

JANASO doo, Split
U STEČAJU
1.St-97/2011
Stečajna upraviteljica
Mladineo Natalija,dipl.oec.

Split, 05.07.2021.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p Stečajnog suca
gosp. Velimira Vukovića

Izvešće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

Stanje stečajne mase:

Sukladno Izvešću o tijeku postupka i stanju stečajne mase zaključno sa danom 31.03.2021.god u nastavku se prilaže Izvešće o tijeku postupka za razdoblje od 01.04.do 30.06.2021.god.

U Tabeli I daje se prikaz ostvarenih priliva i odliva na žiro-računu stečajnog dužnika u drugom tromjesečju 2021.god.

TABELA I Ostvareni prilivi i odlivi u razdoblju od 01.04. do 30.06.2021.god

Red.br	OPIS	PRILIV	ODLIV
1.	Početni saldo	774.742,73	
2.	Uplata Spliting doo po predstečajnoj nagodbi	6.876,99	
3.	Pripis kamate	1,77	
	Ukupan priliv	781.621,49	
1.	Trošak platnog prometa		377,15
2.	Pričuva Tehnoplast za zgradu Š.Puovića 52		1.557,03
	Ukupan odliv		1.934,18

Obrazloženje uz stavke priliva i odliva:

Na stavci priliva pod red.br.2.prikazana je uplata društva Spliting doo po obvezama iz sklopljene predstečajne nagodbe.

Na stavkama odliva pod red.br.1.prikazani su redovni troškovi platnog prometa.

Na stavci pod red.br.2.prikazana je plaćena obveza pričuve za tri stana na adresi Š.Puovića 52, a koje obveze plaća stečajni dužnik.

Tijek postupka:

U postupku prodaje nekretnine-zemljišta označenog kao k.č.br.284/2, k.č.br.307/1, k.č.br.320/37, k.č.br.432/3 i k.č.br.432/8 upisane u ZU3012 K.O.Trogir pred FINA-om zakazana je treća elektronička javna dražba koja će se provoditi u razdoblju od 19.05.do 12.08.2021.god. Samo nadmetanje provodit će se u vremenu od 28.07.do 12.08.2021.god. Minimalna zakonska cijena ispod koje se nekretnine ne mogu prodati na ovoj trećoj dražbi iznosi 185.750,00 kn.

Dana 28.travnja 2021.god pred Općinskim sudom u Splitu Stalna služba u Trogiru držano je ročište u postupku ovrhe pod posl.br.Ovr-1972/2018 u pravnoj stvari novog ovrhovoditelja H-Abduco doo /slijednika prethodnog ovrhovoditelja Heta Asset resolution Hrvatska doo/ radi ovrhe na nekretninama u vlasništvu ovršenika-stečajnog dužnika.

Predmet ovrhe su preostale nekretnine dužnika i to E- i E-6 apartmani u zgradi na adresi Š.Puovića u Trogiru koje su procijenjene u Elaboratu sudskog vještaka Darka Malenice u prosincu 2020.god

Sud je zaključkom utvrdio da će odlučiti o pristupanju novog ovrhovoditelja te odrediti prvu javnu dražbu za prodaju predmetnih nekretnina, a obzirom da su novi ovrhovoditelj i ovršenik dali suglasnost da se vrijednost nekretnina odredi temeljem mišljenja sudskog vještaka iz prethodno navedenog Elaborata.

Zaprimljena je dana 03.05.2021.god presuda i rješenje VTS-a RH pod posl.br.PŽ-4779/2019-5 kojom je u parničnom predmetu P-199/2018 odbijena žalba tužitelja V.Abaze i dijelom ukinuta prvostupanjska presuda. Presuda VTS-a se dostavlja u prilogu.

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

Očekuju se rezultati treće elektroničke javne dražbe.

Nakon donošenja zaključka o prodaji, oglasit će se ročište za usmenu javnu dražbu pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Trogiru.

***Stečajna upraviteljica:
Mladineo Natalija,dipl.oec.***