

VILLALBA PROMET d.o.o. u stečaju
Zadar, Frane Alfirevića 17
OIB: 80914132464 iz Zadra,
Stečajna upraviteljica
Ivanka Bosotina
OIB: 81654623800
Zadar, Dalmatinskog sabora 3

Na posl. St-566/2016

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

PREDMET: Troškovi unovčenja sukladno čl. 254. st. 1. Stečajnog zakona - ispravak

Podneskom od 06. ožujka 2021. godine dostavljen je Sudu obračun troškova unovčenja sukladno čl. 254. st. 1. SZ-a.

U podneskom je omaškom navedeno da se iz kupovnine dobivene unovčenjem predmeta s razlučnim pravom namiruje za iznos od 85.742,87 kn odnosno u 100 % iznosu.

Tražbina RH, Ministarstva financija, Porezne uprave osigurana je samo djelomično razlučnim pravom, i to u iznosu od 12.500,00 kn s zakonskim zateznim kamatama koje na navedeni iznos teku od 23. lipnja 2013. godine.

Kod podnošenja prijave vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava obračunala je zakonske zatezne kamate do dana otvaranja stečajnog postupka odnosno do 17. 04. 2019. godine.

Vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava je prijavila potraživanje s zakonskim zateznim kamatama obračunatim do otvaranja stečajnog postupka, pa je u ukupno prijavljenoj tražbini založnim pravom osiguran iznos od 20.847,24 kn.

Zakonske zatezne kamate koje na iznos od 12.500,00 kn koliko je osigurano razlučnim pravom od 18. 04. 2019. pa do donošenja rješenja o dosudi 28. 01. 2021. iznose 1.366,89 kn, slijedom čega proizlazi da je razlučnim pravom osigurana tražbina vjerovnika RH, MF, Porezna uprava u ukupno iznosu od 22.214,13 kn.

Razlučno pravo u odnosu na predmetnu nekretnine i to č. zem. 850/21 upisana u zk.ul.br. 9633 za k.o. Petrinja u naravi kuća i dvorište ukupne površine 285 m²

- KUĆA U ULICI TADIJE SMIČIKLASA	73m ²
- DVORIŠTE U ULICI TADIJE SMIČIKLASA	212 m ²

upisno je u korist REPUBLIKE HRVATSKE, čija tražbina je utvrđena u ukupnom iznosu od 85.742,87 kn, a razlučnim pravom osiguran je dio tražbine u iznosu od 22.214,13 kn.

Slijedom navedenog, sveukupno troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava i unovčenja iznose 24.031,00 kn, pa se predlaže da se na račun razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zadar uplati iznos od

22.214,13 kn, čime se različni vjerovnik namiruje za 25,91 %, a da se u stečajnoj masi zadrži iznos od 116.785,87 kn, kojim iznosom će se podmiriti prije svega troškovi utvrđenja i unovčenja predmeta razlučnog prava, ostali troškovi stečajnog postupka, te stečajnu vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava za prestali dio utvrđene tražbine u iznosu od 63.528,74 kn odnosno daljnjih 74,09 % i stečajni vjerovnik GRAD ZADAR čija tražbina je utvrđena u iznosu od 9.876,97 kn odnosno 100 % utvrđene tražbine.

U Zadru, 28. 03. 2021. godine

Stečajna upraviteljica:

Ivanka Bosotina