



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: St-197/2022-126

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Meliti Poljanec, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom POŽGAJ d.o.o. u stečaju, OIB: 97022429963, Veliki Bukovec, Dravska 24, zastupanom po stečajnoj upraviteljici Nensi Matijević iz Osijeka, dana 11. prosinca 2024.

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se Financijskoj agenciji da iznos uplaćene kupovnine od 22.000,00 EUR prenese na račun stečajnog dužnika POŽGAJ d.o.o. u stečaju, OIB: 97022429963, Veliki Bukovec, Dravska 24, broj IBAN: HR6924070001100268744, a koji iznos se odnosi na nekretnine upisane u:

- zk. ul. 282 k.o. Našice, čkbr. 2716/1 kuća i dvorište Franjevačka ul. 2E ukupne površine 443 m², suvlasnički dio 448/10000, etažno vlasništvo (E-1), dijela nekretnine u AI povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 1a, Goldfinger III, u podrumu, lokal, površine 75,85 m²

- zk. ul. 282 k.o. Našice, čkbr. 2716/1 kuća i dvorište Franjevačka ul. 2E, ukupne površine 443 m², suvlasnički dio 534/10000, etažno vlasništvo (E-4), dijela nekretnine u AI povezano s vlasništvom poslovnog prostora 1a, Goldfinger III, u prizemlju, lokal površine 75,85 m².

II. Nalaže se Financijskoj agenciji da iznos uplaćene kupovnine od 19.000,00 EUR prenese na račun stečajnog dužnika POŽGAJ d.o.o. u stečaju, OIB: 97022429963, Veliki Bukovec, Dravska 24, broj IBAN: HR6924070001100268744, a koji iznos se odnosi na nekretnine upisane u:

- zk. ul. 2839 k.o. Ludbreg, čest. br. 1512/4, zgrada i livada P. Zrinskog, od 592 m², suvlasnički dio 37/725, etažno vlasništvo (E-3), poslovni prostor 3. u podrumu zgrade koji se sastoji od poslovne prostorije sa 34,80 m² i WC-a sa 2,01 m²

- zk. ul. 2839 k.o. Ludbreg, čest. br. 1512/4, zgrada i livada P. Zrinskog, od 592 m², suvlasnički dio 18/725, etažno vlasništvo (E-17), spremište 1. u podrumu zgrade u površini 10,35 m² suvlasnički dio etaže 4/6

- zk. ul. 2839 k.o. Ludbreg, čest. br. 1512/4, zgrada i livada P. Zrinskog od 592 m², suvlasnički dio 6/725, etažno vlasništvo (E-22), spremište 6. u podrumu zgrade u površini 4,00 m².

III. Nalaže se Financijskoj agenciji vraćanje novčanih sredstava uplaćenih s osnova jamčevine za elektroničku javnu dražbu koja se provodila vezano uz prodaju nekretnine stečajnog dužnika POŽGAJ d.o.o. u stečaju, OIB: 97022429963, Veliki Bukovec, Dravska 24, kako slijedi:

1. Uplatitelju jamčevine UCOM d.o.o., OIB: 43495403781, Ulica Ruđera Boškovića 19, Mursko Središće, za ID nadmetanja 47852, u iznosu od 15.171,20 eura, sa računa Financijske agencije – jamčevine broj IBAN: HR3323900011300028779 na račun uplatitelja jamčevine IBAN: HR8623900011198012052,

2. Uplatitelju jamčevine Danijeli Žufić, OIB: 79468490635, Busolerska 63, Pula, za ID nadmetanja 47852, u iznosu od 15.171,20 eura, sa računa Financijske agencije – jamčevine broj IBAN: HR3323900011300028779 na račun uplatitelja jamčevine IBAN: HR692402006320376,

3. Uplatitelju jamčevine Ivanu Funčiću, OIB: 82281460724, Rockefellerova ulica 31, Zagreb, za ID nadmetanja 47852, u iznosu od 15.171,20 eura, sa računa Financijske agencije – jamčevine broj IBAN: HR3323900011300028779 na račun uplatitelja jamčevine IBAN: HR4624020063206621417.

U Varaždinu 11. prosinca 2024.

Sudac

Melita Poljanec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. Financijska agencija

2. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:

- uplatitelj jamčevine UCOM d.o.o., Ulica Ruđera Boškovića 19, Mursko Središće

- uplatitelj jamčevine Danijela Žufić, Busolerska 63, Pula

- uplatitelj jamčevine Ivan Funčić, Rockefellerova ulica 31, Zagreb

Broj zapisa: **9-30870-5a0cd**

Kontrolni broj: **033c1-a4e89-f10ff**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MELITA POLJANEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.