br>OIB: 54174406672 | Uplatitelj jamčevine preplatio | -        |
| 2          | 1.346,00 EUR<br>10.141,44 HRK      | 05.04.2023.   | MIRO MEĐUGORAC<br>MASLINSKA 26, 21000<br>SPLIT, HRVATSKA<br>OIB: 85369439078         | Uplatitelj jamčevine preplatio | -        |



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

| Redni broj | Iznos uplate (EUR/HRK) | Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat) | Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate | Status | Napomene |
|------------|------------------------|---|---|--|--------|----------|
| -          | -                      | -   | -   | -  | -      | -        |



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine | Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava | Iznos isplaćene jamčevine (EUR/HRK) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena | Napomene |
|------------|------------------------------------|--|--|-------------------------------------|---|----------|
| -          | -                                  | -  | -  | -                                   | -   | -        |



# **VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

| Redni broj | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja                                    | IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata | Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine) |
|------------|---|--|---|--|--|
| 1          | MIRO MEĐUGORAC<br>MASLINSKA 26,<br>21000 SPLIT,<br>HRVATSKA<br>OIB: 85369439078 | HR032407000323740<br>8561  | -   | MIRO MEĐUGORAC<br>OIB: 85369439078       |  |





# VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

| Redni broj | ID ponuditelja | Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine | Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR/HRK) | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)                                      | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata | Napomene       |
|------------|----------------|--|--|--|--|--|----------------|
| 1          | 37738          | 377384   | 10.203,75 EUR<br>76.880,15 HRK   | MIRO<br>MEĐUGORAC<br>MASLINSKA 26,<br>21000 SPLIT,<br>HRVATSKA<br>OIB: 85369439078 | -  | MIRO<br>MEĐUGORAC<br>OIB: 85369439078    | Valjana ponuda |

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

| Redni broj | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)  | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata |
|------------|----------------|--|--|--|
| 1          | 37845          | TOMISLAV VRLJIĆ<br>KRALJA ZVONIMIRA 97, 21000 SPLIT,<br>HRVATSKA<br>OIB: 54174406672 | -  | -  |



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

| Redni broj | Datum i vrijeme predaje ponude | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)   | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata | Iznos ponude (EUR/HRK)         | Status ponude | Napomene       |
|------------|--------------------------------|----------------|---|---|--|--------------------------------|---------------|----------------|
| 1          | 19.04.2023.<br>22:54:17.339    | 37738          | MIRO<br>MEĐUGORAC<br>MASLINSKA 26,<br>21000 SPLIT,<br>HRVATSKA<br>OIB:<br>85369439078 | -   | MIRO<br>MEĐUGORAC<br>OIB: 85369439078    | 10.203,75 EUR<br>76.880,15 HRK | Važeća        | Valjana ponuda |

Financijska agencija