

10 ST-449/17-39
164

ODVJETNIK
DAMIR DEBELJUH
Pula, Laginjina 6
Tel/fax: 052/215 650, 215 670
stečajni upravitelj
stecajni.debeljuh@gmail.com

Na posl. br. 10 St-449/17

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Drščevka 1
52000 PAZIN

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
28-12-2017 god. u 1 primjeraka
i 1 rubrika.

Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim oмотom.
Predano na poštu preporučeno dana 27.12. 2017 god.

Pismo taksirano sa _____ kuna u taksenim markama
- nedostaje takse _____ kuna - pismo primljeno bez takse.
Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) _____

Potpis radnika: _____

Obrazac 20

-stečajni sudac IVAN DUJIĆ-

DUŽNIK: Stečajna masa iza MIRA MAR. PROMET d.o.o. u stečaju, OIB:
88446855292, Poreč, Kvajera 1

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

-stečajnog upravitelja, za razdoblje od
26.09.2017. do 26.12.2017.

-jednostruko
-prilozi

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA:

1.1. UVOD

Stečajni postupak nad stečajnom masom iza **MIRA MAR. PROMET d.o.o. u stečaju**, OIB: 88446855292, nastavljen je održavanjem ispitnog i izvještajnog ročište 17.10.2017.

Na ispitnom i izvještajnom ročištu 11. srpnja 2017.g., utvrđeno je da su prispjele 3 tražbine, a koje su sve od strane stečajnog upravitelja i stečajnih vjerovnika i priznate. Na predmetnoj nekretnini je upisano pravo zalogu razlučnog vjerovnika RBA banke, a kako je to već ranije navedeno u tablicama prijavljenih tražbina i prvotnom izvješću o stanju stečajnog dužnika, pa to u ovom izvješću nije potrebno ponavljati.

1.2. UNOVČENJE STEČAJNE MASE

Unovčenju stečajne mase će se promptno pristupiti čim se za stan – stečajnu masu izradi procjena vrijednosti, a sve obzirom je stečajni upravitelj dobio dokaz od razlučnog vjerovnika RBA banke da ne raspolaže nikakvom procjenom za predmetnu nekretninu.

Dokaz:-mail poruka razlučnog vjerovnika

1.3. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je nepromijenjeno, već je ranije navedeno da se radi o stanu upisanom u z.k.ul. 6575 k.o. Sveta Nedjelja – Zona I, k.č. 866/3 dvorište površine 645 m², zgr.-višestamb. br.19 površine 250 m², ukupno 895 m², 6. suvlasnički dio: 7/100 etažno vlasništvo (E-6), posebna vlasnika jedinica 6 stan na katu i spremište u podrumu ukupne neto korisne površine od 50,42 m².

1.4. PODUZETE RADNJE

Nakon ispitnog i izvještajnog ročišta, a sukladno zaključcima skupštine, sa ranijim zakonskim zastupnikom dužnika g. Josipom Markovićem (koji stanuje u stanu koji čini stečajnu masu), sklopljen je ugovor o najmu stana uz mjesečni iznos najamnine od 300 €, protuvrijednosti u kunama, uz obvezu podmirenja svih režijskih troškova.

2. NAREDNE RADNJE U STEČAJNOM POSTUPKU

Naredne radnje vezane su uz odluku vjerovnika na koji će se način predmetna nekretnina prodavati i po kojoj cijeni, sve nakon dostave procjene vještaka.

U Puli, 26.12.2017.g.

Stečajni upravitelj
ODVJETNIK - AVVOCATO
DAMIR DEBELJUH
PULA, Laginina 6
Damir Debeljuh, odv.

Stečajni upravitelj Damir Debeljuh

From: <irena.sever@rba.hr>
Date: 20. prosinca 2017. 9:42
To: <stecajni.debeljuh@gmail.com>
Cc: <nikolina.blazek@rba.hr>; <ljliljana.cicek@rba.hr>
Subject: Fw: Proslijedeno: stečaj MIRA MAR.PROMET d.o.o.

Poštovani gđin. Debeljuh,

vezano na Vaš upit, a prema informaciji nadležne službe, nemamo procjenu vrijednosti nekretnine koju bi Vam mogli dati u ovom predmetu.

Lijepi pozdrav,

Irena Sever
Pravni savjetnik

Poslovanje sirestrukturiranim klijentima i naplata
Raiffeisenbank Austria d.d.
Magazinska cesta 69/2, 10000 Zagreb
Tel. +385 1 5575 715
Fax. +385 1 4604 860
www.rba.hr

----- Forwarded by Irena SEVER/BANK/RBA-ZAGREB/HR on 20.12.2017 09:21 -----

From: RBA Info <info@rba.hr>
To: irena.sever@rba.hr
Date: 19.12.2017 13:00
Subject: Proslijedeno: stečaj MIRA MAR.PROMET d.o.o.

-----Originalna poruka-----

Od: stecajni.debeljuh@gmail.com
Datum: 19. Pro. 2017. 12:47:11
Tema: stečaj MIRA MAR.PROMET d.o.o.
Za: info@rba.hr

Poštovani,

Obzirom da nemam direktni mail gđe IRENE SEVER, predlažem da joj isti proslijedite.

U stečajnom postupku pri Trgovačkom sudu u Pazinu, posl. br. St-449/17 prijavljena je tražbina RBA kao razlučnog vjerovnika u iznosu od 10.709,86 kn. Obzirom je sada postupak u fazi da se ima odrediti prodajna cijena nekretnine – stan u Sv. Nedelji, to Vas molim da mi, a sve radi smanjenja troškova postupka, javite dali imate kakvu procjenu za tu nekretninu kako bi se ista iskoristila u postupku.

S poštovanjem,

Odvjetnik Damir Debeljuh, stečajni upravitelj

ODVJETNIČKI URED-LAW OFFICE
Oria Altić-Debeljuh Damir Debeljuh
Diego Debeljuh
Croatia, 52100 Pula, Laginjina 6
00385-52-215650 / 215670