



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **MASSILIA d.o.o. "u stečaju" Osijek, Petofi Sandora 206/a, OIB: 86144563117, MBS: 030025859**, dana 17. veljače 2021. godine,

z a k l j u č i o j e :

1. Kupcu **Draganu Klajić Bijelo Brdo, Nikole Tesle 14, OIB: 67281793880**, predaje se u posjed nekretnina upisana u zemljišnoknjižnom odjelu Osijek, **zk. ul. 1258 k.o. Sarvaš**, kč. br. 1119, oranica polje sa 216942 m², kč. br. 1130 oranica polje sa 9502 m², kč. br. 1131 oranica polje sa 21810 m², kč. br. 1132 oranica polje sa 16368 m², kč. br. 1208 oranica polje sa 86294 m², **zk. ul. br. 1259 k.o. Sarvaš** kč. br. 1133 oranica polje sa 20145 m², kč. br. 1134 oranica polje sa 31262 m², ukupne površine 402323 m² kao vlasništvo kupca.

2. Zemljišno-knjižnom odjelu Osijek nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovog zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

- u odnosu na nekretninu upisanu u **zk. ul. 1258 k.o. Sarvaš**, kč. br. 1119, oranica polje sa 216942 m², kč. br. 1130 oranica polje sa 9502 m², kč. br. 1131 oranica polje sa 21810 m², kč. br. 1132 oranica polje sa 16368 m², kč. br. 1208 oranica polje sa 86294 m²

B Vlastovnica

5.3 Zaprimitljeno 01.02.2019.g. pod brojem Z-1627/2019

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE BR. 6 ST-1297/18-12 30.01.2019, zabilježuje se zabrana raspolaganja

imovinom upisanom u A

na 5 (1.1)

5.4 Zaprimitljeno 08.08.2019.g. pod brojem Z-12752/2019

ZABILJEŽBA, Temeljem zaključka Općinskog suda u Osijeku br. OVR-672/19. od 07.08.2019.,

zabilježuje se ovrha određena rješenjem o ovrsi ovoga suda broj 70 Ovr-672/2019-7. od 07.kolovoza 2019.

na nekretnini upisanoj u A.

na 5 (1.1)

5.5 Zaprimljeno 22.10.2019.g. pod brojem Z-17197/2019

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku

br. 6 ST-1297/18-37. od 18.10.2019. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad Massilia d.o.o. koji se

vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod br. St-1297/18. na nekretnini upisanoj u A. na 5 (1.1)

Zemljišnoknjižni

C Teretovnica

1.3 Zaprimljeno 08.03.2018.g. pod brojem Z-5229/2018

ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, Na temelju čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima NN 91/96 i Izjave vlasnika o obvezi ishođenja brisanja hipoteke br. Ov-3852/18 od 07.03.2018. zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod poslovnim brojem Z-8895/17, u korist Prvog plinarskog društva d.o.o. Kardinala Alojzija Stepinca 27, 32000 Vukovar

na 1.1

2.

2.1 Zaprimljeno 08.03.2018.g. pod brojem Z-5242/2018

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava br. OV-3855/18 od 07.03.2018. uknjižuje se založno

pravo kao sporedna hipoteka, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.350.000,00 EUR obračunato po tečaju za EUR iz tečajne liste Vjerovnika koji bude vrijedio kod svakog pojedinog plasmana na dan korištenja istog, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, valutnu klauzulu, troškove provedbe osiguranja i sve druge troškove koji nastanu za Vjerovnika, u skladu sa svim ostalim odredbama priloženog Sporazuma, u korist

1.350.000,00 EUR

KREDITNA BANKA ZAGREB, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB

2.2 Zaprimljeno 08.03.2018.g. pod brojem Z-5242/2018

ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je kao glavni označen zk. ul. br. 19054 k.o. Osijek.

na 2.1

- u odnosu na nekretninu upisanu u zk. ul. br. 1259 k.o. Sarvaš kč. br. 1133 oranica polje sa 20145 m², kč. br. 1134 oranica polje sa 31262 m², ukupne površine 402323 m²

B Vlastovnica**5.3 Zaprimljeno 01.02.2019.g. pod brojem Z-1627/2019**

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE BR. 6 ST-1297/18-12 30.01.2019, zabilježuje se zabrana raspolaganja imovinom upisanom u A na 5 (1.1)

5.4 Zaprimljeno 08.08.2019.g. pod brojem Z-12752/2019

ZABILJEŽBA, Temeljem zaključka Općinskog suda u Osijeku br. OVR-672/19. od 07.08.2019., zabilježuje se ovrha određena rješenjem o ovrsi ovoga suda broj 70 Ovr-672/2019-7. od 07.kolovoza 2019. na nekretnini upisanoj u A. na 5 (1.1)

5.5 Zaprimljeno 22.10.2019.g. pod brojem Z-17197/2019

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. 6 ST-1297/18-37. od 18.10.2019. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad Massilia d.o.o. koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod br. St-1297/18. na nekretnini upisanoj u A. na 5 (1.1)

C**Teretovnica****1.3 Zaprimljeno 08.03.2018.g. pod brojem Z-5229/2018**

ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, Na temelju čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima NN 91/96 i Izjave vlasnika o obvezi ishođenja brisanja hipoteke br. Ov-3852/18 od 07.03.2018. zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod poslovnim brojem Z-8895/17, u korist Prvog plinarskog društva d.o.o. Kardinala Alojzija Stepinca 27, 32000 Vukovar na 1.1

2.1 Zaprimljeno 08.03.2018.g. pod brojem Z-5242/2018

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava br. OV-3855/18 od 07.03.2018. uknjižuje se založno pravo kao sporedna hipoteka, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.350.000,00 EUR obračunato po tečaju za EUR iz tečajne liste Vjerovnika koji bude vrijedio kod svakog pojedinog plasmana na dan korištenja istog, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, valutnu klauzulu, troškove provedbe osiguranja i sve druge troškove koji nastanu za Vjerovnika, u skladu sa svim ostalim odredbama priloženog Sporazuma, u korist 1.350.000,00 EUR

KREDITNA BANKA ZAGREB, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB

2.2 Zaprimljeno 08.03.2018.g. pod brojem Z-5242/2018

ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježu se da je kao glavni označen zk. ul. br. 19054 k.o. Osijek. na 2.1

Obrazloženje

Kako je rješenje ovog suda broj 6 St-1297/18-101 od 19. siječnja 2021. g. kojim se dosuđuje nekretnina iz t. 1. izreke ovog zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 2. veljače 2021. g., te kako je kupac u cijelosti pravodobno uplatio kupovninu u iznosu od 4.069.712,00 kn dana 10. veljače 2021. g. na račun FINE a koji iznos je FINA dana 16. veljače 2021. g. prenijela na žiro račun Trgovačkog suda – kartica predmeta, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) i čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

U Osijeku 17. veljače 2021. g.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. Dragan Klajić Bijelo Brdo, Nikole Tesle 14
2. st. uprav. Željko Rupčić
3. Zk. odjel Osijek uz rješenje o dosudi - 101 s potvrdom pravomoćnosti
4. Porezna uprava Osijek uz rješenje o dosudi -101 s potvrdom pravomoćnosti
5. e-ogl. pl.
6. R-24.2.

Broj zapisa: **eb2f7-7aa89**

Kontrolni broj: **066f7-27b39-f99f3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.