



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT

Split, 04.05.2023  
Klasa: O/110-10/19-01/2022  
Ur.br.: 07-01-23-462

**Trgovački sud u Splitu**  
Sukoišanska 6  
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-63/2015, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 41939)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-63/2015

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: BOŽEN-CO D.O.O. U STEČAJU, PUT SUPAVLA 36, 21000 SPLIT, OIB: 30689118861

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ANČI BAŠIĆ, MAŽURANIĆEVO ŠET. 35, 21000 SPLIT, OIB: 38874953663

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 01.02.2023. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 27.02.2023. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 3.239,00 EUR/24.404,25 HRK.

Iznosi izraženi u kunama su obračunati po fiksnom tečaju konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK, sukladno pravilima za preračunavanje i zaokruživanje propisanim Zakonom o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj i isključivo su informativnog karaktera.



## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 06.02.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 41939



#### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina označena 23/8222 dijela kat.čest. 1828/4 upisna u ZU 16122 za KO Split, koji suvlasnički dio je povezan s cjelinom garažnog mjesta G16-PO2, u podrumu II., ukupne površine 23,07 m2. Adresa nekretnine je Maslinska 24, Split.
Identifikator predmeta prodaje	23980
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	06.02.2023. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	03.05.2023. 10:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	18.04.2023. 11:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	03.05.2023. 10:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	03.05.2023. 11:14:39.740
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj*)	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b>  <b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 419397, a kao podatak drugi (P2*) broj</b>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fina	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	2.308,05 EUR 17.390,00 HRK	06.04.2023.	MARIJA GALIĆ MASLINSKA 24, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 67757916044	Uplatitelj jamčevine	-
2	2.308,05 EUR 17.390,00 HRK	05.04.2023.	DIANA LEJO MASLINSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 68586221976	Uplatitelj jamčevine	-
3	2.308,05 EUR 17.390,00 HRK	29.03.2023.	TOMISLAV RAJČIĆ MASLINSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 09244080035	Uplatitelj jamčevine	-



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR/HRK)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



# VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	TOMISLAV RAJČIĆ MASLINSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 09244080035	HR482407000323137 4157	-	TOMISLAV RAJČIĆ OIB: 09244080035	
2	DIANA LEJO MASLINSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 68586221976	HR812407000323388 1304	-	DIANA LEJO OIB: 68586221976	Nebojša Lejo  OIB: 10397460902 Maslinska 22, Split, Hrvatska
3	MARIJA GALIĆ MASLINSKA 24, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 67757916044	HR622390001320240 9329	-	MARIJA GALIĆ OIB: 67757916044	





# VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR/HRK)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	37794	377945	22.310,37 EUR 168.097,48 HRK	DIANA LEJO MASLINSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 68586221976	-	DIANA LEJO OIB: 68586221976	Valjana ponuda
2	37855	378550	27.810,37 EUR 209.537,23 HRK	MARIJA GALIĆ MASLINSKA 24, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 67757916044	-	MARIJA GALIĆ OIB: 67757916044	Valjana ponuda
3	37586	375861	30.310,37 EUR 228.373,48 HRK	TOMISLAV RAJČIĆ MASLINSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 09244080035	-	TOMISLAV RAJČIĆ OIB: 09244080035	Valjana ponuda

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
-	-	-	-	-



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 7.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR/HRK)	Status ponude	Napomene
1	03.05.2023. 11:04:39.740	37586	TOMISLAV RAJČIĆ MASLINSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 09244080035	-	TOMISLAV RAJČIĆ OIB: 09244080035	30.310,37 EUR 228.373,48 HRK	Važeća	Valjana ponuda
2	03.05.2023. 11:04:32.593	37855	MARIJA GALIĆ MASLINSKA 24, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 67757916044	-	MARIJA GALIĆ OIB: 67757916044	27.810,37 EUR 209.537,23 HRK	Važeća	Valjana ponuda
3	03.05.2023. 10:54:45.965	37586	TOMISLAV RAJČIĆ MASLINSKA 22,	-	TOMISLAV RAJČIĆ OIB: 09244080035	27.560,37 EUR 207.653,61 HRK	Važeća	Valjana ponuda



			21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 09244080035					
4	03.05.2023. 10:54:25.766	37855	MARIJA GALIĆ MASLINSKA 24, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 67757916044	-	MARIJA GALIĆ OIB: 67757916044	25.060,37 EUR 188.817,36 HRK	Važeća	Valjana ponuda
5	21.04.2023. 20:32:29.959	37586	TOMISLAV RAJČIĆ MASLINSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 09244080035	-	TOMISLAV RAJČIĆ OIB: 09244080035	24.810,37 EUR 186.933,73 HRK	Važeća	Valjana ponuda
6	21.04.2023. 20:32:12.987	37794	DIANA LEJO MASLINSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 68586221976	-	DIANA LEJO OIB: 68586221976	22.310,37 EUR 168.097,48 HRK	Važeća	Valjana ponuda
7	21.04.2023. 20:32:04.832	37586	TOMISLAV RAJČIĆ MASLINSKA 22,	-	TOMISLAV RAJČIĆ OIB: 09244080035	19.810,37 EUR 149.261,23 HRK	Važeća	Valjana ponuda



			21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 09244080035					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

**Financijska agencija**