



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Split, 04.05.2023.
Klasa: O/110-10/19-01/2022
Ur.br.: 07-01-23-445

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-63/2015, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 41929)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-63/2015

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: BOŽEN-CO D.O.O. U STEČAJU, PUT SUPAVLA 36, 21000 SPLIT, OIB: 30689118861

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ANČI BAŠIĆ, MAŽURANIĆEVO ŠET. 35, 21000 SPLIT, OIB: 38874953663

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 01.02.2023. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 27.02.2023. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 3.239,00 EUR/24.404,25 HRK.

Iznosi izraženi u kunama su obračunati po fiksnom tečaju konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK, sukladno pravilima za preračunavanje i zaokruživanje propisanim Zakonom o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj i isključivo su informativnog karaktera.



II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 06.02.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 41929



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina označena 26/8222 dijela kat.čest. 1828/4 upisna u ZU 16122 za KO Split, koji suvlasnički dio je povezan s cjelinom garažnog mjesta G23-PO2, u podrumu II., ukupne površine 26,39 m2. Adresa nekretnine je Maslinska 24, Split.
Identifikator predmeta prodaje	23969
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	06.02.2023. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	03.05.2023. 11:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	18.04.2023. 12:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	03.05.2023. 11:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	03.05.2023. 12:52:41.441
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 419290, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	2.641,18 EUR 19.899,97 HRK	06.04.2023.	DAVOR JERČIĆ PODSTINICE 46 A, 21214 KAŠTEL GOMILICA, HRVATSKA OIB: 63928241989	Uplatitelj jamčevine	-
2	2.641,18 EUR 19.899,97 HRK	06.04.2023.	VEDRAN MIŠE KARLOVAČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 21994322753	Uplatitelj jamčevine	-
3	2.641,18 EUR 19.899,97 HRK	06.04.2023.	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 37575570631	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR/HRK)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 37575570631	HR542484008323682 7976	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	
2	VEDRAN MIŠE KARLOVAČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 21994322753	HR082390001322122 9271	-	VEDRAN MIŠE OIB: 21994322753	
3	DAVOR JERČIĆ PODSTINICE 46 A, 21214 KAŠTEL GOMILICA, HRVATSKA OIB: 63928241989	HR542340009320532 7397	-	DAVOR JERČIĆ OIB: 63928241989	


VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR/HRK)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	37852	378526	27.558,88 EUR 207.642,38 HRK	VEDRAN MIŠE KARLOVAČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 21994322753	-	VEDRAN MIŠE OIB: 21994322753	Valjana ponuda
2	37857	378577	30.058,88 EUR 226.478,63 HRK	DAVOR JERČIĆ PODSTINICE 46 A, 21214 KAŠTEL GOMILICA, HRVATSKA OIB: 63928241989	-	DAVOR JERČIĆ OIB: 63928241989	Valjana ponuda
3	37850	378500	30.308,88 EUR 228.362,26 HRK	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 37575570631	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
-	-	-	-	-



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 26.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR/HRK)	Status ponude	Napomene
1	03.05.2023. 12:42:41.441	37850	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 37575570631	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	30.308,88 EUR 228.362,26 HRK	Važeća	Valjana ponuda
2	03.05.2023. 12:42:27.903	37857	DAVOR JERČIĆ PODSTINICE 46 A, 21214 KAŠTEL GOMILICA, HRVATSKA OIB: 63928241989	-	DAVOR JERČIĆ OIB: 63928241989	30.058,88 EUR 226.478,63 HRK	Važeća	Valjana ponuda
3	03.05.2023. 12:32:55.829	37850	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT,	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	29.808,88 EUR 224.595,01 HRK	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 37575570631					
4	03.05.2023. 12:23:01.404	37857	DAVOR JERČIĆ PODSTINICE 46 A, 21214 KAŠTEL GOMILICA, HRVATSKA OIB: 63928241989	-	DAVOR JERČIĆ OIB: 63928241989	29.558,88 EUR 222.711,38 HRK	Važeća	Valjana ponuda
5	03.05.2023. 12:13:31.681	37850	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 37575570631	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	29.308,88 EUR 220.827,76 HRK	Važeća	Valjana ponuda
6	03.05.2023. 12:13:13.548	37857	DAVOR JERČIĆ PODSTINICE 46 A, 21214 KAŠTEL GOMILICA, HRVATSKA OIB: 63928241989	-	DAVOR JERČIĆ OIB: 63928241989	29.058,88 EUR 218.944,13 HRK	Važeća	Valjana ponuda
7	03.05.2023. 12:03:56.298	37850	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT,	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	28.808,88 EUR 217.060,51 HRK	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 37575570631					
8	03.05.2023. 12:03:39.122	37857	DAVOR JERČIĆ PODSTINICE 46 A, 21214 KAŠTEL GOMILICA, HRVATSKA OIB: 63928241989	-	DAVOR JERČIĆ OIB: 63928241989	28.558,88 EUR 215.176,88 HRK	Važeća	Valjana ponuda
9	03.05.2023. 11:54:52.341	37850	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 37575570631	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	28.308,88 EUR 213.293,26 HRK	Važeća	Valjana ponuda
10	03.05.2023. 11:54:27.624	37852	VEDRAN MIŠE KARLOVAČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 21994322753	-	VEDRAN MIŠE OIB: 21994322753	27.558,88 EUR 207.642,38 HRK	Važeća	Valjana ponuda
11	03.05.2023. 11:50:34.383	37850	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	27.308,88 EUR 205.758,76 HRK	Važeća	Valjana ponuda



