



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Roberti Krstić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vladimira Pavića iz Ubla, Dragovode, OIB: 7639965661, zastupanog po opunomoćenici Heleni Zudenigo, odvjetnici u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka dana 6. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

O G L A S

glede nekretnina oznaka:

- kat.čest. *53, BARAUŠE, KUĆA I DVORIŠTE površine 367 m² i kat. čest. 1828/1, POD KUĆAMA, ORANICA površine 924 m², obje upisane u zk.ul. 2407 k.o. Smoković u korist Stevana Pavića pok. Gligorija za 1/3 dijela i drugih,
- kat.čest. 1110, BRIJEG, ORANICA površine 1205 m², VINOGRAD površine 1205 m², ukupne površine 2410 m², upisane u zk.ul. 1680 k.o. Smoković u korist Stevana Pavića pok. Gligorija za ½ dijela i drugih
- kat.čest. 1113, BRIG, ORANICA površine 5488 m², VINOGRAD površine 1205 m², ukupne površine 2410 m², upisane u zk.ul. 1833 k.o. Smoković u korist Marije Oliverić ud. Ilije za 160/640 dijela i drugih
- kat.čest. 1806, CIJEPAC, VINOGRAD površine 2000 m², ORANICA površine 1223 m², ukupne površine 3223 m², kat.čest. 1824, POD KUĆAMA, ORANICA površine 601 m², kat.čest. 1825, POD KUĆAMA, ORANICA površine 277 m², kat.čest. 1835, POD KUĆAMA, ORANICA površine 191 m² i kat.čest. 1847, KOD GROMILA, ORANICA površine 1982 m², sve upisane u zk.ul. 2006 k.o. Smoković u korist Stevana Pavića pok. Gligorija za 1/3 dijela i drugih,

od kojih nekretnine oznaka čest.zem. 1828/1, čest.zem. 1824, čest.zem. 1825, čest.zem. 1835 i čest.zem. 1847 se imaju otpisati u nove zemljišnoknjižne uloške koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim isti predlaže da se nekretninama oznaka kat.čest. *53, kat.čest. 1110, kat.čest. 1113, kat.čest. 1806, kat.čest. 1824, kat.čest. 1825, kat.čest. 1828/1, kat.čest. 1835 i kat.čest. 1847 sve k.o. Smoković, izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagatelja Vladimira Pavića, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., 127/24., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Vladimira Pavića iz Ubla, Dragovode, OIB: 76399656612, na nekretninama oznaka kat.čest. *53, kat.čest. 1110, kat.čest. 1113, kat.čest. 1806, kat.čest. 1824, kat.čest. 1825, kat.čest. 1828/1, kat.čest. 1835 i kat.čest. 1847 sve k.o. Smoković (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. stavkom 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Vladimira Pavića iz Ubla, Dragovode, OIB: 76399656612, na nekretninama oznaka kat.čest. *53, kat.čest. 1110, kat.čest. 1113, kat.čest. 1806, kat.čest. 1824, kat.čest. 1825, kat.čest. 1828/1, kat.čest. 1835 i kat.čest. 1847 sve k.o. Smoković (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 6. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Roberta Krstić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak,

odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju pp.

O tome obavijestiti:

- e-Oglasna ploča suda
- DGU, Područni ured za katastar Zadar,
- Općina Zemunik Donji za oglasnu ploču
- DJERDJA VINKO, ZAGREBAČKA ULICA 16, 49217 KRAPINSKE TOPLICE 17
- MATIĆ IRENA, OIB: 95830796613, CARICA 1, ODRA 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB
- OLIVERIĆ SERGEJ, CARA DUŠANA 248, NOVI SLANKAMEN, SRBIJA, SRBIJA
- STOJKOVA JELENA, DRESDENER STR. 28, GELSENKIRCHEN, NJEMAČKA, NJEMAČKA
- RAJČEVIĆ ŠPIRO, ZADAR, VJEKOSLAVA KLAIĆA 3
- OPAČIĆ SOKA, OIB: 92040896706, SLOVAČKA 8, NOVI SAD, SRBIJA
- RAJČEVIĆ RADE, ZRENJANIN, BULEVAR VELJKA VLAHOVIĆA 37, SRBIJA
- OLIVERIĆ SINIŠA, SMOKOVIĆ 155, SMOKOVIĆ 23222 ZEMUNIK



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

06.10.2026 14:
27

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

519981490968472096009506751056888521980051798270

RSA

Z1906971523feff87

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-