

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom PROGRES d.d.za građevinarstvo u stečaju Beli Manastir, Bele Bartoka 2, ured u Osijeku, Vinkovačka 29 ,OIB: 66292351185, dana 30. prosinca 2015. godine

z a k l j u č i o j e

1. Kupcu Maja Gambiroža, Osijek, Opatijska 1a ,OIB:60864647302 i Bojan Ćuturić, Osijek, Murterska 21, OIB:47724681934, predaje se u posjed kao suvlasnicima svaki u 1/2:

nekretnina u vlasništvo stečajnog dužnika koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Osijeku,zk odjel Osijek, k.o. Osijek, z.k. ul. 15398,k.č.br.7008/2, poduložak 113, stan 4/PK-1,Ul. bračka 138,138a138b u naravi stan u potkrovlju koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaoalice, dnevnog boravka i kuhinje, sobe i izbe, ukupne površine 78,85 m2, kao vlasništvo kupaca svaki u ½ suvlasničkog dijela.

2. Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku, uknjižba prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovog zaključka, na kupce, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

B Vlastovnica

6.1. Zaprimljeno 09.01.2012. broj Z-208/12

Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva sa Progres d.d.Beli Manastir, izvršen radi osiguranja plateža mjenice predane Banci u skladu s Ugovorom o osiguranju tražbine br. 0243-2011-632 od 04.01.2012.g. u iznosu od 845.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja , a koja mjenica dospijeva po viđenju, a najkasnije do 31.12.2019.g.

7.1. Zaprimljeno 09.01.2012. broj Z-208/12

Zabilježuje se zabrana daljnjeg opterećivanja nekretnine bez prethodnog pisanog odobrenja Partner banke d.d.Zagreb

8.1. Zaprimljeno 17.06.2014. broj Z-4644/14

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 13.06.2014. zabilježuje se rješenje

6-St-278/12-353

o prodaji Broj: St-278/12-130 na nekretnini fiducijarnog vlasnika Partner banka d.d. Zagreb i to na stan 4/PK-1, E-113

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-278/12 od 6. studenog 2015. g., nekretnine stečajnog dužnika PROGRES d.d.za građevinarstvo u stečaju Beli Manastir, Bele Bartoka 2, ured u Osijeku, Vinkovačka 29 ,OIB: 66292351185 dosuđena je ponuđačima Kupcu Maja Gambiroža, Osijek, Opatijska 1a ,OIB:60864647302 i Bojan Ćuturić, Osijek, Murterska 21,

OIB:47724681934 u suvlasničkim dijelovima svaki ½ dijela.

Rješenje o dosudi nekretnine kupcima Kupcu Maja Gambiroža, Osijek, Opatijska 1a, OIB:60864647302 i Bojan Ćuturić, Osijek, Murterska 21, OIB:47724681934 od 6. studenog 2015. g. postalo je pravomoćno 20. studenog 2015. g. a kupci su iznos kupovnine u cijelosti uplatili putem kredita Zagrebačke banke d.d.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 6. st. 1. u svezi čl. 158. i 170. Stečajnog zakona u svezi s čl. 101. st. 4. i 101.a Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 30. prosinca 2015. g.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Danijela Sekulić Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. Stečajna upraviteljica Paula Čandrlić Mesarić
2. Maja Gambiroža, Osijek, Opatijska 1a
3. Bojan Ćuturić, Osijek, Murterska 21
4. Partner banka d.d. Zagreb, Vončinina 2
5. ŽDO Osijek
6. ZK odjel Općinskog suda u Osijeku uz rj. o dosudi s potvrdom pravomoćnosti od 6.11.2015. g. (str. 1250 spisa)
7. e-oglasna ploča, ovdje
8. K-30.1.