			OIB: 37575570631					
12	03.05.2023. 11:49:59.433	37857	DAVOR JERČIĆ PODSTINICE 46 A, 21214 KAŠTEL GOMILICA, HRVATSKA OIB: 63928241989	-	DAVOR JERČIĆ OIB: 63928241989	27.058,88 EUR 203.875,13 HRK	Važeća	Valjana ponuda
13	03.05.2023. 11:49:40.532	37850	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 37575570631	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	26.808,88 EUR 201.991,51 HRK	Važeća	Valjana ponuda
14	03.05.2023. 11:46:55.095	37852	VEDRAN MIŠE KARLOVAČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 21994322753	-	VEDRAN MIŠE OIB: 21994322753	26.558,88 EUR 200.107,88 HRK	Važeća	Valjana ponuda
15	03.05.2023. 11:34:47.256	37850	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB:	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	26.308,88 EUR 198.224,26 HRK	Važeća	Valjana ponuda



			37575570631					
16	03.05.2023. 11:34:10.863	37852	VEDRAN MIŠE KARLOVAČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 21994322753	-	VEDRAN MIŠE OIB: 21994322753	26.058,88 EUR 196.340,63 HRK	Važeća	Valjana ponuda
17	03.05.2023. 11:33:56.948	37850	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 37575570631	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	25.808,88 EUR 194.457,01 HRK	Važeća	Valjana ponuda
18	03.05.2023. 11:33:26.438	37852	VEDRAN MIŠE KARLOVAČKA 5, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 21994322753	-	VEDRAN MIŠE OIB: 21994322753	25.558,88 EUR 192.573,38 HRK	Važeća	Valjana ponuda
19	03.05.2023. 11:21:52.528	37850	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 37575570631	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	24.308,88 EUR 183.155,26 HRK	Važeća	Valjana ponuda



20	03.05.2023. 11:19:42.559	37857	DAVOR JERČIĆ PODSTINICE 46 A, 21214 KAŠTEL GOMILICA, HRVATSKA OIB: 63928241989	-	DAVOR JERČIĆ OIB: 63928241989	24.058,88 EUR 181.271,63 HRK	Važeća	Valjana ponuda
21	03.05.2023. 11:10:25.357	37850	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 37575570631	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	23.308,88 EUR 175.620,76 HRK	Važeća	Valjana ponuda
22	03.05.2023. 11:09:40.881	37857	DAVOR JERČIĆ PODSTINICE 46 A, 21214 KAŠTEL GOMILICA, HRVATSKA OIB: 63928241989	-	DAVOR JERČIĆ OIB: 63928241989	23.058,88 EUR 173.737,13 HRK	Važeća	Valjana ponuda
23	03.05.2023. 10:59:08.652	37850	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 37575570631	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	21.808,88 EUR 164.319,01 HRK	Važeća	Valjana ponuda



24	03.05.2023. 10:57:55.307	37857	DAVOR JERČIĆ PODSTINICE 46 A, 21214 KAŠTEL GOMILICA, HRVATSKA OIB: 63928241989	-	DAVOR JERČIĆ OIB: 63928241989	21.558,88 EUR 162.435,38 HRK	Važeća	Valjana ponuda
25	03.05.2023. 10:50:01.969	37850	ANA LUSAVEC PUT DUILOVA 4 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 37575570631	-	ANA LUSAVEC OIB: 37575570631	20.308,88 EUR 153.017,26 HRK	Važeća	Valjana ponuda
26	02.05.2023. 13:04:46.617	37857	DAVOR JERČIĆ PODSTINICE 46 A, 21214 KAŠTEL GOMILICA, HRVATSKA OIB: 63928241989	-	DAVOR JERČIĆ OIB: 63928241989	20.058,88 EUR 151.133,63 HRK	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija